



Bulletin bytového družstva Klášterec n.O.

BYT

září 2010

č. 144

Vydává SBD Klášterec n.O., Chomutovská 61. Pro členy družstva zdarma. Další informace o družstvu najdete na adrese: www.sbdklasterec.cz

Jak je to s lodžiiemi?

Poslední dobou se zejména při provádění zateplování objektů setkáváme s názory uživatelů bytů, hlavně vlastníky bytů, že lodžii zateplit nechťejí, neumožní na ni přístup apod. Z tohoto důvodu přinášíme k této problematice pár řádek.

Dotaz: Jak je to v panelovém domě s lodžiiemi přilehlými k bytům. Je pravda, že přesto, že jsou v kupních smlouvách jednotlivých bytů zapsány katastrálním úřadem jako součást bytu, jsou ve skutečnosti ve správě a majetkem celého společenství vlastníků bytových jednotek jako společné prostory?

Odpověď: Lodžie, popřípadě balkony či terasy jsou nedílnou součástí společných částí domu podle § 2 písm. g) zákona č. 72/1994 Sb. Nejedná se o místnosti, ale o konstrukční prvky vnějšího pláště budovy, které již ze svého technického řešení a své technické

funkce musí být společnými částmi domu sloužícími ke společnému užívání, a to bezvýjimečně všem uživatelům bytů v domě, tak jako společný vnější plášť budovy. Dalšími funkcemi, pro které jsou lodžie či balkony součástí společných částí domu, jsou i funkce estetické, architektonické. Je nepodstatné, že na část „vnějšího povrchu“ lodžii či teras nebo balkonů mají přístup jen vlastníci některých bytů v domě. Pokud by se vyskytl názor, že lodžie, balkony a shodně terasy (u nichž jejich technická funkce vnějšího pláště domu, nahrazující zastřešení budovy výrazně převažuje) jsou součástí jednotky, není splněna ani podmínka působnosti zákona o vlastnictví bytů - nejednalo by se o prostorově (tj. ze všech stran) vymezené části budovy.

Nelze poukazovat na hledisko přístupnosti či nepřístupnosti jednotlivých prvků společných částí budovy pro jednotlivé vlastníky bytů v domě. Pro srovnání

lze uvést: Jistě nejsou pochybnosti o tom, že podlahy či strop v jednotlivých bytech nebo bytových prostorech (jednotkách) jsou součástí nosných prvků domu a jako takové jsou nesporně součástí společných částí domu. Není totiž podstatné, že na tyto nosné části (na podlahy v jednotce) nemají přístup ostatní vlastníci bytů v domě. Pouze z výrazně povrchního pohledu by bylo možno konstatovat, že nosnou vodorovnou konstrukci (podlahu či strop) v bytě užívá pouze vlastník bytu - takové konstatování je však evidentně nepravdivé - tyto prvky slouží nikoliv pouze vlastníku bytu, který pouze jevově „užívá“ jejich vnější povrch, slouží nejen bytu v nižším podlaží, ale svou technickou funkcí slouží všem vlastníkům jednotek v domě. A to přesto, že na jejich vnější část nemají ostatní vlastníci bytů v domě přístup. Hledisko přístupu na vnější povrch společných částí domu lze

dovést až do absurdních příkladů - obdobně není běžný přístup na střechu, ať již sedlovou či rovnou, a přece je nesporné, že je součástí společných částí domu, náklady na její opravy musí snášet všichni vlastníci jednotek, nejen například ti, jimž do bytu střechem například zatéká (a totéž platí pro terasu přístupnou z bytu, která funkci střechy plní). Je možno uvádět další příklady (například základy, včetně technických prvků pilotového zakládání, na které také nemají vlastníci bytů „přístup“), které by byly stejně „kvalitní“, jako nahlížení na lodžie nebo terasy jako na součást jednotky jen proto, že jsou „přístupné“ z jednotky - bytu, nebo že jsou příslušenstvím bytu.

Podstatná není pouze definice uvedená v § 2 písm. g) zákona, kde pojem „části domu určené pro společné užívání“ je nezbytné chápat v nejširším slova smyslu, jako užívání technických prvků budovy, (pokračování na 2. str.)

Objekty na Budovatelské kdysi ...



... a dnes.



Otazníky kolem bydlení

Z čeho se financuje výměna balkonů ve společenství vlastníků jednotek? V prohlášení vlastníka jsou balkony vedeny jako součást společných částí domu. Vzhledem k tomu, že balkony nejsou u všech bytů v domě, vyjádřili všichni vlastníci písemný souhlas s tím, aby náklady na jejich výměnu nesli pouze majitelé bytů s balkony.

V souladu s příslušnými ustanoveními zákona č. 72/1994 Sb., o vlastnictví bytů, ve znění pozdějších předpisů, jsou vlastníci jednotek povinni přispívat na náklady spojené se správou domu, kterou se rozumí správa, provoz a opravy společných částí domu, a správou pozemku. Neurčuje-li jejich dohoda jinak, nesou náklady poměrně, a to podle velikosti spoluvlastnického podílu. Velikost spoluvlastnických podílů se řídí vzájemným poměrem velikosti podlahové plochy jednotek k celkové podlahové ploše všech jednotek v domě. Z uvedeného vyplývá, že vlastníci jednotek se mohou domluvit na jiném způsobu rozdělení shora uvedených nákladů.

Zdroj: www.pravni-poradna-praha.cz/pravni-pomoc-bd-svj/

Úřední doba správy a otevírací doba pokladny

	úřední hodiny	otevírací doba pokladny
Pondělí	7:30 - 11:30 a 12:30 - 17:00	7:30 - 11:30 a 12:30 - 16:30
Úterý	není úřední den	zavřeno
Středa	7:30 - 11:30 a 12:30 - 17:00	7:30 - 11:30 a 12:30 - 16:30
Čtvrtek	není úřední den	zavřeno
Pátek	není úřední den	zavřeno

TELEFONNÍ ČÍSLA TÍSŇOVÉHO VOLÁNÍ

Jednotné číslo tísňového volání	112
Ohlašovna požárů	150
Rychlá záchranná zdravotnická služba	155
Policie České republiky	158

Telefonní čísla na správu SBD

Spojovatelka **474 316 611**

Přímé volání na jednotlivé pracovníky správy družstva:

Sekretariát	Kalců	474 316 611
Bytové zálež., nájem	Jelínková	474 316 612
Technik, opravy	Vlnas	474 316 613
Pokladna	Krausová	474 316 614
Technik, opravy, TS	Mozik	474 316 615
Předseda představen.	Auf	474 316 616
Ekonom	Veselá	474 316 617
Účetní	Kotalíková	474 316 618
Účetní, mzdy	Tesařová	474 316 619

Telefonní čísla důležitých dodavatelských firem

Severočeské vodovody a kanalizace, a.s.

z pevné sítě : 840 111 118, z mobilní sítě : 726 826 177

Severočeská energetika, a.s.

v pracovní i po pracovní době tel.: 840 850 860

Severočeská plynárenská, a.s.

v pracovní i po pracovní době tel.: 1239



Opravy a havárie
774 723 721

Jak je to s lodžiami?

(pokr. ze str. 1) ... jejich výčet je záměrně demonstrativní. Podstatná a zásadní je definice předmětu vlastnictví uvedená v § 2 písm. b) zákona, jak jsme již uvedli. Lodžie, balkon či terasa zcela evidentně nejsou místnostmi, tj. nemohou být předmětem vlastnictví jednotlivých vlastníků. Není podstatné, že tvoří příslušenství některých bytů podle § 121 odst. 2 občanského zákoníku, který totiž upravuje především „užívací“ nikoliv „vlastnický“ vztah. Pro úplnost připomínám, že podle § 121 odst. 1 občanského zákoníku je příslušenstvím věci věc, která je vlastníkem věci hlavní určena k tomu, aby byla trvale užívána spolu s věcí hlavní. I když příslušenství bytu není ve většině případů věcí (tj. například samostatnou drobnou stavbou mimo hlavní budovu), jde i v případě příslušenství bytu podle § 121 odst. 2 občanského zákoníku o užívání spolu s předmětem například nájmu. Balkon ani lodžie či terasa přitom nemohou tvořit příslušenství bytu jako „věci“, jako předmětu vlastnictví, nejsou samostatnou „věcí“. Ustanovením § 121 odst. 2 nebo § 121 odst. 1 občanského zákoníku proto nelze argumentovat. Jedním z příkladů příslušenství bytů jsou rovněž sklepy a sklepní prostory - sklepní kóje. Jak sklep, který je místností, tak sklepní kóje, která je prostorem, jsou příslušenstvím bytu podle § 121 odst. 2 občanského zákoníku a jsou určeny k tomu, aby byly spolu s bytem užívány. Předmětem vlastnictví však může být pouze místnost, a sklepní kóje, ačkoliv je příslušenstvím bytu a je spolu s ním užívána, je vždy součástí společných částí domu. Mezi společné části domu tak patří i okna, lodžie, balkony či terasy, ale také například rozvody ústředního topení včetně radiátorů ve všech bytech.

Z definice předmětu vlastnictví, tj. z definice bytu (nebo nebytového prostoru) jako místnosti nebo souboru místností určených k bydlení, vyplývá i výpočet spoluvlastnických podílů na společných částech domu, jako poměru podlahové plochy bytu, tj. součtu podlahových ploch jeho místností, k součtu podlahových ploch všech bytů a nebytových prostorů v domě (tj. k součtu všech místností, které tvoří byty a nebytové prostory v domě). Způsob výpočtu velikosti podílu na společných částech domu je rovněž součástí právní úpravy vlastnictví bytů a nebytových prostorů od roku 1966. Jakákoliv změna ve stanovení podlahové plochy „jednotky“ by měla bezprostřední vliv na výpočet velikosti spoluvlastnického podílu na společných částech domu. Pro velikosti spoluvlastnických podílů přitom v plném rozsahu platí ochrana uvedená v čl. 11 a zejména v tam uvedeném odstavci 4 Listiny základních práv a svobod. Lze přijmout názor, že lodžie, balkony, popřípadě terasy či jiné architektonické doplňky domu jsou nedílnou součástí společných částí domu, nejsou (a nikdy nebyly) součástí bytu nebo nebytového prostoru, a to bez ohledu na to, zda některý z vlastníků tyto technické prvky užívá ve větším rozsahu než ostatní vlastníci bytů či nebytových prostorů v tomto domě, zda na jejich povrch je běžný přístup pouze z některého bytu nebo nebytového prostoru v domě.

Vzhledem k výše uvedenému je východiskem řešení daného problému ustanovení § 13 odst. 4 zákona o vlastnictví bytů. Zde je stanoveno, že „pokud to nezbytně vyžadují úpravy, provoz a opravy ostatních jednotek, popřípadě domu jako celku, je vlastník jednotky povinen umožnit na předchozí vyzvání přístup do jednotky.“

Abyste bylo možné zjistit potřebu oprav společných částí domu, lze dovodit, že vlastník jednotky je rovněž povinen umožnit vstup na základě předchozí výzvy, za účelem kontroly funkčnosti společných částí domu. (zdroj - Ministerstvo pro místní rozvoj ČR)

Zahájení topné sezóny

Na přelomu září a října dochází k zahájení topné sezóny. Dodávka tepla se zahájí tehdy, když průměrná denní teplota venkovního vzduchu v příslušné lokalitě poklesne pod + 13 stupňů Celsia ve dvou dnech po sobě následujících a podle vývoje počasí nelze oč-

kávat zvýšení této teploty nad + 13 stupňů Celsia pro následující den.

Pro tepelnou pohodu v domě je třeba celý systém ÚT odvědušnit. Proto žádám uživatele bytů v posledních patrech o odvědušnění topení. Děkuji.

Tomáš Mozik, technik

NEPLAČIČI SBD KLÁŠTEREC

Uvedeni jsou pouze neplatiči nad 8.000,- Kč (celkem 82), a to k datu 31.7.2010. V částce nejsou zohledněny úhrady došlé po 31.7.2010, uvedené částky jsou bez poplatku z prodlení. Tam kde není uvedena částka a jen iniciály je dluh doplacen nebo je nižší než 8.000,- Kč.

Byt:	Jméno:	bull. č. 132 k 31.7.2009	bull. č. 136 k 30.11.2009	bull. č. 144 k 31.7.2010
104/210	P.A.	9 552,00 Kč	12 288,00 Kč	
110/117	Helgert Zdeněk		16 720,00 Kč	45 565,00 Kč
110/118	Marek Jaroslav	53 575,00 Kč	65 817,00 Kč	73 903,00 Kč
110/119	P. M.	12 625,00 Kč	12 695,00 Kč	
110/128	Špano Vladimír	18 541,00 Kč	25 469,00 Kč	20 609,00 Kč
110/154	Trněný Stanislav	49 571,00 Kč	68 003,00 Kč	96 056,00 Kč
110/161	Smažáková Marie			13 406,00 Kč
110/165	Mižikářová Ludmila	31 821,00 Kč	35 485,00 Kč	39 607,00 Kč
111/104	P. V.		15 143,00 Kč	
111/107	Platko Jozef			11 646,00 Kč
111/161	Mucková Stanislava			9 487,00 Kč
111/151	V. P.		10 544,00 Kč	
112/118	Dudová Marie		8 998,00 Kč	15 298,00 Kč
111/158	H. V.	35 708,00 Kč	45 196,00 Kč	
112/148	Hogrová Jiřina			10 020,00 Kč
112/154	Kánský Jaroslav	55 346,00 Kč	70 184,00 Kč	80 473,00 Kč
112/163	Kalijanko Martin	22 221,00 Kč	16 874,00 Kč	19 520,00 Kč
112/178	Sochor Jiří			12 083,00 Kč
115/403	K. D.	53 073,00 Kč	62 445,00 Kč	
115/211	Bukvajová Pavla			12 314,00 Kč
115/401	Bogdan Josef			27 412,00 Kč
115/802	Průchová Lenka	10 316,00 Kč	26 312,00 Kč	32 554,00 Kč
115/B11	Šilhavý Jan	17 319,00 Kč	35 323,00 Kč	10 064,00 Kč
115/C02	G. J.	21 320,00 Kč	12 420,00 Kč	
207/201	P. J.	25 043,00 Kč	37 379,00 Kč	
207/409	Vass Juraj	82 851,00 Kč	82 751,00 Kč	82 626,00 Kč
208/107	Lindnerová Marie	21 028,00 Kč	20 456,00 Kč	8 776,00 Kč
314/405	Pekár Petr	30 704,00 Kč	39 844,00 Kč	58 144,00 Kč
314/406	Kubínová Věra	28 356,00 Kč	26 356,00 Kč	18 684,00 Kč
316/109	Kliment Miroslav	27 724,00 Kč	48 612,00 Kč	39 030,00 Kč
316/110	Š. M.	23 015,00 Kč	38 395,00 Kč	
316/212	Tancoš Emil	101 315,00 Kč	118 947,00 Kč	164 152,00 Kč
342/101	M. P.	32 515,00 Kč	10 646,00 Kč	
342/201	Tereszkiewicz Ryszard	42 531,00 Kč	58 411,00 Kč	68 712,00 Kč
342/204	Bartyzalová Lenka	18 430,00 Kč	16 606,00 Kč	20 534,00 Kč
347/221	Špindler Martin		21 650,00 Kč	47 021,00 Kč
401/110	F. L.	9 202,00 Kč	10 548,00 Kč	
401/121	Peterová Helena			9 795,00 Kč
402/105	Groč Miroslav			9 768,00 Kč
402/107	G. R.	14 055,00 Kč	8 792,00 Kč	
402/108	Miklošová Zdeňka			26 174,00 Kč
402/205	Fabian David			19 919,00 Kč
402/215	Ouda Josef			17 030,00 Kč
405/111	Voldřichová Monika			9 957,00 Kč
405/118	L. S.	12 319,00 Kč	8 319,00 Kč	
407/102	H. M.	56 894,00 Kč	79 766,00 Kč	
407/201	Dvořák Jiří	11 470,00 Kč		17 541,00 Kč
407/212	Pištěk František			11 980,00 Kč
408/108	Richter Jan		9 500,00 Kč	24 421,00 Kč
409/106	H. P.		10 260,00 Kč	
409/208	Badurová Věra	14 016,00 Kč	16 559,00 Kč	21 957,00 Kč
409/220	Kašubiak Štefan		9 055,00 Kč	9 962,00 Kč
410/111	Polák Bohumil	14 903,00 Kč	18 763,00 Kč	12 994,00 Kč
410/123	V. V.	12 964,00 Kč	12 945,00 Kč	
410/112	Zlámal Josef			25 115,00 Kč
410/201	Kotěšovcová Miloslava		10 884,00 Kč	9 531,00 Kč
410/216	R. F.	47 863,00 Kč	53 483,00 Kč	

Byt:	Jméno:	bull. č. 132 k 31.7.2009	bull. č. 136 k 30.11.2009	bull. č. 144 k 31.7.2010
412/104	Marhan Jan	16 402,00 Kč	27 132,00 Kč	61 696,00 Kč
412/104	Šnáblová Naděžda			12 212,00 Kč
412/117	Znamenáček Antonín	14 052,00 Kč	9 551,00 Kč	23 871,00 Kč
412/124	Fabian František			12 839,00 Kč
412/208	Botheová Lenka			10 725,00 Kč
412/213	Halouzka Zdeněk			11 595,00 Kč
413/114	Balko Milan	13 056,00 Kč	14 250,00 Kč	8 211,00 Kč
413/119	M. J.		17 488,00 Kč	
414/112	Šimrová Liběna	9 449,00 Kč	16 287,00 Kč	26 011,00 Kč
414/210	Hercek Jiří			14 897,00 Kč
414/211	Strunzová Martina		19 074,00 Kč	40 894,00 Kč
414/219	Lev Jiří	97 685,00 Kč	105 893,00 Kč	122 175,00 Kč
415/117	L. N.	8 098,00 Kč	8 098,00 Kč	
416/101	Kobza Eduard		15 585,00 Kč	30 272,00 Kč
416/110	B. A.	13 870,00 Kč	30 430,00 Kč	
416/202	S. M.		12 433,00 Kč	
418/104	H. M.	33 059,00 Kč	53 707,00 Kč	
418/117	Stehlíková Marie	38 014,00 Kč	36 814,00 Kč	32 830,00 Kč
419/120	V. A.		10 135,00 Kč	
419/201	Bureš Miroslav			18 750,00 Kč
419/224	Klíma Petr			22 952,00 Kč
420/113	O. J.	63 116,00 Kč	70 546,00 Kč	
521/108	Řihová Jana			43 242,00 Kč
522/110	Žákovič Štefan	34 223,00 Kč	32 514,00 Kč	36 612,00 Kč
523/104	Berky Jan	153 163,00 Kč	164 779,00 Kč	203 057,00 Kč
523/123	Chudoba Milan	8 546,00 Kč	25 638,00 Kč	40 846,00 Kč
526/106	P. P.		11 991,00 Kč	
524/114	Böhm Miroslav			19 246,00 Kč
524/201	Drazdíková Ivana			10 950,00 Kč
525/118	Uller Petr			25 532,00 Kč
527/105	Jandíková Michaela		9 000,00 Kč	35 243,00 Kč
528/115	Nečas Václav	22 019,00 Kč	13 818,00 Kč	18 792,00 Kč
528/207	Malý Jan			8 954,00 Kč
529/111	P. K.	8 523,00 Kč	20 871,00 Kč	
529/113	Šimr Martin		14 489,00 Kč	38 435,00 Kč
529/115	Adámek Oldřich			10 706,00 Kč
529/120	Syblík Miroslav			14 205,00 Kč
536/205	Todorová Gerlinda	48 536,00 Kč	55 324,00 Kč	35 201,00 Kč
536/214	D. M.	15 675,00 Kč	13 675,00 Kč	
540/103	K. J.	30 970,00 Kč	53 242,00 Kč	
540/102	Král Jiří			27 278,00 Kč
540/206	Nápravník Bohumil			16 110,00 Kč
542/103	Kolba Vladimír			13 876,00 Kč
543/213	Berky Karel		46 715,00 Kč	33 232,00 Kč
544/102	Kroková Margita		12 322,00 Kč	23 646,00 Kč
545/101	F. R.	42 570,00 Kč	33 996,00 Kč	
546/102	Svobodová Nadezhda			16 526,00 Kč
546/108	Bobok Witvard			18 357,00 Kč
547/102	Číž Rostislav			18 639,00 Kč
547/102	Bogdan Július	35 450,00 Kč	58 898,00 Kč	
553/112	Süsser Jiří st.	10 923,00 Kč	21 283,00 Kč	54 336,00 Kč
553/217	Stará Jana			17 807,00 Kč
554/109	Moskvitin Anatolij			16 239,00 Kč
554/119	Černý Josef	12 445,00 Kč	12 445,00 Kč	11 245,00 Kč
554/123	Hejtmánek Jan	10 010,00 Kč	12 283,00 Kč	10 383,00 Kč
	CELKEM	1 758 040,00 Kč	2 369 549,00 Kč	2 532 465,00 Kč

Stavební bytové družstvo Klášterec nad Ohří
nabízí nejvýhodnější nabídky k přidělení

byť č. 19 o velikosti 1+1,
na adrese Žitná č. p. 649 v Klášterci nad Ohří

Bližší informace poskytne správa SBD
pí. Jelínková tel. 474 316 612 nebo p. Auf - tel. 474 316 616

Nabídky v zalepené obálce označené „Neotvírat - nabídka -
přidělení bytu“ přijímá sekretariát správy
do 20. 9. 2010 do 13 hodin.

Uchazeč do nabídky uvede kromě jména, adresy a tel. čísla
také způsob, výši a termín úhrady nabízené částky. SBD si
vyhrazuje právo nevybrat žádnou z nabídek. Minimální výše
cenové nabídky je **250.000,-**

Připravované a probíhající investiční akce SBD

Objekt:

Budovatelská 485
Budovatelská 482
Na Vyhliďce 468-479
Golovinova 1326-1330
17.listopadu 472-475
17.listopadu 478-481
Žitná 646
Polní 653-654
Polní 653-654
Ječná 662
Ječná 660-661
Ječná 659
Dlouhá 667-668
Dlouhá 669
Dlouhá 669
Dlouhá 531
Dlouhá 532-533
Dlouhá 538
Dlouhá 539
Družstevní 544
Příčná 562
Příčná 562
Lipová 565
Topolová 578-579
Topolová 578-579
Topolová 578-579
Topolová 580-581
Topolová 580-581

Akce:

výměna rozdělovačů topných nákladů
výměna vestibulových dveří
oprava výtahových strojoven
rekonstrukce vzduchotechniky
výměna poštovních schránek
zazdění části zad. vchodů + oprava podest
zateplení východní strany
zateplení jižní strany
zasklení lodžii
výměna rozdělovačů topných nákladů
výměna rozdělovačů topných nákladů
výměna rozdělovačů topných nákladů
rekonstrukce dešťosvodů v suterénu
výměna sklepních oken
zasklení lodžii na jižní straně
výměna lodžiových sestav v mezipatrech
rekonstrukce vzduchotechniky
zasklení lodžii
zasklení lodžii
výměna sklepních oken
zateplení jižní strany
zasklení lodžii
rekonstrukce vzduchotechniky
zateplení jižní strany
rekonstrukce vzduchotechniky
vymalování schodiště
výměna sklepních oken
zazdění části zadního vchodu

AUTOŠKOLA PECHOUŠ

zahajuje v úterý 21. 9. 2010 od 18:00 hodin
další kurs uchazečů o ŘP
v učebně Panorama
Tel.: 604 912 204, 605 486 568

Petr Jelínek, Polní 654
Tel.: 474 376 027, 602 952 754

Montáže a revize elektro včetně hromosvodů, například:

- vystavování přihlášek k odběru el. energie •
- opravy a montáže el. instalací v bytech •
- výměny zvonkových tabel a domácích telefonů •

VAŠE INZERCE

PRODÁM

► Prodám dr. byt 2+1 lodžie, plas-
tová okna, zateplený objekt, ul. 17.
listopadu. Tel.: 737 563 437

► Prodám byt 2+1 v ul. 17.
listopadu 528, volný od 15. 7.
2010. Cena dohodou.

Kontakt: 722 240 616

KOUPÍM

► Koupím garsoniéru v Kláš-
terci. Nabídněte – přímý zájem-
ce, platba v hotovosti.
Kontakt: 728 653 672

www.sbdklasterec.cz

bydlite.cz

nejrychlejší realitní kancelář v ČR

PRODEJ*VÝKUP*FINANCOVÁNÍ

„PŘIJMEME MAKLÉŘE“

tel: 724 657 407, 724 657 421

Budova SBD, Chomutovská 61, Klášterec nad Ohří

www.bydlite.cz

ZDARMA 800 900 990

Alena Kotlanová - Realitní kancelář

- prodej a pronájem domů a bytů
- úvěry na bydlení s vkladem 0,- Kč

Nádražní 176 (AN - bud. cukrárny), Klášterec n.O.

Tel.: 774 944 344



StavMAX
BEZDĚK

www.stavmax.cz
info@stavmax.cz
tel: 474 721 357
mob: 603 193 235
Říční 764, Klášterec n/O

STAVEBNÍ A POKRÝVAČSKÁ FIRMA

- celková rekonstrukce bytových jader včetně návrhu a projektové dokumentace
- štukování ■ malby ■ obklady ■ dlažby
- vyzdění příček ■ osazení zárubní
- výměna sanitární techniky

Komplexní bytová údržba

Roman JAMEČNÝ

Provozovna: Polní 1701, KADAŇ

tel./fax: 474 345 482

E-mail: jamecny@jamecny.cz

http:// www.jamecny.cz

Roman Jamečný: 777 165 527

hotovost: 777 165 507, 777 165 525

BYT - INFORMAČNÍ MĚSÍČNÍK PRO ČLENY SBD KLÁŠTEREC, Vydává SBD Klášterec n.O., řídí redakční rada - Petr Auf, Ing. Theodora Varadyová, Karel Háša. Adresa redakce: Chomutovská 61, 431 51 Klášterec nad Ohří, tel.: 474 316 611, fax: 474 316 610, E-mail: podatelna@sbdklasterec.cz. Nevyžádané materiály a fotografie se nevracejí. Za původnost a obsahovou správnost jednotlivých příspěvků ručí jejich autoři. Nepodepsané příspěvky se nezveřejňují. Podepsané články, i zkratku, nemusí být shodné s názory vydavatele. Sazba - K@DYO Vejprty, Tisk AKORD s.r.o., Chomutov. Toto číslo vyšlo v nákladu 2500 ks.