



Stavební bytové družstvo
Kláštorec nad Ohří

Bulletin

č.150

ČTVRTLETNÍK

NEPRODEJNÉ

WWW.SBDKLASTEREC.CZ

PODATELNA@SBDKLASTEREC.CZ

VYŠLO 15.12.2011

Vážení a milí družstevníci, vlastníci, uživatelé našich bytů

Dnes se Vám dostává do rukou nové číslo našeho družstevního periodika - BULLETIN. Představenstvo a redakční rada rozhodly o změně formátu a periody vydávaných čísel. Po bezmála 13ti letech, dovoluji si tvrdit, úspěšného vydávání našeho Bulletinu, opouštíme formát měsíčníku. Počínaje jubilejním číslem 150, budete dostávat Bulletin již jen každé čtvrtletí – tedy 4x do roka. Je zřejmé, že dnes, v 21 století, v době počítačů a mobilních telefonů, se nám nabízí operativnější prostředky komunikace s vámi. Důraz budeme klást na komunikaci prostřednictvím našich webových stránek www.sbd-klasterec.cz, kde již nyní najdete v sekci „AKTUÁLNĚ“ nejčerstvější sdělení a informace o chodu družstva.

Přesto od tištěné formy Bulletinu nehodláme v nejbližší době ustoupit. I nadále vám v ní budeme přinášet potřebné informace o chodu našeho družstva, výsledcích hospodaření, zajímavostech a zkušenostech z bydlení v panelových domech a věřím, že i mnoho jiných, potřebných a zajímavých informací.

Současně bych vás touto cestou požádal, máte-li i vy nějaké zajímavé postřehy nebo zkušenosti a chcete se o ně podělit s ostatními, zašlete nám je. Ať již vhozením do schránky na Správě SBD nebo zasláním na e-mail podatelna@sbdklasterec.cz. Shledáme-li je zajímavými, budou zveřejněny na webových stránkách i v následném čísle Bulletinu.

Petr Auf, předseda představenstva

SPRÁVA, PŘEDSTAVENSTVO A KONTROLNÍ KOMISE DRUŽSTVA PŘEJÍ VŠEM DRUŽSTEVNÍKŮM A VLASTNÍKŮM PŘÍJEMNÉ PROŽITÍ SVÁTKŮ JARA.



SBD Klášterec n. Ohří nabízí k dlouhodobému pronájmu **nově zrekonstruovanou bytovou jednotku 2+1** v prvním patře domu Chomutovská 65 v Klášterci nad Ohří.

K bytu přísluší jedno parkovací místo pro osobní automobil v zadním traktu SBD. Dále je k bytu možné pronajmout zahradu v areálu SBD. Předpokládaný termín obsazení bytu je k 1. 7. 2011.

Termín podání žádosti je stanoven do 31. 5. 2011 do 12 ti hodin na správu SBD. Žádost musí mít písemnou podobu.

Bližší informace k náležitostem podání žádosti obdržíte na správě SBD u pana Aufa a paní Jelínkové.

objekt Dlouhá 536-537



**Opravy a havárie
774 723 721**

Prima Love



V minulém měsíci, dne 8. března 2011 začala vysílat nová televizní stanice – Prima Love, jež je v pořadí třetím programem televize Prima. Zatímco Prima Cool je zaměřena na mužskou část diváků, Prima Love cílí především na ženy.

Již dostávám první dotazy na to, zda bude možné přijímat tento kanál přes společnou televizní anténu (STA). Multiplex 3, ve kterém vysílá kromě TV Public právě i Prima Love, na žádném domě nechytáme, neboť o tento multiplex nebyl zatím ze strany uživatelů bytů zájem. Předpokládám, že s postupným zaplňováním MUX 3 televizními programy však bude poptávka růst a postupně tak STA o MUX 3 budeme rozšiřovat. Rozšířit STA o další MUX není z technického hlediska žádný problém, úprava vyjde na cca 13.000,- Kč. Stačí si tuto investici odsouhlasit na domovní schůzi.

Jediný problém je v tom, že zatímco MUX 1 a 2 vysílají z poměrně nedalekých vysílačů Klínovec (Jáchymov) a Jedlová hora (Chomutov), MUX 3 je v současné době vysílán pouze z vysílače Buková hora (Ústí nad Labem) a signál v našich končinách není zrovna to pravé ořechové. Muselo by se tudíž přímo na střeše změnit, jaká je síla signálu a poté rozhodnout, zda je dostačující k šíření po domě. Na internetu se již ale objevují informace, že na popud TV Prima snad budou České radiokomunikace MUX 3 rozšiřovat na další vysílače s velkým výkonem. Navrhují proto vyčkat s rozšířením STA o MUX 3 na okamžik, kdy začne tento multiplex vysílat z Klínovce nebo Jedlové hory.

To vše platí pro domy, které přijímají televizní programy pozemní cestou. Objekt se satelitním příjmem je možné rozšířit také, dokonce ihned.

**PRODÁM VAŠI NEMOVITOST
ODDLUŽÍM VÁŠ BYT**



**PIŠTE, VOLEJTE:
DAGMAR HLAVÁČKOVÁ**
e-mail: hlavackova@mmreality.cz
tel: +420 725 212 094

Číslo účtu pro zaslání přeplatku vyúčtování topné sezony

V případě, že máte zájem o zaslání přeplatku z vyúčtování topné sezony na účet, je nutné navštívit správu SBD a vyplnit souhlas s uložením dat do databáze. Správu SBD musí navštívit nájemník nebo vlastník osobně a zároveň předložit platný průkaz totožnosti. Nájemníci a vlastníci, kteří svá čísla účtů správě SBD nahlásili v předchozích letech, a nedošlo ke změně čísla účtu, nemusí v letošním roce správu SBD navštěvovat a číslo účtu nahlášovat opakovaně. Souhlas zasláný poštou, e-mailem a podobně nebude do databáze zařazen. Souhlas s uložením dat do databáze musí vyplnit i družstevníci, kteří čísla účtů nahlásili

lo účtu nahlásili mzdové účtárně pro výplatu mzdy (domovníci, správci, údržbáři, apod.). V případě, že číslo účtu neoznámíte, bude Vám i nadále přeplatek zasílán poštovní poukázkou na Vaši adresu.

Tímto zároveň upozorňujeme, že s rostoucími náklady na poštovné SBD Klášterec uvažuje o zavedení poplatku pro ty, kterým se bude přeplatek zasílat poštovní poukázkou.

Správu SBD můžete navštívit v kterýkoliv úřední den, souhlas s uložením dat do databáze s Vámi sepíší všichni zaměstnanci správy SBD.

Marie Veselá, ekonom SBD

Připravované a probíhající investiční akce SBD Klášterec nad Ohří

Objekt :

Pod Stadionem 401-403
Pod Stadionem 404-405
Pod Stadionem 404-405
Budovatelská 485
Budovatelská 482
Na Vyhliďce 468-479
Na Vyhliďce 468-479
Na Vyhliďce 468-479
Na Vyhliďce 468-479
Golovinova 1326-1330
Golovinova 1326-1330
Chomutovská 1203-1206
17.listopadu 472-475
17.listopadu 478-481
17.listopadu 530-531
Krátká 641
Krátká 642-643
Krátká 642-643
Krátká 642-643
Luční 655-656
Luční 655-656
Žitná 663-664
Dlouhá 666
Dlouhá 666
Dlouhá 666
Dlouhá 667-668
Dlouhá 669
Dlouhá 669
Dlouhá 531
Dlouhá 532-533
Dlouhá 534-535
Dlouhá 539
Družstevní 541-542
Družstevní 541-542
Družstevní 543
Družstevní 543
Družstevní 544
Družstevní 544
Lipová 563-564
Lipová 567-568
Lipová 567-568
Lipová 567-568
Topolová 578-579
Topolová 580-581
Topolová 580-581
Topolová 580-581
Topolová 580-581
Topolová 580-581

Akce :

oprava balkonů
výměna stoupaček kanalizace
zateplení východní strany
výměna rozdělovačů topných nákladů (s dálkovým odečtem)
výměna vestibulových dveří
oprava výtahových strojoven
vymalování vchodů
oprava schodiště – položení lina
oprava zadních vchodů – posunutí dveří
rekonstrukce vzduchotechniky
přístřešky nad vchody
výměna rozdělovačů topných nákladů (s dálkovým odečtem)
výměna poštovních schránek
zazdění části zadních vchodů + oprava podest
výměna rozdělovačů topných nákladů (s dálkovým odečtem)
zateplení východní strany a štítu
rekonstrukce vzduchotechniky
zateplení východní strany
zasklení lodžií
zateplení jižní strany
zasklení lodžií
zateplení východní strany
zateplení jižní strany
výměna sklepních oken
zasklení lodžií na jižní straně
rekonstrukce dešťosvodů v suterénu
zateplení jižní strany a štítu
zasklení lodžií na jižní straně
výměna lodžiových sestav v mezipatrech
zateplení jižní strany
zateplení jižní strany
zasklení lodžií
výměna rozdělovačů topných nákladů (s dálkovým odečtem)
zateplení jižní strany
zateplení sklepní části pláště
výměna rozdělovačů topných nákladů (s dálkovým odečtem)
výměna sklepních oken
výměna rozdělovačů topných nákladů (s dálkovým odečtem)
zateplení východní strany
výměna poštovních schránek
zasíťování lodžií v mezipatrech
výměna zadních dveří
hrotový systém proti holubům – střecha
výměna sklepních oken
zazdění části zadního vchodu
rekonstrukce vzduchotechniky
položení dlažby na lodžie – severní strana
hrotový systém proti holubům – střecha

Komentář k vyúčtování zúčtovacího období



Vážení nájemníci a vlastníci bytů! V průběhu dubna se Vám dostane do ruky vyúčtování služeb za uplynulý rok. Zde přinášíme podrobný komentář k vyúčtování. Případné dotazy či podrobnější informace můžete získat na technickém úseku správy našeho družstva.

Tomáš Mozik, technik SBD

V hlavičce vyúčtování je kromě jména a adresy uživatele či majitele bytu také kód bytu, podlahová a započitatelná podlahová plocha bytu a koeficient použitý pro přepočet podlahové nebo započitatelné podlahové plochy bytu. Dále je zde uvedeno, jakého období se vyúčtování týká.

1. V prvním odstavci jsou uvedeny základní údaje potřebné k vyúčtování a to pro byt i celý dům:

- spotřeba SV v bytě, spotřeba SV za dům a jednotková cena SV za poměrný dílek
- spotřeba vody v TUV v bytě, spotřeba vody v TUV za dům a jednotková cena vody v TUV za poměrný dílek
- spotřeba tepelné energie pro ohřev TUV a jednotková cena tepelné energie spotřebované na ohřev TUV
- plocha bytu pro výpočet ÚT, celková plocha za všechny byty v domě pro výpočet ÚT, spotřeba tepelné energie na vytápění za dům, cena tepelné energie spotřebované na vytápění
- počet osoboměsíců v bytě, celkový počet osoboměsíců za všechny byty v domě

2. Další odstavec ukazuje stavy vodoměrů pouze na začátku a konci zúčtovacího období. Pokud v průběhu zúčtovacího období došlo k výměně vodoměru, stavy vodoměrů v době výměny zde nejsou uvedeny. V tomto případě tedy spotřeba vody v bytě neodpovídá rozdílu konečného a počátečního stavu. Pokud byla spotřeba vody 0 m³, stavy vodoměrů zde nejsou uvedeny.

3. Třetí odstavec vysvětluje výpočet TUV. Náklady na TUV se dle platné vyhlášky 372/2001 rozdělí na náklady za vodu a na náklady na ohřev vody. Náklady na vodu se rozdělí na základní (0%) a spotřební (100%) složku. Náklady na ohřev se rozdělí na základní (30%) a spotřební (70%) složku. Základní složka se rozpočítá mezi byty poměrem plochy, spotřební složka poměrem vodoměrů.

4. V tomto odstavci uvádíme spotřebu tepelné energie na vytápění na m² v domě v GJ/m². Dále základní a spotřební složku. V případě, že na domě jsou instalovány

rozdělovače topných nákladů, činí základní složka 50% nákladů a spotřební složka 50% nákladů. Základní složka se rozpočítá mezi byty poměrem plochy, spotřební složka poměrem rozdělovačů topných nákladů - viz. výpočet v příloze. V případě, že na domě nejsou instalovány rozdělovače topných nákladů, je výpočet proveden podle plochy, tzn., že základní složka činí 100% a spotřební složka 0%.

5. V tomto odstavci je uveden výpočet DPH za úklid (jen u nečlenů), pokud dům měl náklady na úklid společných prostor domu. V případě, že dům neměl náklady na úklid společných prostor domu, jsou všechny kolonky opět prázdné (nulové), a tudíž se DPH neodvádí.

6. V tomto odstavci je uveden výpočet DPH za správu domu (jen u vlastníků, u vlastníků nečlenů navíc s DPH), pokud dům měl náklady na správu domu. V případě, že dům neměl náklady na správu domu, jsou všechny kolonky opět prázdné (nulové), a tudíž se DPH neodvádí.

7. Vyúčtování po jednotlivých položkách.

Ve sloupci „Náklady dům“ jsou celkové roční náklady na jednotlivé položky pro daný dům.

Ve sloupci „Náklady byt“ jsou celkové roční náklady na jednotlivé položky pro daný byt počítány takto:

- SV - náklady na odběr SV pro byt jsou počítány součinem jeho odběru naměřeného vodoměrem v bytě s přičtením případného odběru v prádelně a ceny za poměrný dílek (m³) v příslušném domě. Ta je stanovena podílem fakturované částky (náklady dům) k součtu spotřeby poměrných dílků všech bytů.
- TUV - viz. bod 3.
- ÚT - náklady na odběr tepla v ÚT pro byt jsou v případě, že v domě nejsou instalovány rozdělovače topných nákladů, počítány součinem plochy bytu a ceny za poměrný dílek (m²) v příslušném domě. Ta je stanovena podílem fakturované částky (náklady dům) k součtu ploch všech bytů. V případě, že v domě jsou instalovány rozdělovače topných nákladů, je výpočet spotřeby tepla v ÚT proveden podle rozdělovačů topných nákladů, tzn. 50% dle plochy a 50% dle spotřeby tepla, naměřené na rozdělovačích (vyhl. 372/2001). Podrobný výpočet nákladů na ÚT je uveden na rubu vyúčtovací faktury. Uvedená částka (záporné číslo) na výpočtové faktuře od firmy, která odečty měřičů tepla provádí, neznamená výsledek vyúčtování za ÚT, ani za všechny služby. Částka zde uvedená je pouze výše nákladů na ÚT pro daný byt. Pokud nebyly rozdělovače topných nákladů instalová-

ny v domě po celou dobu zúčtovacího období, je první část zúčtovacího období počítána podle plochy a druhá část podle rozdělovačů topných nákladů.

- Světlo a úklid - počítáno podle osoboměsíců (podíl nákladů bytu k nákladům za dům odpovídá podílu osoboměsíců bytu k počtu osoboměsíců v domě).

- Výtah - počítáno podle osoboměsíců (podíl nákladů bytu k nákladům za dům odpovídá podílu osoboměsíců bytu k počtu osoboměsíců v domě mimo byty v I. a II. nadzemním podlaží).

- Pojištění (nenulové jen u vlastníků) - počítáno podle plochy bytů (podíl nákladů bytu k nákladům za dům odpovídá podílu plochy bytu k celkové ploše bytů v domě).

- Správa domu (nenulové jen u vlastníků) - počítáno podle plochy bytů (podíl nákladů bytu k nákladům za dům odpovídá podílu plochy bytu k celkové ploše bytů v domě).

Ve sloupci „Záloha“ jsou celkové roční zálohy na jednotlivé položky pro daný byt.

Ve sloupci „K zúčtování“ je výsledek zúčtovacího období pro danou položku (rozdíl záloh a nákladů na byt).

Výsledek zúčtovacího období je dán rozdílem součtů záloh a součtů nákladů pro byt.

Nedoplatek uhradte do 31.7. tohoto roku složenkou. Ta Vám bude zaslána prostřednictvím České pošty. Nedoplatek lze uhradit i převodem z Vašeho účtu nebo do pokladny SBD. Číslo účtu SBD a variabilní symbol platby jsou uvedeny na složence.

Přeplatek bude zaslán poukázkou (popř. na Váš účet) do 31.7. tohoto roku po kompenzaci případných dluhů příslušného nájemníka nebo vlastníka bytu vůči SBD (RO, fa, TS, nájem, apod.). Přepłatky do výše 200,- Kč budou převedeny na nájem.

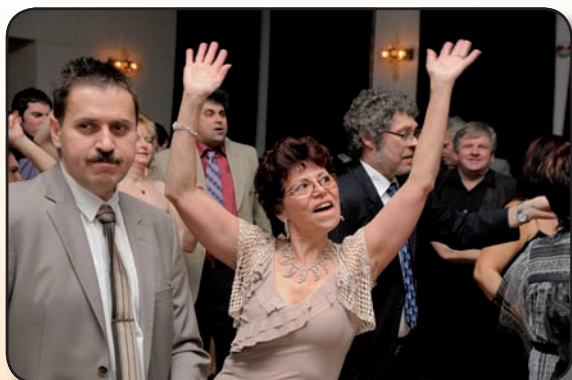
Nájemník nebo vlastník bytu má právo nahlédnout do všech podkladů týkajících se vyúčtování zúčtovacího období na správě SBD (faktury, odečtové listy vody a osob, projekty nebo pasporty bytů).

Nájemník nebo vlastník bytu má právo do 31.5. tohoto roku podat písemnou reklamaci vůči vyúčtování. Po této lhůtě bude reklamáce bezpředmětná a nebude na ni brán zřetel.





3. PLES SBD KLÁŠTEREC n.O.



Společné televizní antény

Číslo bloku	Adresa objektu	přijem signálu	signál na zásuvce	televizní stanice
101	Pod Stadionem 401 - 403	pozemní	digitál	ČT1, ČT2, ČT24, ČT4 SPORT, NOVA, PRIMA, TV BARRANDOV, NOVA CINEMA, PRIMA COOL
104	Pod Stadionem 404 - 405			
105	Pod Stadionem 406 - 408	pozemní	digitál	ČT1, ČT2, ČT24, ČT4 SPORT, NOVA, PRIMA, TV BARRANDOV, NOVA CINEMA, PRIMA COOL
110	Budovatelská 485	pozemní	digitál	ČT1, ČT2, ČT24, ČT4 SPORT, NOVA, PRIMA, TV BARRANDOV, NOVA CINEMA, PRIMA COOL
111	Budovatelská 484	pozemní	digitál	ČT1, ČT2, ČT24, ČT4 SPORT, NOVA, PRIMA, TV BARRANDOV, NOVA CINEMA, PRIMA COOL
112	Budovatelská 482	satelitní	analog	ČT1, ČT2, ČT24, ČT4 SPORT, NOVA, PRIMA, TV BARRANDOV, NOVA CINEMA, PRIMA COOL, OČKO
115	Na vyhlídce 468 - 473	pozemní	digitál	ČT1, ČT2, ČT24, ČT4 SPORT, NOVA, PRIMA, TV BARRANDOV, NOVA CINEMA, PRIMA COOL
	Na vyhlídce 474 - 479	pozemní	digitál	ČT1, ČT2, ČT24, ČT4 SPORT, NOVA, PRIMA, TV BARRANDOV, NOVA CINEMA, PRIMA COOL
207	Golovinova 1326 - 1330			
208	Chomutovská 1203 - 1206			
314	17.listopadu 478 - 481	satelitní	analog	ČT1, ČT2, ČT4 SPORT, NOVA, PRIMA, TV BARRANDOV, NOVA CINEMA, PRIMA COOL, EUROSPORT, OČKO
316	17.listopadu 472 - 475			
342	17.listopadu 520 - 521	pozemní	digitál	ČT1, ČT2, ČT24, ČT4 SPORT, NOVA, PRIMA, TV BARRANDOV, NOVA CINEMA, PRIMA COOL
343	17.listopadu 522 - 523	pozemní	digitál	ČT1, ČT2, ČT24, ČT4 SPORT, NOVA, PRIMA, TV BARRANDOV, NOVA CINEMA, PRIMA COOL
347	17.listopadu 530 - 531	pozemní	digitál	ČT1, ČT2, ČT24, ČT4 SPORT, NOVA, PRIMA, TV BARRANDOV, NOVA CINEMA, PRIMA COOL
401	Krátká 641	pozemní	digitál	ČT1, ČT2, ČT24, ČT4 SPORT, NOVA, PRIMA, TV BARRANDOV, NOVA CINEMA, PRIMA COOL
402	Krátká 642 - 643	pozemní	digitál	ČT1, ČT2, ČT24, ČT4 SPORT, NOVA, PRIMA, TV BARRANDOV, NOVA CINEMA, PRIMA COOL
405	Žitná 646	pozemní	digitál	ČT1, ČT2, ČT24, ČT4 SPORT, NOVA, PRIMA, TV BARRANDOV, NOVA CINEMA, PRIMA COOL
406	Žitná 647	pozemní	digitál	ČT1, ČT2, ČT24, ČT4 SPORT, NOVA, PRIMA, TV BARRANDOV, NOVA CINEMA, PRIMA COOL
407	Polní 653 - 654	pozemní	digitál	ČT1, ČT2, ČT24, ČT4 SPORT, NOVA, PRIMA, TV BARRANDOV, NOVA CINEMA, PRIMA COOL
408	Polní 651 - 652	pozemní	digitál	ČT1, ČT2, ČT24, ČT4 SPORT, NOVA, PRIMA, TV BARRANDOV, NOVA CINEMA, PRIMA COOL
409	Luční 657 - 658	pozemní	digitál	ČT1, ČT2, ČT24, ČT4 SPORT, NOVA, PRIMA, TV BARRANDOV, NOVA CINEMA, PRIMA COOL
410	Luční 655 - 656	pozemní	digitál	ČT1, ČT2, ČT24, ČT4 SPORT, NOVA, PRIMA, TV BARRANDOV, NOVA CINEMA, PRIMA COOL
411	Ječná 662	pozemní	digitál	ČT1, ČT2, ČT24, ČT4 SPORT, NOVA, PRIMA, TV BARRANDOV, NOVA CINEMA, PRIMA COOL
412	Ječná 660 - 661	pozemní	digitál	ČT1, ČT2, ČT24, ČT4 SPORT, NOVA, PRIMA, TV BARRANDOV, NOVA CINEMA, PRIMA COOL
413	Ječná 659	pozemní	digitál	ČT1, ČT2, ČT24, ČT4 SPORT, NOVA, PRIMA, TV BARRANDOV, NOVA CINEMA, PRIMA COOL
414	Žitná 648 - 649	pozemní	digitál	ČT1, ČT2, ČT24, ČT4 SPORT, NOVA, PRIMA, TV BARRANDOV, NOVA CINEMA, PRIMA COOL
415	Žitná 650	pozemní	digitál	ČT1, ČT2, ČT24, ČT4 SPORT, NOVA, PRIMA, TV BARRANDOV, NOVA CINEMA, PRIMA COOL
416	Žitná 663 - 664	satelitní	analog	ČT1, ČT2, ČT24, ČT4 SPORT, NOVA, PRIMA, TV BARRANDOV, NOVA CINEMA, PRIMA COOL, OČKO
418	Dlouhá 666	satelitní	analog	ČT1, 2, ČT24, ČT4 SPORT, NOVA, PRIMA, TV BARRAN., NOVA CINEMA, PRIMA COOL, EUROSPORT, MARKIZA, OČKO
419	Dlouhá 667 - 668	satelitní	analog	ČT1, 2, ČT24, ČT4 SPORT, NOVA, PRIMA, TV BARRAN., NOVA CINEMA, PRIMA COOL, EUROSPORT, MARKIZA, OČKO
420	Dlouhá 669	satelitní	analog	ČT1, 2, ČT24, ČT4 SPORT, NOVA, PRIMA, TV BARRAN., NOVA CINEMA, PRIMA COOL, EUROSPORT, MARKIZA, OČKO
521	Dlouhá 530	pozemní	digitál	ČT1, ČT2, ČT24, ČT4 SPORT, NOVA, PRIMA, TV BARRANDOV, NOVA CINEMA, PRIMA COOL
522	Dlouhá 531	pozemní	digitál	ČT1, ČT2, ČT24, ČT4 SPORT, NOVA, PRIMA, TV BARRANDOV, NOVA CINEMA, PRIMA COOL
523	Dlouhá 532 - 533	pozemní	digitál	ČT1, ČT2, ČT24, ČT4 SPORT, NOVA, PRIMA, TV BARRANDOV, NOVA CINEMA, PRIMA COOL
524	Dlouhá 534 - 535	pozemní	digitál	ČT1, ČT2, ČT24, ČT4 SPORT, NOVA, PRIMA, TV BARRANDOV, NOVA CINEMA, PRIMA COOL
525	Dlouhá 536 - 537	pozemní	digitál	ČT1, ČT2, ČT24, ČT4 SPORT, NOVA, PRIMA, TV BARRANDOV, NOVA CINEMA, PRIMA COOL
526	Dlouhá 538	pozemní	digitál	ČT1, ČT2, ČT24, ČT4 SPORT, NOVA, PRIMA, TV BARRANDOV, NOVA CINEMA, PRIMA COOL
527	Dlouhá 539	pozemní	digitál	ČT1, ČT2, ČT24, ČT4 SPORT, NOVA, PRIMA, TV BARRANDOV, NOVA CINEMA, PRIMA COOL
528	Družstevní 541 - 542	pozemní	digitál	ČT1, ČT2, ČT24, ČT4 SPORT, NOVA, PRIMA, TV BARRANDOV, NOVA CINEMA, PRIMA COOL
529	Družstevní 543	pozemní	digitál	ČT1, ČT2, ČT24, ČT4 SPORT, NOVA, PRIMA, TV BARRANDOV, NOVA CINEMA, PRIMA COOL
530	Družstevní 544	pozemní	digitál	ČT1, ČT2, ČT24, ČT4 SPORT, NOVA, PRIMA, TV BARRANDOV, NOVA CINEMA, PRIMA COOL
535	Okružní 552	pozemní	digitál	ČT1, ČT2, ČT24, ČT4 SPORT, NOVA, PRIMA, TV BARRANDOV, NOVA CINEMA, PRIMA COOL
536	Okružní 553 - 554	pozemní	digitál	ČT1, ČT2, ČT24, ČT4 SPORT, NOVA, PRIMA, TV BARRANDOV, NOVA CINEMA, PRIMA COOL
540	Příčná 559 - 560	pozemní	digitál	ČT1, ČT2, ČT24, ČT4 SPORT, NOVA, PRIMA, TV BARRANDOV, NOVA CINEMA, PRIMA COOL
541	Příčná 561	pozemní	digitál	ČT1, ČT2, ČT24, ČT4 SPORT, NOVA, PRIMA, TV BARRANDOV, NOVA CINEMA, PRIMA COOL
542	Příčná 562	pozemní	digitál	ČT1, ČT2, ČT24, ČT4 SPORT, NOVA, PRIMA, TV BARRANDOV, NOVA CINEMA, PRIMA COOL
543	Lipová 563 - 564	pozemní	digitál	ČT1, ČT2, ČT24, ČT4 SPORT, NOVA, PRIMA, TV BARRANDOV, NOVA CINEMA, PRIMA COOL
544	Lipová 565	pozemní	digitál	ČT1, ČT2, ČT24, ČT4 SPORT, NOVA, PRIMA, TV BARRANDOV, NOVA CINEMA, PRIMA COOL
545	Lipová 566	pozemní	digitál	ČT1, ČT2, ČT24, ČT4 SPORT, NOVA, PRIMA, TV BARRANDOV, NOVA CINEMA, PRIMA COOL
546	Lipová 567 - 568	pozemní	digitál	ČT1, ČT2, ČT24, ČT4 SPORT, NOVA, PRIMA, TV BARRANDOV, NOVA CINEMA, PRIMA COOL
547	Lipová 569	pozemní	digitál	ČT1, ČT2, ČT24, ČT4 SPORT, NOVA, PRIMA, TV BARRANDOV, NOVA CINEMA, PRIMA COOL
553	Topolová 578 - 579	pozemní	digitál	ČT1, ČT2, ČT24, ČT4 SPORT, NOVA, PRIMA, TV BARRANDOV, NOVA CINEMA, PRIMA COOL
554	Topolová 580 - 581	pozemní	digitál	ČT1, ČT2, ČT24, ČT4 SPORT, NOVA, PRIMA, TV BARRANDOV, NOVA CINEMA, PRIMA COOL

Spotřeba čisticích prostředků v Kč za roky:

číslo bloku	adresa objektu	počet bytů	rok 2001	rok 2002	rok 2003	rok 2004	rok 2005	rok 2006	rok 2007	rok 2008	rok 2009	rok 2010
101	Pod stadionem 401 - 403	36	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
104	Pod stadionem 404 - 405	24	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
105	Pod stadionem 406 - 408	36	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
110	Budovatelská 485	65	1 284,80	470,00	0,00	167,00	0,00	0,00	1 076,50	2 163,00	1 063,00	699,00
111	Budovatelská 484	65	0,00	0,00	149,00	640,00	541,50	113,20	40,00	199,00	0,00	0,00
112	Budovatelská 482	78	147,00	206,90	425,80	78,00	165,50	264,00	935,00	363,50	395,00	160,00
115	Na vyhlídce 468 - 479	144	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
207	Golovinova 1326 - 1330	50	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
208	Chomutovská 1203 - 1206	48	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
314	17.listopadu 478 - 481	46	182,00	321,30	710,50	601,40	594,00	270,00	518,50	979,50	939,00	976,00
316	17.listopadu 472 - 475	48	0,00	3 845,40	1 537,30	1 757,49	1 855,50	2 036,00	6978	2 044,00	1 799,00	0,00
342	17.listopadu 520 - 521	24	0,00	1 061,00	0,00	0,00	239,50	171,00	0,00	427,00	673,00	182,00
343	17.listopadu 522 - 523	24	0,00	876,20	0,00	0,00	0,00	0,00		79,00	254,00	246,00
347	17.listopadu 530 - 531	46	323,70	147,00	28,00	0,00	0,00	0,00	523,50	856,00	698,00	1 083,00
401	Krátká 641	23	1 584,40	705,20	200,40	95,00	0,00	101,00	127,00	700,00	806,00	349,00
402	Krátká 642 - 643	46	5 154,00	3 787,50	1 434,30	2 673,00	647,50	2 162,00	1 228,00	0,00	1 537,00	1 059,00
405	Žitná 646	24	5 324,10	3 608,70	396,20	188,50	124,00	631,90	315,00	457,50	598,00	208,00
406	Žitná 647	23	810,50	1 640,80	999,80	0,00	499,50	769,50	290,00	370,00	399,00	954,00
407	Polní 653 - 654	40	2 335,80	1 864,30	1 983,70	2 157,24	810,50	618,00	411,50	273,50	528,00	455,00
408	Polní 651 - 652	40	1 145,20	918,70	679,00	1 042,50	785,00	905,00	1 662,00	0,00	1 489,00	764,00
409	Luční 657 - 658	40	1 595,20	1 316,00	754,00	421,50	452,00	0,00	275,00	0,00	0,00	0
410	Luční 655 - 656	48	6 457,30	2 207,90	495,40	1 469,76	2 492,99	2 345,00	2 634,00	2 484,00	2 794,00	1 200,00
411	Ječná 662	24	1 195,40	1 524,00	972,10	1 256,10	1 362,50	0,00	783,00	0,00	3 157,00	1 992,00
412	Ječná 660 - 661	48	1 490,10	1 750,80	1 618,60	1 773,50	1 689,00	1 003,00	1 672,00	1 178,00	1 043,00	1 191,00
413	Ječná 659	24	641,60	544,20	259,10	0,00	721,50	224,00	273,00	204,00	478,00	0,00
414	Žitná 648 - 649	46	324,10	846,60	751,30	222,00	456,00	394,80	322,50	347,50	943,00	514,00
415	Žitná 650	24	536,20	527,80	216,00	261,50	0,00	0,00	255,50	0,00	252,00	271,00
416	Žitná 663 - 664	48	631,60	330,00	157,50	86,60	290,00	389,50	253,00	259,00	102,00	0,00
418	Dlouhá 666	24	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
419	Dlouhá 667 - 668	48	137,60	192,20	544,20	91,00	98,60	249,50	318,00	148,00	1 255,00	264,00
420	Dlouhá 669	23	1 216,80	1 137,40	490,00	750,00	0,00	0,00	0,00	68,00	1 153,00	0,00
521	Dlouhá 530	23	92,00	132,00	72,00	89,00	0,00	0,00	0,00	114,00	0,00	121,00
522	Dlouhá 531	24	790,80	280,40	480,00	567,00	404,00	259,00	680,00	560,00	1 327,00	777,00
523	Dlouhá 532 - 533	39	203,40	407,60	453,00	846,50	724,00	397,00	991,00	0,00	0,00	229,00
524	Dlouhá 534 - 535	46	1 730,00	3 520,80	1 280,60	988,50	1 295,50	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
525	Dlouhá 536 - 537	39	435,80	812,40	1 141,00	1 108,00	515,00	23,00	209,50	386,00	1 864,00	770,00
526	Dlouhá 538	24	1 320,20	715,50	365,50	642,30	216,00	255,00	315,00	0,00	0,00	0,00
527	Dlouhá 539	23	3 627,50	1 947,90	1 412,80	775,00	923,00	321,30	0,00	141,00	0,00	129,00
528	Družstevní 541 - 542	40	434,40	1 470,20	0,00	0,00	114,00	0,00	227,50	185,50	0,00	315,00
529	Družstevní 543	24	1 785,70	1 125,40	0,00	0,00	0,00	0,00	234,00	298,00	0,00	110,00
530	Družstevní 544	24	1 939,50	1 405,80	781,90	307,50	120,00	0,00	236,00	98,00	314,00	438,00
535	Okružní 552	24	0,00	152,00	316,10	145,50	203,40	99,20	308,00	180,00	0,00	126,00
536	Okružní 553 - 554	48	3 151,90	1 667,10	1 538,30	1 218,50	1 106,80	1 132,50	1 460,00	1 680,00	1 411,00	1 256,00
540	Příčná 559 - 560	40	777,30	1 456,00	1 576,20	1 394,50	562,00	624,00	280,00	214,00	455,00	408,00
541	Příčná 561	24	72,40	161,30	46,40	134,00	0,00	137,00	63,00	0,00	0,00	196,00
542	Příčná 562	24	85,00	0,00	30,00	0,00	0,00	0,00		187,00	451,00	545,00
543	Lipová 563 - 564	46	480,80	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	275,00	475,00	472,00	350,00
544	Lipová 565	23	0,00	370,00	779,00	912,50	795,00	895,00	776,00	1 284,00	1 097,00	1 035,00
545	Lipová 566	23	0,00	513,30	0,00	290,00	693,50	817,00	606,00	601,00	0,00	473,00
546	Lipová 567 - 568	39	0,00	364,40	247,00	517,50	106,00	481,00	169,00	517,00	523,00	0,00
547	Lipová 569	23	590,80	596,50	479,80	300,00	0,00	273,50	430,00	0,00	0,00	176,00
553	Topolová 578 - 579	46	344,30	573,50	0,00	416,00	0,00	323,00	0,00		0,00	0,00
554	Topolová 580 - 581	39	0,00	908,00	56,20	139,00	0,00	37,00	23,00	111,00	298,00	254,00
	CELKEM :	2032	50 379,20	48 410,00	25 858,00	26 523,39	21 603,29	18 721,90	28 174,00	20 632,00	30 567,00	20 275,00

Telefonní čísla na správu SBD**spojovatelka 474 316 611***Přímé volání na jednotlivé pracovníky správy družstva:*

Sekretariát	Miluše Kalců	474 316 611
Bytové záležitosti, nájem	Helena Jelínková	474 316 612
Technik, opravy	Vojtěch Vlhas	474 316 613
Pokladna	Lenka Krausová	474 316 614
Technik, opravy, TS	Tommáš Mozik	474 316 615
Předseda představenstva	Petr Auf	474 316 616
Ekonom	Marie Veselá	474 316 617
Referent OSVL	Jitka Kotalíková	474 316 618
Účetní, mzdy	Zdeňka Štěchová	474 316 619

**Opravy a havárie
774 723 721****Telefonní čísla důležitých
dodavatelských firem****Severočeské vodovody a kanalizace, a.s.**
*tel.: 840 111 118, 726 826 177***Severočeská energetika, a.s.**
v pracovní i po pracovní době
*tel.: 840 850 860***Severočeská plynárenská, a.s.**
v pracovní i po pracovní době
*tel.: 1239***TELEFONNÍ ČÍSLA TÍŠŇOVÉHO VOLÁNÍ**

Jednotné číslo tísňového volání	112
Ohlašovna požárů	150
Rychlá záchranná zdravotnická služba	155
Policie České republiky	158

www.sbdklasterec.cz**Komplexní bytová údržba****Roman
JAMEČNÝ**Provozovna: *Polní 1701, KADAŇ*

tel./fax: 474 345 482

E-mail: jamecny@jamecny.czhttp://: www.jamecny.cz

Roman Jamečný: 777 165 527

hotovost: 777 165 507, 777 165 525

Alena Kotlanová - Realitní kancelář

- prodej a pronájem domů a bytů
- úvěry na bydlení s vkladem 0,- Kč

Nádražní 176 (AN - bud. cukrárny), Klášterec n.O.

Tel.: 774 944 344**Petr Jelínek, Polní 654****Tel.: 474 376 027, 602 952 754**

Montáže a revize elektro včetně hromosvodů, například:

- vystavování přihlášek k odběru el. energie •
- opravy a montáže el. instalací v bytech •
- výměny zvonkových tabel a domácích telefonů •

**AUTOŠKOLA PECHOUS**

zahajuje v úterý 1. 3. 2011 od 18:00 hodin

další kurs uchazečů o ŘP

v učebně Panorama

Tel.: 604 912 204, 605 486 568**StavMAX
BEZDĚK**

☐ www.stavmax.cz
☐ info@stavmax.cz
☐ tel: 474 721 357
☐ mob: 603 193 235
☐ Říční 764, Klášterec n/O

STAVEBNÍ A POKRÝVAČSKÁ FIRMA

- ☐ celková rekonstrukce bytových jader včetně návrhu a projektové dokumentace
- ☐ štukování ☐ malby ☐ obklady ☐ dlažby
- ☐ vyzdění příček ☐ osazení zárubní
- ☐ výměna sanitární techniky

bydlite.cz*nejrychlejší realitní kancelář v ČR***PRODEJ*VÝKUP*FINANCOVÁNÍ****„PŘIJMEME MAKLÉŘE“**

tel: 724 657 407, 724 657 421

Budova SBD, Chomutovská 61, Klášterec nad Ohří

www.bydlite.cz**ZDARMA 800 900 990**

BYT - INFORMAČNÍ MĚSÍČNÍK PRO ČLENY SBD KLÁŠTEREC, Vydává SBD Klášterec n.O., řídí redakční rada - Petr Auf, Ing. Theodora Varadyová, Karel Háša. **Adresa redakce:** Chomutovská 61, 431 51 Klášterec nad Ohří, **tel.:** 474 316 611, **fax:** 474 316 610, **E-mail:** podatelna@sbdklasterec.cz. Nevyžádané materiály a fotografie se nevracejí. Za původnost a obsahovou správnost jednotlivých příspěvků ručí jejich autoři. Nepodepsané příspěvky se nezveřejňují. Podepsané články, i zkratkou, nemusí být shodné s názory vydavatele. Sazba - K@DYO Vejprty, Tisk AKORD s.r.o., Chomutov. Toto číslo vyšlo v nákladu 2500 ks.