





Měsíčník
pro členy
bytového
družstva
Klášterec n.O.

BULLETIN

BYTOVÉHO

DRUŽSTVA

číslo
27
LISTOPAD 2000

Vydává SBD Klášterec n.O., Chomutovská 61, tel. 0398 - 375 433, pro členy družstva - ZDARMA
Informace o našem družstvu najdete také na internetové adrese <http://www.sbdklasterec.cz/>

Před topnou sezonou

Náklady na bydlení v bytech stoupají a jejich správci i vlastníci hledají cesty jak snížit náklady. Jednu z největších položek pak tvoří cena za tepelnou energii a tak náklady na vytápění bytů stoupají. Všechny diskuze proto směřují ke snahám získat levnější zdroje tepla, hledat alternativní cesty k úsporám energií s použitím nejmodernějších technologií.

Ovlivnit cenu tepla, coby odběratele, je v podstatě nemožné. Zvláště pak proto, že jde vždy o přirozený monopol mezi dodavatelem a odběratelem a tak jediný, kdo výrazněji zasahuje do této problematiky, je jen stát, kdy pravidla pro věcně regulovanou cenu tepla stanovuje Ministerstvo financí ČR svými cenovými výměry. Dalším, kdo pak tuto oblast ovlivňuje mírou svého zájmu, jsou zpravidla městské a obecní úřady.

Náš městský úřad raději prodal většinu tepelného hospodářství soukromníkovi, čímž se vůči svým občanům zbavil jakékoliv zodpovědnosti. Učinila tak ale i jiná města, například Rumburk. Byl kdysi v tomto rozhodnutí před Kláštercem o krok v předu a mám pocit, že o krok v předu je i dnes. Soudní cestou se totiž snaží nalézt cesty, jak se vyvázat ze svazku se soukromníkem tak, aby poté mohl podat žalobu na neúměrné zvýšení ceny tepla pro odběratele, bydlící v rumburských státních i družstevních bytech.

Mý jsme chtěli jít cestou plynofikace. Bohužel, nekompetentnost státu a jeho chybnější energetická koncepce nás ale donutila plynofikaci družstevních bytů zatím „zakonzervovat“ a počkat, až bude v této oblasti jasno.

Všeobecně je známo, že nejlevnější energie je ta, která se nespotřebuje. Proto jsme se tedy vydali cestou omezování spotřeby tepla. Vyměňujeme stávající dřevěná okna za lépe těsnící plastová a v objektech vyvažujeme a regulujeme topnou soustavu. Tu pak osazujeme termostatickými ventily, regulátory diferenčních tlaků a poměrovými rozdělovači topných nákladů. Neustále připravujeme a hledáme finanční zdroje k dalšímu zateplování budov tak, aby úspory nákladů na vytápění byly co nejvýraznější. Chtěli bychom toho, pro snížení nákladů na teplo, udělat mnohem víc, ale ta nejdůležitější, zásadní rozhodnutí nejsou v naší moci.

Jaroslav Krejča

Z usnesení městských orgánů

Vybíráme některá usnesení městské rady v Klášterci n.O.

Usn. č. 269/2000 - Městská rada schválila zachování výše nájemného v nebytových prostorách bývalé prádelny v objektu č. p. 486 v ulici Budovatelská na částece 100,- Kč/m²/rok pro nájemkyni Golářovou po dobu pěti let s možností prodloužení výše nájmu až na osm let v případě dodržení podmínek nájemní smlouvy. Městská rada schválila využití nebytových prostor rozšířit o opravu obuvi, sběrnou a čistírnu šatstva.

Usn. č. 275/2000
Městská rada bere na vědomí nabídku ředitele středního odborného učiliště Kadaň na možné ubytování neplatících nájemného z bytů ve vlastnictví Města Klášterce nad Ohří.

Usn.č. 276/2000
Městská rada schválila prodej vozu OPEL Omega a nákup vozu Škoda Octavia. Do příštího jednání bude předložen finanční návrh.

1.

Z aktivu předsedů samospráv

Dne 5. 10. 2000 se ve společenském domě Panorama konalo pravidelné zasedání předsedů samospráv našeho družstva. Na zasedání se dostavilo 69 % pozvaných předsedů. Hlavními body jednání bylo zaslání přeplatků TS na účty nájemníků, situace kolem výtahů, přechod na jiný zdroj tepla - plyn a diskuze.

K zaslání přeplatků TS na účty nájemníků vystoupila ekonomka družstva pí Veselá. Informovala o značné pracovní náročnosti na evidenci účtů nájemníků s neustálou potřebou aktualizace těchto účtů, možnost chyby a další nevýhody tohoto systému zaslání přeplatků. Aktiv byl seznámen s rozhodnutím představenstva, že přeplatky budou zasílány jako doposud přes Českou poštu s tím, že pokud nějaký nájemník bude chtít zaslat přeplatek na svůj účet, může se po obdržení vyúčtovací faktury dostavit na správu SBD a sjednat si zaslání přeplatku na svůj účet s pí Jelínkovou.

Technik družstva p. Mozik informoval o tom, že představenstvo se rozhodlo ukončit spolupráci s firmou Výtahy Petersik a rozhodlo se vybrat novou firmu. Pro výběr nové firmy byla stanovena komise, jež firmu vybere a představenstvu předloží návrh na uzavření smlouvy s dotyčnou firmou.

Ve věci možnosti výroby tepla plynem informoval ředitel družstva p. Krejsa o připravovaném navýšení ceny plynu. Z tohoto důvodu se představenstvo družstva rozhodlo práce na tomto záměru prozatím zastavit.

Před závěrem proběhla všeobecná diskuze na nejrůznější témata, například odměňování funkcionářů samospráv, zmapování technického stavu výtahů, nedostatky v dodávkách teplé užitkové vody atd.

Všem přítomným chceme poděkovat za účast.

Upozornění

Upozorňujeme všechny nájemníky, že kancelář číslo 8 v přízemí správní budovy našeho SBD slouží pro družstevníky, kteří ze zdravotních důvodů nemohou navštívit kanceláře v 1. patře nebo podkroví.

Tyto osoby mohou v úřední den zazvonit na zvonek příslušného referenta od vchodových dveří a požádat jej o vyřízení své záležitosti v této místnosti s bezbariérovým vstupem.

Tomáš Mozik, technik



Již od září lze na internetu najít i stránky našeho družstva a to na adrese:
www.sbdklasterec.cz.



Lodžie v mezipatrech

V panelových domech se často užívá nepsané pravidlo, že lodžii v mezipatře užívá nájemník z prostředního bytu, který většinou nemá lodžii přímo jako součást bytu.

Chceme Vás však upozornit na fakt, že lodžie v mezipatrech patří mezi společné prostory domu. Stejně jako schodiště, také tyto lodžie by měli uklízet nájemníci společně s chodbou. Proto žádáme všechny nájemníky a vlastníky bytů, aby dbali na pořádek a úklid té lodžie v mezipatře, která přináleží k jednotlivým patřům a prováděli na nich úklid společně s úklidem schodiště.

Tomáš Mozík

Informace o trvalém pobytu

Pro Vaši orientaci přinášíme několik informací ze zákona o evidenci obyvatel č. 133/2000 Sb., § 10

1. Místem trvalého pobytu se rozumí adresa pobytu občana v ČR, kterou si občan zvolí zpravidla v místě, kde má rodinu, rodiče, byt nebo zaměstnání. Občan může mít jen jedno místo trvalého pobytu, a to v objektu, který je označen číslem popisným, evidenčním či orientačním a který je určen pro bydlení, ubytování nebo individuální rekreaci.

2. Z přihlášení občana k trvalému pobytu nevyplývají žádná práva k objektu ani k vlastníkovi nemovitosti.

3. Místem trvalého pobytu občana v době jeho narození je místo trvalého pobytu jeho matky, pokud se rodiče nedohodnou jinak.

4. Změnu místa trvalého pobytu občan ohlásí ohlašovně v místě nového trvalého pobytu.

Změna firmy na výtahy

Z důvodu zvyšující se nespokojenosti samospráv a správy našeho družstva se představenstvo rozhodlo vybrat novou firmu provádějící servis výtahů. Pro výběr nové firmy byla ustanovena komise, která výběr provede a doporučí představenstvu firmu (firmy) ke konečnému uzavření smlouvy.

Zároveň byla firmě Výtahy Petersik zaslána výpověď. Předběžně počítáme s tím, že nová firma se servisu našich výtahů ujme od 1. 2. 2001. Komise již zasedala třikrát a to 12. 10., 18. 10. a 24. 10. O dalších skutečnostech Vás budeme průběžně informovat.

Tomáš Mozík, technik

Telefonní čísla firem, které provádějí údržbu a drží hotovosti pro bytové objekty SBD.

Voda, kanalizace, topení, zámečnické práce

Petr Hlavsa, tel.: 376 189, 0602 406 759

Elektroinstalace

Petr Jelínek, tel.: 376 027, 0602 952 754

Plynoinstalace

Josef Bartoň, tel.: 332 588, 0606 277 373

Potřebujete nám zavolat?

Tel.: 375 433



sekretariát	- kl. 21	technik	- kl. 25
členské a bytové	- kl. 22	ředitel	- kl. 26
nájem	- kl. 23	ekonomka	- kl. 27
pokladna	- kl. 24	účetárna, mzdy	- kl. 28

2.

Švindlování s vodoměry

Často se na nás obracují nájemníci našeho družstva s podezřením, že některý z nájemníků jejich domu ovlivňuje vodoměry umístěné v prostoru stoupaček, které měří spotřebu vody pro jednotlivé byty.

Naš program na evidenci spotřeb vody umí porovnávat a analyzovat údaje o spotřebě za minulé období, počtu osob v bytě atd. a podezřelé vodoměry vytypovávat.

Ovlivňování spotřeby vody se většinou děje dvěma způsoby. První způsob znamená narušení plastového obalu vodoměru většinou žhavou jehlou za účelem zastavení otáčení číselníku. Tento značně primitivní způsob má dvě nevýhody:

1. Většinou dojde k zastavení pohybu číselníku - často ovšem napořád. Při následných odečtech vody se zastavení vodoměru zjistí, vodoměr putuje do cejchovny, kde je narušení obalu vodoměru ihned odhaleno a přes výrobní číslo vodoměru je uživatel, u něhož byl vodoměr namontován, okamžitě odhalen. Tento případ byl v našem družstvu zjištěn již třikrát. Nájemníkovi jsou pak navíc kromě doučtování spotřeby vody vyfakturovány také veškeré náklady na výměnu a opravu vodoměru.

2. Pokud nedojde k zastavení číselníku, vodoměr je dle vyhlášky o měřidlech pravidelně cejchován, takže jednoho dne bude stejně nájemníkovi vyměřen a odvezen do cejchovny. Následný postup je již shodný s bodem 1.

Druhý způsob ovlivňování měření vodoměru využívá magnetický přenos uvnitř vodoměru. Silný magnet může zamezit přenášení údaje o otáčení vrtulky uvnitř vodoměru na číselník vodoměru.

Státní zkušebna, se kterou spolupracujeme, vlastní zařízení, které umožňuje změřit, zda kovové tělo vo-



doměru bylo vystaveno dlouhodobému vlivu silného magnetického pole či nikoliv. Proto hodláme podezřelé vodoměry takto testovat. Na takovéto ovlivňování spotřeby vodoměrů se přišlo již ve dvou případech (v objektech Dlouhá 666-669 a 17. listopadu 520-523) a vždy to dotyčného stálo nikoliv několik stovek, ale dva a půl respektive tři tisíce.

V současné době má správa podezření asi na šest nájemníků, kteří by mohli spotřebu ovlivňovat. Jedná se o nájemníky například v objektech v ulici 17. listopadu, Žitná, Krátká atd.

Osobně nepochopím, jak za účelem ušetření pár stovek mohou lidé hazardovat se svou pověstí. Každý soudný člověk se musí „hanbou propadnout do země“, když je při takovém činu přichycen.

Je třeba si také uvědomit, že to, co nájemník švindlováním ušetří, zaplatí ostatní poctiví nájemníci. Neříká tedy také nic jiného než okrádání svých sousedů.

Všechny tyto „vzorné spoluobčany“ bych chtěl upozornit, že „u každého džbánu se to ucho jednou utrhne“.

Správa má všechny dosavadní případy okrádání podrobně zmapovány. Pokud se další případy začnou hojně vyskytovat, pokaždé zvážíme možnost zveřejnění dotyčného případu včetně jména zloděje. Jak tito lidé budou chodit mezi sousedy po schodech nebo jezdit se sousedy výtahem a dívat se jim do očí, je již jejich věc.

T. Mozík, technik

DLUŽNÍCI SBD KLÁŠTEREC

Uvedeni jsou pouze dlužníci nad 10 000,- Kč. (celkem 89). V částce nejsou zohledněny úhrady došlé po 31. 9. 2000 a uvedené částky jsou bez penále.

Jméno	Ulice	Č. p.	Dluh
Badaň Miroslav	Budovatelská	482	13 879 Kč
Karásek Ondřej	Budovatelská	484	21 462 Kč
Konopka Luboš	Budovatelská	484	13 124 Kč
Bílá Marie	Budovatelská	484	20 658 Kč
Beran Václav	Budovatelská	485	11 679 Kč
Kratina Jaroslav	Budovatelská	485	35 956 Kč
Schwarz Jindřich	Budovatelská	485	39 465 Kč
Záruba Vlastimil	Budovatelská	482	76 494 Kč
Kánský Jaroslav	Budovatelská	484	27 748 Kč
Schmidt Richard	Budovatelská	485	40 524 Kč
Pfeifferová Eva	Na vyhlídce	472	25 042 Kč
Kropáčová Hana	Na vyhlídce	474	34 155 Kč
Vrabcová Ludmila	Na vyhlídce	476	12 619 Kč
Heidlas Radek	Na vyhlídce	479	33 084 Kč
Sikorski Zdislav	Chomutovská	1206	31 431 Kč
Stohrová Jana	Chomutovská	1204	49 290 Kč
Ciota Stanislav	Chomutovská	1204	14 855 Kč
Čížmárik Peter	Chomutovská	1203	29 284 Kč
Bacho Jan	Chomutovská	1206	75 305 Kč
Herman Jiří	17.listop.	530	12 768 Kč
Gryc Stanislav	17.listop.	473	32 227 Kč
Adiová Margite	17.listop.	480	15 686 Kč
Gabrhel Josef	17.listop.	479	19 671 Kč
Kubínová Věra	17.listop.	481	21 753 Kč
Berky Stanislav	17.listop.	481	38 511 Kč
Krejčík Václav	17.listop.	473	36 622 Kč
Perglová Irena	Krátká	642	14 992 Kč
Balajová Jana	Krátká	642	33 906 Kč
Pospíšil Filip	Krátká	642	10 481 Kč
Beneš Vladimír	Krátká	643	15 036 Kč
Pavlasová Eva	Žitná	646	51 521 Kč
Hertl Jiří	Žitná	646	57 422 Kč
Tomášová Emílie	Žitná	647	39 496 Kč
Bohm Pavel	Žitná	648	13 890 Kč
Fafek Václav	Polní	651	30 774 Kč
Zárybnická Milada	Polní	652	15 613 Kč
Dvořák Jiří	Polní	654	36 119 Kč
Lacman Zdeněk	Luční	657	30 112 Kč
Badurová Věra	Luční	658	15 633 Kč
Špano Vladimír	Luční	655	27 823 Kč
Rumlana František	Luční	656	36 410 Kč
Rumlenová Růžena	Luční	657	24 310 Kč
Plachetka Alexandr	Ječná	660	52 397 Kč
Kalásek Miroslav	Ječná	660	12 606 Kč
Foukal František	Ječná	661	145 995 Kč
Grepl Bedřich	Ječná	662	34 033 Kč
Myšíčka Karel	Ječná	662	54 899 Kč
Žejdl Jan	Ječná	661	29 158 Kč
Kašík Lubomír	Žitná	648	23 075 Kč
Bílá Anna	Žitná	648	48 176 Kč
Kroka Bartoloměj	Žitná	649	27 133 Kč
Pala Václav	Žitná	664	24 318 Kč
Bezďek Vladimír	Dlouhá	539	37 069 Kč
Buchar Milan	Dlouhá	666	11 214 Kč
Pěnkavová Vlasta	Dlouhá	666	18 934 Kč
Dvořáková Miroslava	Dlouhá	666	12 577 Kč
Hůlka Petr	Dlouhá	667	58 584 Kč
Olah Jan	Dlouhá	669	46 826 Kč
Říha Jan	Dlouhá	530	36 799 Kč
Brandová Jiřina	Dlouhá	531	55 356 Kč

DLUŽNÍCI SBD DLUŽNÍCI SBD DLUŽNÍCI SBD

Jméno	Ulice	Č. p.	Dluh
Berky Jan	Dlouhá	532	33 838 Kč
Vojkůvková Františka	Dlouhá	536	16 236 Kč
Mrázková Alena	Dlouhá	538	24 232 Kč
Herinková Blanka	Dlouhá	537	53 565 Kč
Krausová Jindra	Dlouhá	530	13 221 Kč
Žákovice Štefan	Dlouhá	531	15 767 Kč
Synáček Karel	Dlouhá	539	36 630 Kč
Neněštan Josef	Dlouhá	539	50 551 Kč
Stehlíková Marie	Dlouhá	666	27 113 Kč
Machová Štěpánka	Dlouhá	668	11 745 Kč
Srbová Marei	Družstevní	544	30 082 Kč
Chládek Miroslav	Okružní	552	47 953 Kč
Kašubiak Štefan	Okružní	553	35 226 Kč
Pučálka Jaroslav	Příčná	559	36 059 Kč
Šlonec Milan	Příčná	559	11 459 Kč
Hrdý Jaroslav	Příčná	560	11 653 Kč
Zavoralová Marie	Příčná	560	15 044 Kč
Kolba Vladimír	Příčná	562	52 868 Kč
Michalcová Janka	Okružní	554	107 009 Kč
Záruba Miloš	Lipová	563	86 586 Kč
Berky Rudolf	Lipová	563	71 242 Kč
Koželuhová Monika	Lipová	564	36 477 Kč
Fleischmannová Mil.	Lipová	567	56 554 Kč
Skuhrovec František	Lipová	569	28 059 Kč
Malá Jana	Lipová	569	50 689 Kč
Vorlíček Miroslav	Lipová	569	38 353 Kč
Král Jiří	Topolová	578	58 200 Kč
Jirkovský Stanislav	Topolová	578	41 150 Kč
Dvořák Petr ml.	Topolová	580	30 403 Kč

Hospodaření bytového družstva za III. čtvrtletí 2000

Ukazatele	skut. 1999	skut. k 30.9.2000
Výnosy + výkony celkem	37 411 850,24	26 304 646,07
z toho:		
1. Tržby za b. přev. do vlastnictví	3 314 410,40	465 007,33
2. Převod členských práv	509 750,00	301 700,00
3. Pronájem nebytových prostor	923 808,50	784 822,00
4. Tržby za nájem - byty	7 158 501,60	6 372 935,00
5. Tržby z prod. materiálu a HM	12 010,00	310 005,00
6. Zúčtování rezerv za BF	9 732 551,62	5 482 568,87
7. Penále	998 395,60	906 088,50
8. Úroky	1 165 597,48	437 525,43
9. Ostatní provozní výnosy	250 483,04	165 548,39
10. Vnitrovýnosy	2 169 146,00	2 709 481,00
11. Předpis soudních výloh	177 196,00	4 350 827,56
12. Směnky	11 000 000,00	4 018 136,99

NÁKLADY CELKEM	35 837 065,05	23 348 441,61
z toho:		
1. Materiálová spotřeba	498 683,87	242 211,74
2. Spotřeba energií	59 725,70	1 699,00
3. Reprezentace	2 864,40	2 394,10
4. Opravy a udržování	10 071 009,48	9 274 266,96
5. Ostatní služby	1 261 752,96	1 000 806,25
6. Mzdové náklady	2 454 461,00	1 997 101,00
7. Zákonné sociální náklady		55 420,00
8. Sociální a zdravotní pojištění	838 052,50	571 151,00
9. Daň z nem., siln. a ost.daně	4 200,00	737 839,00
10. Splátka úvěru DBV	2 941 106,70	1 460 416,21
11. Směnky	11 000 000,00	4 000 000,00
12. Finanční nákl.(úroky + popl.)	739 324,35	452 469,81
13. Odpisy HIM a DHIM	340 673,70	20 274,00
14. Nákl. na převod bytů do osobního vlastnictví	3 314 410,40	466 905,33
15. Vnitronáklady	2 113 246,00	2 709 481,00
16. Ost. daňově neuzn. náklady	197 553,99	341 557,21
17. Ostatní provozní náklady		14 449,00

3.

Hospodářský výsledek **1 574 785,19** **2 956 204,46**

Upozorňujeme všechny nájemníky, kteří mají vůči družstvu nějaký dluh, že jim dle platné organizační směrnice **nebude umožňován přístup do sušárny, prádelny a podobných zařízení** sloužících pro ostatní řádně placící nájemníky. Zároveň žádáme předsedy samospráv a domovníky, aby toto respektovali a činili tak.

Připravované a probíhající investiční akce SBD Klášterec

Objekt:	Akce:
Pod stadionem 404-405	oprava střechy
Budovatelská 482	výměna části oken
Na vyhlídce 468-479	výměna oken
Žitná 646	výměna dom. telefonů a zvonk. tabla
Luční 655-656	výměna domácích telefonů

STAP Hlavsa Petr

opravy vodovodů a kanalizace
malířství, lakýrnictví
žaluzie všeho druhu

Tel.: 376 189, 0602 - 406 759, 0606 - 255 545

Správa SBD prodá nejvyšší nabídku
osobní počítač Confident
s procesorem 486 DLC, paměť 8MB,
pevný disk 600MB, mechanika 5,25" a 3,5",
barevný monitor 14", klávesnice, myš.
Vaše nabídky v zalepené obálce přijímáme
na správě SBD do 20.11.2000.

Zveme Vás do nově otevřené prodejny
DROGERIE - BARVY - LAKY - PAPIRNICTVÍ
Petlarská 416 - nad tržnicí

- široký sortiment za nízké ceny
- při nákupu nad 300 Kč malý dárek
- při nákupu nad 500 Kč sleva 4%
- každý stý zákazník sleva 20%
- každý tisíci zákazník nákup zdarma
- živnostníkům a firmám poskytujeme množstevní slevy



SAMOOSLUHA TEXTILU

„v katakombách“ (vedle Obušku)

VÁM NABÍZÍ:

VELKÝ VÝBĚR PÁNSKÉHO, DÁMSKÉHO, DĚTSKÉHO
SPODNÍHO PRÁDLA A TEXTILU ZA
NEJNIŽŠÍ CENY
PRO STÁLÉ ZÁKAZNÍKY STABILNÍ
SLEVY A DÁREK
SOUTĚŽ PRO KAŽDÉHO
NAJDETE U NÁS POHODU DOBRÉHO NÁKUPU
PŘI KVALITNÍ A PŘÍJEMNÉ OBSLUZE
ZÁSOBOVÁNÍ KAŽDÝ TÝDEN.
PŘIJĎTE A UVIDÍTE, JSME TU PRO VÁS!

AUTOŠKOLA PECHOŮŠ

zahajuje ve středu 15. 11. 2000 od 18:00 hodin
další kurs uchazečů o ŘP
v učebně Panorama
Tel.: 376 759, 372 090, 0603 - 377 427

Ceník plošné inzerce

Za plošnou reklamu účtujeme při jednorázovém uveřejnění reklamy 8,50 Kč/cm². Při opakovaném uveřejnění (nejméně 3 krát) účtujeme 6,50 Kč/cm².

4.

Vaše inzerce

PRODEJ

◆ Prodám dr. byt 4+1 v objektu Příčná 560.
Kontakt: D. Šrotířová, Jiráskova 485, Postoloprty

◆ Prodám dr. byt 1+3 v Klášterci (plastová okna, žaluzie, nová kuch. linka). Cena dohodou. Kontakt: 0603/950552, 0606/891556

◆ Prodám dr. byt 3+1 v ulici Budovatelská, cena dohodou. Tel.: 0604/152 292

◆ Prodám dr. byt 3+1 v ulici Dlouhá 531 v 6 patře. Vybavení bytu: telefon, kabel, televize, žaluzie, pákové baterie, dlažba (WC a koupelna), variop. nástrík (koupelna, WC, předstř. vchod. dveře), v obývacím pokoji stropní obklad, v předstř. drobné stav. úpravy. Podl. krytiny, část. záclony a svítidla zůstávají v bytě. V domě je výtah. Kontakt: 376 855, 375 960 - záznamník

◆ Prodám dr. 3+1 v Klášterci na novém sídlišti. Tel.: 0604/986373

◆ Prodám motocykl JAWA 350 „kývačka“. Cena 6000,- Kč. Tel.: 372 055 (po 20 hod.)

◆ Prodám dr. garáž v ul. 17. listopadu. Tel. 0602/417544

◆ Prodám dr. byt 1+1 na novém sídlišti. Tel.: 0602/417544

PRONÁJEM

◆ Hledám pronájem bytu vel. 1+1 (možno i gars. nebo 2+1) v Klášterci nad Ohří. Tel.: 0398 - 374 357

VÝMĚNA

◆ Vyměním dr. garsoniέρu I. kategorie s balkonem v Klášterci nad Ohří za dr. byt 1+1 nebo garsoniέρu v Kadani nebo v Chomutově - spěchá. Tel.: 0602/961372

◆ Vyměním dr. byt 1+3, Budovatelská 482, 6. patro, za 1+1. Tel.: 0604/152 292

◆ Vyměním dr. 4+1 za družstevní 2+1. Kontakt: Krátká 642 - pí. Balajová

◆ Vyměním dr. byt 1+3 v Klášterci, Budovatelská 484 za dr. byt 1+2 také v Klášterci - bez doplatku. Kontakt: pí. Gilevská, Příčná 562/14 - kolem 20 hodin.

◆ Vyměním dr. byt 1+1 za garsoniέρu (i státní). Hůlka Petr, Dlouhá 667/2, Klášterec nad Ohří. Nabídky do schránky.

◆ Vyměním dr. byt 4+1 v Družstevní ulici za 2+1 a 1+1, nebo 2+1 a doplatek. Tel.: 0398 / 376 613

◆ Vyměním dr. 3+1 za 1+1 a doplatek nebo prodám za 260.000 Kč. Tel.: 0604/773689

◆ Vyměním dr. garsoniέρu v Kadani za dr. garsoniέρu v Klášterci n.O. Kontakt: M. Valuchová, Golovinova 1359, Kadaň

◆ Vyměním dr. byt 1+3 za dr. byt 1+1 a doplatek. Vše na novém sídlišti. Tel.: 0606/250211

STUDIO ŠARM

nabízí kadeřnické služby
bez objednání

Studio ŠARM, Sadová 528
(poliklinika)

ÚT-PÁ 9,00 - 19,00, tel: 372 313

Petr Jelínek, Lipová 567/6
Tel.: 0398 - 376 027, 0602 - 952 754

Montáže a revize elektro včetně hromosvodů, například:

- vystavování přihlášek k odběru el. energie •
- opravy a montáže el. instalací v bytech •
- výměny zvonkových tabel a domácích telefonů •

TOTO ČÍSLO VYŠLO V NÁKLADU 2 100 ks.

BYT - INFORMAČNÍ MĚSÍČNÍK PRO ČLENY SBD KLÁŠTEREC. Vydává SBD Klášterec n.O., řídí Jaroslav Krejsa a Tomáš Mozik, Adresa redakce: Chomutovská 61, 431 51 Klášterec nad Ohří, tel. 0398 - 375 433, fax 0398 - 375 387, E-mail: sbd@klastercko.cz. Nevyžádané materiály a fotografie se nevracejí. Za původnost a obsahovou správnost jednotlivých příspěvků ručí jejich autoři. Nepodepsané příspěvky se nezveřejňují. Podepsané články, i zkratkou, nemusí být shodné s názory vydavatele.

SAZBA - KADYO Vejprty, TISK Akord s.r.o., Chomutov.