





Měsíčník
pro členy
bytového
družstva
Klášterec n.O.

BULLETIN

BYTOVÉHO

DRUŽSTVA

číslo
28
PROSINEC 2000

Vydává SBD Klášterec n.O., Chomutovská 61, tel. 0398 - 375 433, pro členy družstva - ZDARMA
Informace o našem družstvu najdete také na internetové adrese <http://www.sbdklasterec.cz/>

Na spolupráci jsme připraveni

Bydlení je jednou ze základních potřeb, které by měly být k dispozici všem občanům. Neuspokojivé řešení bytové otázky totiž přináší problémy a rizika, která se promítají do všech sfér života společnosti a to zejména do života mladých lidí, kteří si chtějí založit rodinu. Určitě by bylo zajímavé vysledovat, jakým procentem se na rozvodech mladých rodin podílí neuspokojivá otázka bydlení.

Zájmem každého státu, ale určitě i obce, ve spolupráci s občany, by tedy mělo být zajištění takových ekonomických a společenských podmínek, které by umožnily právě mladým lidem obstarat si odpovídající bydlení. Zkrátka jde o to, aby byl k dispozici bytový fond odpovídající svým rozsahem, kvalitou, a rozmístěním potřebám všech občanů, jde o to, aby každý měl možnost zajistit si standardní bydlení v takové ceně nebo výši nájemného, které odpovídá možnostem daným úrovní příjmů. Jít pouze a jen cestou bytových nástaveb, které jsou velmi drahé a pro „obyčejné“ lidi celkem nedostupné, nejspíš nemusí vyhovovat všem. Město by, dle mého soudu, mělo také pomoci i méně bohatým a hlavně mladým rodinám.

Například naše město v této době odsouhlasilo výstavbu jídelny pro důchodce z jednoho pavilonu mateřské školky v Dlouhé ulici. Přitom právě zde by mohlo být vybudováno několik malých bytů pro začínající rodiny a nebo bytů pro občany, kteří se ne vždy vlastní únosu dostanou do finanční tísně a chtějí menší byt. Takto ukvapeně, alespoň jak já se domnívám, byl již před necelými dvěma roky prodán v jiné školec jeden pavilon, který měl údajně vyřešit bytovou otázku jednoho podnikatele. Podle všeho se tam však zatím neděje vůbec nic a přitom i zde byla šance minimálně dvěma mladým rodinám pomoci.

Chtěl bych proto vyzvat ostatní správce bytového fondu ve městě ke spolupráci. Pojďme hledat řešení problematiky bytových otázek mladých lidí společně. Hledejme společně řešení i pro lidi, kteří se ne vlastní vinou dostali do finanční krize a nezahazujeme žádnou z nabízených variant. Za naše družstvo mohu prohlásit, že na takový druh spolupráce jsme připraveni.

Jaroslav Jezejk

Z usnesení městských orgánů

Vybíráme některá usnesení městské rady v Klášterci n.O.

Usn.č.316/2000 - Městská rada projednala záměr prodeje pozemků p.č. 882/2, 883, a 887 v k.ú. Verněřov japonské firmě vyrábějící komponenty do automobilů a doporučuje městskému zastupitelstvu schválit.

Usn. č. 318/2000 - Městská rada rozhodla na základě žádosti M - clubu s.r.o. o doplnění nájemní smlouvy na pronájem budov, pozemků, a movitého majetku ze dne 31.7.1997 o ujednání, že pokud nájemce neporuší ujednání nájemní smlouvy a pronajímatel nepodá nájemci výpověď

nejpozději 6 měsíců před jejím ukončením, nájemní smlouva se automaticky prodlužuje na dalších 10 let.

Usn.č. 323/2000 - Městská rada schvaluje cenu za svoz komunálního odpadu v Klášterci nad Ohří a v přilehlých obcích pro rok 2001 ve výši 28,- Kč na osobu a měsíc. Cena 27,40 Kč bude placena firmě Komunikace Jaroslav Ježek, Klášterec nad Ohří. Cena 0,60 Kč bude použita na rezervu pro potřeby řešení nepovolených skládek odpadu na katastru města.

1.

Úprava předpisu úhrad

Úprava předpisu úhrad za užívání bytu a služby s tím spojené od 1.1.2001

Upozorňujeme družstevníky a vlastníky bytů, že na základě zvýšení cen energií a služeb od vyšších dodavatelů se nám od 1.1.2001 zvýší předpis úhrad za užívání bytů a služby s tím spojené v těchto položkách:

- **zálohy na spotřebu teplé a studené vody** - obě položky se zvyšují o 5% , z čehož vyplývá, že za jeden m³ studené vody zaplatíme v novém roce 42 Kč a za m³ teplé vody 142 Kč (bez zvýšení tepelné energie)
- **svoz tuhého domovního odpadu** - tato položka se zvyšuje v Klášterci n. O. o 2 Kč/os, (tedy místo stávajících 26 Kč zaplatíme za osobu a měsíc 28 Kč), v Kadani se zvyšuje o 7 %, (ze 17 Kč na 18 Kč/os. a měsíc)
- **fond oprav** - tento se zvýší ze 7 Kč/m² na 10 Kč/m² (schváleno Shromážděním delegátů 13.6.2000). Zvýšení příspěvku do fondu oprav se netýká těch samospráv, které mají příspěvek již zvýšený nad 10 Kč. Zvýšení se zatím netýká Golovinovi ul. v Kadani
- **odměny funkcionářů - příspěvek na samosprávu** - s platností od 1.1.2001 se ruší úhrada na odměny funkcionářů samospráv ve výši 13 Kč/měsíc/byt a stanovuje se úhrada příspěvku na činnost samosprávy ve výši 20 Kč/ měsíc/byt. (schváleno představenstvem dne 25.9.2000 usn. č. 139/2000)
- **údržbář - správce** - tyto dvě položky se upravují dle skutečných mzdových nákladů jednotlivých samospráv za rok 2000
- **kabelová televize** - zvýšení se týká pouze Golovinovi ul. v Kadani z 30Kč/ měs./byt na 32 Kč /měs./byt

V současné době nebudeme upravovat zálohy na tepelné energie na vytápění a ohřev teplé vody, i když od 1.1.2001 dle Výměru č. 014/2000, kterým se mění seznam zboží s regulovanými cenami vydaný výměrem MF č. 01/2000 může dodavatel navýšit cenu až o 3,5 %. Toto navýšení cen bude zohledněno v předpisech úhrad za užívání bytů a služby s tím spojené od 1.7.2001 dle vyúčtování za předchozí rok.

Ullmannová Lenka, účetní úhrad za užívání bytu



**SPRÁVA DRUŽSTVA PŘEJE VŠEM DRUŽSTEVNÍKŮM
KRÁSNE PROŽITÍ VÁNOČNÍCH SVÁTKŮ, BOHATOU
NADÍLKU POD STROMEČKEM A DO NOVÉHO ROKU
I TISÍCLETÍ HOJNÉ ŠTĚSTÍ, ZDRAVÍ, LÁSKY
A PRACOVNÍCH ÚSPĚCHŮ**

STRUČNĚ

STAVY VODOMĚŘŮ

Tato informace bude vycházet pro kontrolu činnosti Vaší SAMO.

Na správu SBD se každé čtvrtletí odevzdávají stavy vodoměrů. Za třetí čtvrtletí neodevzdaly stavy tyto SAMO: 407, 411, 553.

ODEČTOVÉ LISTY

Správa SBD Klášterec nad Ohří žádá všechny domovníky, předsedy nebo správce samospráv, kteří mají na starosti provádění odečtů, aby si na správě SBD vyzvedli odečtové listy vody a osob. Odečtové listy jsou pro Vás připraveny ve Vaší slozce pošty. Děkujeme.

Tomáš Mozík, technik

UPOZORNĚNÍ

Žádáme tímto domovníky, správce a údržbáře o včasné odevzdání pracovních výkazů za měsíc prosinec co nejdříve během měsíce prosince. Pokud výkaz neodevzdáte do konce roku, nebude zpracován.

Podoláková D., mzdová účtárna

Vyplňování odečtových listů osob

Již potřetí se budou vyúčtovávat náklady za výtah, úklid, světlo a odvoz TDO dle počtu osob užívajících jednotlivé byty. Využíváme našeho zpravodaje i k tomu, abychom všem nájemníkům připomněli způsob vyplňování.

Na odečtových listech se vyplní počet osob užívající daný byt (nikoliv počet nahlášený na městském úřadě pro trvalý nebo přechodný pobyt) po jednotlivých měsících. V kolonce CEL se vyplní počet osoboměsíců, tj. součet všech 12 čísel v měsících 1-12. Například:

01	02	03	04	05	06	07	08	09	10	11	12
2	2	2	3	3	3	3	3	3	3	4	4

V kolonce celkem se vyplní součet tj. 35

Pokud se v bytě změní počet nájemníků v měsíci před 15 dnem v měsíci, bude do kolonky příslušného měsíce zapsán nový stav. V případě, že se počet osob změní po polovině měsíce tj. po 15 dni v měsíci, bude daný měsíc počítán ještě podle starého stavu.

Stejně jako správný stav vodoměrů tak i správný počet osob potvrdí nájemník svým podpisem !!!

Vzhledem k tomu, že se podle odečtových listů osob bude počítat TS (zúčtovací období - 2000), je nutné odevzdávat listy komplexně vyplněné a se skutečnými stavy. Proto žádáme všechny nájemníky, kteří se chystají strávit vánoční svátky mimo domov, aby počet osob, ale i stavy vodoměrů, nahlásili domovníkům za účelem dodání těchto údajů do odečtových listů.

Tomáš Mozík, technik

Žádáme všechny uživatele a majitele bytů v domech našeho družstva o dodržování pokynů, které umístila firma Komunikace Ježek ke kontejnerovému stání :

1. Udržujte pořádek.
2. Využívejte všech odpadních nádob.
3. Neodkládejte odpady na zem.
4. Kusový odpad ukládejte do sběrného dvora.
5. Využívejte nádob na separovaný sběr.
6. Zavírejte kontejnery.

Děkujeme

Potřebujete nám zavolat?

Tel.: 375 433

sekretariát - kl. 21	technik - kl. 25
členské a bytové - kl. 22	ředitel - kl. 26
nájem - kl. 23	ekonomka - kl. 27
pokladna - kl. 24	účtárna, mzdy - kl. 28

Přečetli jsme v tisku

Co to je přístřeší

O přístřeší se často hovoří v souvislosti s neplatiči nájemného, avšak definici tohoto pojmu lze v českém občanském právu najít jen stěží - napsal nám pan G.C. z Kadaňska. Dále se ptá, jaké náležitosti musí přístřeší mít.

Znění paragrafu 712, odstavce 5 občanského zákoníku říká, že „Přístřeším se rozumí provizorium do doby, než si nájemce opatří řádné ubytování a prostor k uskladnění svého bytového zařízení a ostatních věcí domácí a osobní potřeby.

„Výklad tedy může být dvojnásobný: může se jednat o pouhé zajištění skladu pro bytové zařízení, avšak soudní praxe přinesla i konstatování, že přístřeší je náhradní ubytování svého druhu, proto nemůže jít o pouhé uskladnění věcí, nýbrž musí zahrnovat i možnost bydlení pro vystěhovanou osobu.

Takové bydlení ale musí být podle judikátu 19 Co 690/97 způsobilé k celoročnímu obývání, s přímým osvětlením, větracelné, s možností přímého či nepřímého vytápění a se sociálním zařízením, být společným. Z hygienického hlediska musí být zdravotně nezávadné. Za přístřeší se považuje i ubytování v hotelu nebo ubytovně, samozřejmě s tím rozdílem, že náklady hradí ubytovaný.

Deník Chomutovska

Úvěr na družstevní byt

Mám možnost získat starší družstevní byt. Se současným členem družstva jsme se dohodli na určitém vyrovnání se za převod členského podílu a práv a povinností člena družstva. Mohu toto vyrovnání zaplatit z prostředků stavebního spoření?

Ano, protože podle výkladu Ministerstva financí ČR splňuje úhrada sjednaného vyrovnání za převod práv a povinností spojených s členstvím v družstvu zákonný účel bytové potřeby. Předpokladem však je, že družstvo s Vámi uzavře nájemní smlouvu na byt.

Na úhradu vyrovnání můžete použít jak úspory, tak úvěr ze stavebního spoření. Můžete je uhradit i z překlenovacího úvěru. Jako doklad o účelovém použití prostředků předložíte stavební spořitelně dohodu o převodu členských práv a nájemní smlouvu s bytovým družstvem.

Upozorňujeme, že družstevním bytem nemůžete za poskytnutý úvěr ručit.

Wüstenrot, časopis stavebního spořitelny



Zvýšení poplatku Kabelové televize v Kláštenci nad Ohří

Jak jste se již možná dozvěděli z oznámení Kabelové televize Klášterec nad Ohří, připravuje tato společnost od 1.1.2001 zvýšení cen za svoje služby a to takto:

- * omezená nabídka z 41,- Kč/měsíc na 47,- Kč/měsíc
- * základní nabídka ze 175,- Kč/měsíc na 195,- Kč/měsíc
- * spec.nabídka (např. HBO) zatím nenabízí

Kabelová televize rozšiřuje programovou skladbu o česky dabovaný program DISCOVERY. Do sítě bude zaveden v průběhu prosince 2000.

Zvýšení poplatku kabelové televize v Kadani

Dle sdělení Kabelové televize Kadaň dojde v Kadani od 1.1.2001 k navýšení poplatků takto:

- * omezená nabídka z 30,- Kč/měsíc na 32,- Kč/měsíc
- * základní nabídka ze 150,- Kč/měsíc na 160,- Kč/měsíc
- * spec.nabídka (HBO) ze 180,- Kč/měsíc na 210,- Kč/měsíc

Kabelová televize rozšiřuje programovou skladbu základní nabídky o zpoplatněný přírodopisný TV kanál ANIMAL PLANET a erotický kanál PRIVAT BLUE. Zkušební provoz bude zahájen v průběhu prosince 2000.

Přehled hospodaření správy SBD za r. 2000

	plán	3. Q	0%
materiál	200	122	61,00%
energie	100	2	2,00%
opravy a údržba	150	32	21,33%
režijní náklady	1000	976	97,60%
finanční náklady	70	78	111,43%
odpisy HNIM	250		0,00%
Spotřeba DHIM	50	20	40,00%
Mzdové náklady	2090	1418	67,85%
odm.předst.	0	216	0,00%
Soc. + zdr. pojiš.	620	453	73,06%
Silniční daň	5	4	80,00%
Daň z nem.	1	17	1700,0%
Pokuty a penále	0		0,00%
Náklady celkem	4536	3338	73,59%
Tržby (záp.+př.)	550	302	54,91%
Pronájem neb. pr.	150	152	101,33%
Výnosové úroky	0		0,00%
Přísp.na správu	3518	2709	77,00%
Tržby z pr. DHIM	0	315	0,00%
Mim. výnosy	0	14	0,00%
Ost. tržby penále	293	238	
Soudní popl.	0	903	308,19%
Tržby - výkony	25	12	48,00%
Rezervy	0		0,00%
Výnosy celkem	4536	4645	102,40%
Hosp. výsledek	0	1307	0,00%

NOVĚ OTEVŘENÉ SOLÁRIUM

V OBJEKTU 17.LISTOPADU 467

(BÝVALÁ UBYTOVNA ZKL) - 1.PATRO.

OBJEDNÁVKY PŘIJÍMÁME

PŘÍMO V PROVOZOVNĚ NEBO

NA TEL.: 0606/539 790, 0602/226 093

TĚŠÍME SE
NA VAŠI NÁVŠTĚVU



DLUŽNÍCI SBD KLÁŠTEREC

Uvedeni jsou pouze dlužníci nad 10 000,- Kč. (celkem 86). V částce nejsou zohledněny úhrady došlé po 31. 10. 2000 a uvedené částky jsou bez penále.

Jméno	Samo.	Dluh	Jméno	Samo.	Dluh
Badaň Miroslav	112	10 428 Kč	Myšička Karel	411	57 726 Kč
Karásek Ondřej	111	21 462 Kč	Žejdl Jan	412	30 949 Kč
Konopka Luboš	111	13 124 Kč	Kašík Lubomír	414	25 862 Kč
Beran Václav	110	10 279 Kč	Bílá Anna	414	47 502 Kč
Kratina Jaroslav	110	35 956 Kč	Kroka Bartoloměj	414	26 637 Kč
Schwarz Jindřich	110	40 853 Kč	Pala Václav	416	26 217 Kč
Záruba Vlastimil	112	80 353 Kč	Bezděk Vladimír	527	41 108 Kč
Kánský Jaroslav	111	29 116 Kč	Buchar Milan	418	11 214 Kč
Schmidt Richard	110	40 524 Kč	Pěnkavová Vlasta	418	15 155 Kč
Pfeifferová Eva	115	25 042 Kč	Dvořáková Miroslava	418	16 269 Kč
Kropáčová Hana	115	36 857 Kč	Hůlka Petr	419	60 146 Kč
Vrabcová Ludmila	115	12 619 Kč	Olah Jan	420	49 260 Kč
Heidlas Radek	115	32 084 Kč	Říha Jan	521	38 703 Kč
Sikorski Zdislav	208	20 931 Kč	Brandová Jiřina	522	57 815 Kč
Stohrová Jana	208	49 290 Kč	Berky Jan	523	37 826 Kč
Čiota Stanislav	208	10 769 Kč	Vojkůvková Františka	525	15 936 Kč
Čižmářík Peter	208	32 146 Kč	Mrázková Alena	526	27 201 Kč
Bacho Jan	208	79 382 Kč	Herinková Blanka	525	58 272 Kč
Herman Jiří	347	14 287 Kč	Krausová Jindra	521	13 221 Kč
Gryc Stanislav	316	35 835 Kč	Žákovič Štefan	522	19 453 Kč
Adiová Margite	314	15 386 Kč	Synáček Karel	527	40 385 Kč
Gabrhel Josef	314	19 671 Kč	Neněštan Josef	527	52 029 Kč
Kubínová Věra	314	21 753 Kč	Stehlíková Marie	418	28 880 Kč
Berky Stanislav	316	34 211 Kč	Machová Štěpánka	419	13 153 Kč
Balajová Jana	402	33 406 Kč	Srbová Marei	530	32 920 Kč
Pospíšil Filip	402	10 481 Kč	Chládek Miroslav	535	47 953 Kč
Beneš Vladimír	402	17 057 Kč	Kašubiak Štefan	536	39 181 Kč
Pavlasová Eva	405	51 221 Kč	Pučálka Jaroslav	540	37 369 Kč
Hertl Jiří	405	56 650 Kč	Šlonec Milan	540	12 836 Kč
Tomášová Emílie	406	39 496 Kč	Hrdý Jaroslav	540	15 306 Kč
Bohm Pavel	414	17 412 Kč	Zavoralová Marie	540	16 927 Kč
Fafek Václav	408	30 774 Kč	Kolba Vladimír	542	51 868 Kč
Zárybnická Milada	408	15 613 Kč	Michalcová Janka	536	111 244 Kč
Dvořák Jiří	407	36 119 Kč	Záruba Miloš	543	89 354 Kč
Lacman Zdeněk	409	35 319 Kč	Berky Rudolf	543	75 524 Kč
Badurová Věra	409	17 898 Kč	Koželuhová Monika	543	35 477 Kč
Špano Vladimír	410	29 507 Kč	Fleischmannová Mil.	546	56 554 Kč
Rumlena František	410	36 410 Kč	Skuhrovec František	547	32 009 Kč
Rumlenová Růžena	409	28 417 Kč	Malá Jana	547	52 328 Kč
Plachetka Alexandr	412	52 397 Kč	Vorlíček Miroslav	547	37 353 Kč
Kalášek Miroslav	412	14 449 Kč	Král Jiří	553	61 702 Kč
Foukal František	412	150 118 Kč	Jirkovský Stanislav	553	45 194 Kč
Grepl Bedřich	411	36 540 Kč	Dvořák Petr ml.	554	30 238 Kč

Telefonní čísla firem, které provádějí údržbu a drží hotovosti pro bytové objekty SBD.

Voda, kanalizace, topení, zámečnické práce
Petr Hlavsa, tel.: 376 189, 0602 406 759

Elektroinstalace
Petr Jelínek, tel.: 376 027, 0602 952 754

Plyninstalace
Josef Bartoň, tel.: 332 588, 0606 277 373



Růst průměrných spotřebitelských cen vybraných druhů zboží a služeb souvisejících s bydlením

	jednotka	1990	1991	1992	1993	1994	1995	1996	1997	1998	1999
Čisté nájemné v bytě 3+1	měs.	200,50	200,50	437,21	460,63	585,93	585,50	738,37	1086,03	1358,40	1427,85
Elektrina (prům. cena)	kWh	0,48	0,81	0,81	0,85	0,93	0,99	1,07	1,23	1,77	1,77
Zemní plyn (prům. cena)	m³	0,93	2,17	2,17	2,28	2,51	2,76	3,09	3,56	4,55	4,55
Vodné a stočné	m³	0,80	3,00	9,00	11,47	14,01	15,58	18,17	21,08	24,46	27,85
Teplo (otop, teplá voda)	GJ	24,30	90,60	92,69	119,23	137,72	161,66	178,40	239,71	291,86	298,15

Připravované a probíhající investiční akce SBD Klášterec

Objekt:	Akce:
Luční 655 - 656	výměna domácích telefonů
Luční 655 - 656	montáž regulace a měření ÚT
Luční 657 - 658	montáž regulace a měření ÚT

STUDIO ŠARM

nabízí kadeřnické služby. Účesy přes počítač

Studio ŠARM, Sadová 528 (poliklinika)
ÚT-PÁ 9,00 - 19,00, tel: 372 313

STAP Hlavsa Petr

*opravy vodovodů a kanalizace
malířství, lakýrnictví
žaluzie všeho druhu*

Tel.: 376 189, 0602 - 406 759, 0606 - 255 545

Zveme Vás do nově otevřené prodejny
DROGERIE - BARVY - LAKY - PAPIRNICTVÍ
Petlarská 416 - nad tržnicí

- široký sortiment za nízké ceny
- při nákupu nad 300 Kč malý dárek
- při nákupu nad 500 Kč sleva 4%
- každý stý zákazník sleva 20%
- každý tisící zákazník nákup zdarma
- živnostníkům a firmám poskytujeme množstevní slevy



SAMOOBSLUHA TEXTILU

„v katakombách“ (vedle Obušku)

VÁM NABÍZÍ:

VELKÝ VÝBĚR PÁNSKÉHO, DÁMSKÉHO, DĚTSKÉHO
SPODNÍHO PRÁDLA A TEXTILU ZA
NEJNIŽŠÍ CENY
PRO STÁLÉ ZÁKAZNÍKY STABILNÍ
SLEVY A DÁREK
SOUTĚŽ PRO KAŽDÉHO
NAJDETE U NÁS POHODU DOBRÉHO NÁKUPU
PŘI KVALITNÍ A PŘÍJEMNÉ OBSLUZE
ZÁSOBOVÁNÍ KAŽDÝ TÝDEN.
PŘIJĎTE A UVIDÍTE, JSME TU PRO VÁS!

AUTOŠKOLA PECHOŮŠ

zahajuje ve středu 13. 12. 2000 od 18:00 hodin
další kurs uchazečů o ŘP
v učebně Panorama
Tel.: 376 759, 372 090, 0603 - 377 427

Ceník plošné inzerce

Za plošnou reklamu účtujeme při jednorázovém uveřejnění reklamy 8,50 Kč/cm². Při opakovaném uveřejnění (nejméně 3 krát) účtujeme 6,50 Kč/cm².

4.

Vaše inzerce

PRODEJ

◆ Prodám dr. byt 4+1 v objektu Příčná 560.

Kontakt: D. Šrotířová, Jiráskova 485, Postoloprty

◆ Prodám dr. byt 1+3 v Klášterci (plastová okna, žaluzie, nová kuch. linka). Cena dohodou. **Kontakt: 0603/950552, 0606/891556**

◆ Prodám dr. byt 3+1 v ulici Budovatelská, cena dohodou. **Tel.: 0604/152 292**

◆ Prodám dr. byt 3+1 v ulici Dlouhá 531 v 6 patře. Vybavení bytu: telefon, kabel, televize, žaluzie, pákové baterie, dlažba (WC a koupelna), variop. nástřík (koupelna, WC, předsíň, vchod. dveře), v obývacím pokoji stropní obklad, v předstíni drobné stav. úpravy. Podl. krytiny, část. záclony a svítidla zůstávají v bytě. V domě je výtah. **Kontakt: 376 855, 375 960**

◆ Prodám dr. 3+1 v Klášterci na novém sídlišti. **Tel.: 0604/986373**

◆ Prodám motocykl JAWA 350 „kývačka“. Cena 6000,- Kč. **Tel.: 372 055 (po 20 hod.)**

◆ Prodám dr. garáž v ul. 17. listopadu. **Tel. 0602/417544**

◆ Prodám dr. byt 1+1 na novém sídlišti. **Tel.: 0602/417544**

◆ Prodám dr. byt 1+1 na novém sídlišti (částečně zařízený). **Tel.: 375 901**

◆ Prodám dr. byt 1+3 (velký). Cena dohodou. **Tel.: 976 838**

◆ Prodám byt 2+1 (velký) v osobním vlastnictví v Klášterci nad Ohří, ulice B. Němcové. Dům i byt je po celkové rekonstrukci. Cena do 300.000,- Kč. **Tel.: 0607 / 114 991**

VÝMĚNA

◆ Vyměním dr. 1+1 za dr. 1+2 nebo 1+3. Podrobnější informace: správa SBD p. Krejsa, pí. Jelínková. **Tel.: 375 433**

◆ Vyměním dr. garsoniéru I. kategorie s balkonem v Klášterci nad Ohří za dr. byt 1+1 nebo garsoniéru v Kadani nebo v Chomutově - spěchá. **Tel.: 0602/961372**

◆ Vyměním dr. byt 1+3, Budovatelská 482, 6. patro, za 1+1. **Tel.: 0604/152 292**

◆ Vyměním dr. 4+1 za družstevní 2+1. **Kontakt: Krátká 642 - pí. Balajová**

◆ Vyměním dr. byt 1+3 v Klášterci, Budovatelská 484 za za dr. byt 1+2 také v Klášterci - bez doplatku. **Kontakt: pí. Gilevská, Příčná 562/14 - kolem 20 hodin.**

◆ Vyměním dr. byt 1+1 za garsoniéru (i státní). **Hůlka Petr, Dlouhá 667/2, Klášterec nad Ohří.** Nabídky do schránky.

◆ Vyměním dr. byt 4+1 v Družstevní ulici za 2+1 a 1+1, nebo 2+1 a doplatek. **Tel.: 0398 / 376 613**

◆ Vyměním dr. 3+1 za 1+1 a doplatek nebo prodám za 260.000 Kč. **Tel.: 0604/773689**

◆ Vyměním dr. garsoniéru v Kadani za dr. garsoniéru v Klášterci n.O. **Kont.: M. Valuchová, Golovinova 1359, Kadaň**

◆ Vyměním dr. byt 1+3 za dr. byt 1+1 a doplatek. Vše na novém sídlišti. **Tel.: 0606/250211**

◆ Hledám pronájem bytu vel. 1+1 (možno i gars. nebo 2+1) v Klášterci nad Ohří. **Tel.: 0398 - 374 357**

Petr Jelínek, Lipová 567/6

Tel.: 0398 - 376 027, 0602 - 952 754

Montáže a revize elektro včetně hromosvodů, například:

- vystavování přihlášek k odběru el. energie •
- opravy a montáže el. instalací v bytech •
- výměny zvonkových tabel a domácích telefonů •

TOTO ČÍSLO VYŠLO V NÁKLADU 2 100 ks.

BYT - INFORMAČNÍ MĚSÍČNÍK PRO ČLENY SBD KLÁŠTEREC. Vydává SBD Klášterec n.O., řídí Jaroslav Krejsa a Tomáš Mozik, **Adresa redakce: Chomutovská 61, 431 51 Klášterec nad Ohří, tel. 0398 - 375 433, fax 0398 - 375 387, E-mail: sbd@klasterecto.cz.** Nevyžádané materiály a fotografie se nevracejí. Za původnost a obsahovou správnost jednotlivých příspěvků ručí jejich autoři. Nepodepsané příspěvky se nezveřejňují. Podepsané články, i zkratkou, nemusí být shodné s názory vydavatele.

SAZBA - KADYO Vejprty, TISK Akord s.r.o., Chomutov.