

Měsíčník
pro členy
bytového
družstva
Klášterec n.O.

BULLETIN

BYTOVÉHO

DRUŽSTVA

číslo
30
ÚNOR 2001

Vydává SBD Klášterec n.O., Chomutovská 61, tel. 0398 - 375 433, pro členy družstva - ZDARMA
Informace o našem družstvu najdete také na internetové adrese <http://www.sbdklasterec.cz/>

O počtu lidí v bytech

Jako každý rok i letos se provádí vyúčtování služeb s družstevníky a vlastníky bytů. K ročnímu vyúčtování služeb (hovorově se mu říká vyúčtování topné sezony) potřebujeme řádně vyplněné odečtové listy a hlavně počty osob skutečně bydlících v bytě. Dle osob se totiž provádí vyúčtování za použití výtahu, za likvidaci domovního odpadu, za úklid společných prostor a za spotřebu elektrické energie ve společných prostorech. Studená a teplá voda se pak rozúčtuje podle vodoměrů a teplo podle m² a nebo podle rozdělovačů topných nákladů.

K rozúčtování na jednotlivé osoby jsme přistoupili z jednoho prostého důvodu. Zdá se nám totiž, že jde o spravedlivější způsob, než podle m² a nebo podle počtů bytů v jednotlivých vchodech.

Problém ale nastává při kontrole osob skutečně bydlících v daném bytě. Stává se nám, že nás v této době upozorňují jednotliví nájemníci či domovníci, kteří provádějí odečty na to, že někteří nájemníci, ať již úmyslně či neúmyslně, nenahlásili správné počty osob bydlících v jejich domácnosti.

Co si asi lze myslet o tom, když v bytě po celý rok bydlí tři osoby a nájemník bytu, bez známky studu, nahlásí jen jednu osobu. Nebo bez souhlasu správy nájemník pronajme byt a v něm místo jedné osoby bydlí najednou 5 osob a i nadále je hlášena jen osoba jedna. Jen v tomto případě je roční rozdíl za nenahlášené osoby na novém sídlišti zhruba 3 300 Kč. Tato částka je pak rozpočítána a uhrazena ostatními poctivými nájemníky. Slušní nájemníci se pak oprávněně bouří a ptají se, co s tím správa družstva hodlá dělat.

Samozřejmě se ani nám takové praktiky nelíbí, ale na druhou stranu bychom se určitě nechtěli vrátit do doby uličních výborů a konfidentů, kteří by nám pokoutně hlásili, co se děje za dveřmi sousedů.

Proto chci i touto cestou apelovat na svědomí všech nájemníků, aby nám ve všech případech hlásili jen skutečné počty osob bydlících v bytě.

Jaroslav Trejba

Z usnesení městských orgánů

Vybíráme některá usnesení rady města v Klášterci n.O. z ledna 2001

46/2001 - Rada města doporučuje zastupitelům města schválit Projekt regenerace panelového sídliště

51/2001 - Rada města projednala návrh na stanovení ceny tepelné energie pro rok 2001

účtované Bytovým podnikem Klášterec nad Ohří s.r.o. a pověřuje delegovaného zástupce za město Klášterec nad Ohří do valné hromady Bytového podniku Klášterec nad Ohří s.r.o. p. Antonína Peška, aby hlasoval v souladu s tímto usnesením.



Prodám notebook Compaq Armada 1520D, Intel Pentium 133MHz, 12,1" pasivní barevný display, 48MB RAM, 1GB HDD, interní 3,5" FDD, interní CD-ROM, Infraport, 2x PCMCIA, LPT a COM porty, vestavěná zvukovka, reproduktory a mikrofon, perfektní baterie až 3 hodiny provozu, Windows 98, OFFICE 2000, Nokia LogoManager. Cena 19 000,-Kč vč. brašny.
Tel.: 0602 472 517

1.

Vyúčtování zúčtovacího období

Blíží se konec března, kdy každý nájemník a vlastník bytu obdrží vyúčtování zúčtovacího období - roku 2000. Podrobné vysvětlení vyúčtování bude opět součástí faktury.

Již snad ani nemusím připomínat, že vyúčtování se týká položek v předpisu úhrad označených jako položky zúčtovatelné a že se jedná o studenou vodu, teplou užitkovou vodu, topení, výtah, úklid, osvětlení společných prostor a svoz tuhého domovního odpadu.

Základní údaje, které by si měl dle mého názoru každý nájemník zkontrolovat, jsou zejména spotřeba studené vody, teplé užitkové vody a počet osoboměsíců užívající daný byt. Zde bych chtěl upozornit, že za počet osob v bytě se nepovažuje počet nahlášený na MÚ neboli osoby mající v bytě trvalý pobyt, ale ten počet osob v bytě opravdu žijících. Nejen tyto údaje doporučuji srovnat s ostatními nájemníky v domě na vyúčtovacím přehledu celého domu, který bude vyvěšen ve vitríně dané samosprávy.

V současné době se práce na vyúčtování rozbíhají, takže zatím nelze říci, zda průměrný výsledek za všech 2034 bytů bude kladný či záporný (přeplatek či nedoplatek), neboť se všechny faktury od dodavatelů teprve zpracovávají.

Tomáš Mozik, technik

Upozornění

V těchto dnech probíhá příprava vyúčtování roku 2000. Na SBD se proto odevzdávají stavy vodoměrů a také tzv. osoboměsíce. Osoboměsíce je stav osob SKUTEČNĚ žijících v bytě. Neposuzují se osoby hlášené, ale ty co, byt užívají. (Příklad: matka, otec a syn, syn nastoupí od 30. 6. na vojnu - osoby se tedy počítají 3, 3, 3, 3, 3, 2, 2, 2, 2, 2 = 30 osoboměsíců).

Při odevzdávání těchto stavů se začaly množit stížnosti na špatné nahlášení osob. (Příklad: byt je pronajímán rodině s jedním dítětem, ale do osoboměsíců je hlášen majitel jako 1 osoba. Takto vzniká rozdíl 24 osob za rok). Z důvodu těchto stížností budou osoboměsíce vyvěšeny do vývěsek na jednotlivé SAMO. Pokud si je někdo vědom, že stav osob v bytě nahlásil podle osob hlášených a nikoliv podle skutečnosti, je ještě možnost tyto stavy změnit přímo na SBD.

V bytech, které jsou celoročně prázdné, se zadává stav 1 osoba měsíčně.

Gabriela Hásová

Správa SBD prodá (i jednotlivě) nejvyšší nabídkce

- osobní počítač (procesor 486 DX4, paměť 20 MB, pevný disk 428 MB, mechanika 3,5", barevný monitor 14", klávesnice, myš),
- osobní počítač (procesor 486 DX, paměť 20 MB, pevný disk 324 MB, mechanika 3,5", barevný monitor 14", klávesnice, myš),
- tiskárnu EPSON LX 850, - tiskárnu STAR LC 24-20,
- faxmodem DIAMOND 33,6 KB/s

Vaše nabídky v zalepené obálce přijímáme na správě SBD
do 21.2.2001, 16,30 hodin - sekretariát.

Problém s plísní

V poslední době se množí výskyt plísní v našich panelových domech. Ve všech případech se jedná o objekty, kde bylo namontováno měření ÚT. Z mých návštěv bytů, které jsem prohlédl, jsem došel k závěru, že ve většině případů je výskyt plísně způsoben nedostatečným vytápěním místnosti a nevětráním místnosti.

Snížená teplota a zvýšená vlhkost je příčinou srážení vlhkosti na nejstudenějších vnitřních plochách místnosti (zejména okna a také rohy místnosti nejvíce ochlazené exteriérem).

Proto připomínáme všem nájemníkům, aby i přes snahu ušetřit nezapomínali řádně a pravidelně větrat. Krátkodobé intenzivní otevření okna, kdy dojde k výměně vzduchu v místnosti a přitom nedojde k ochlazení stěn, se na spotřebě tepla vůbec neprojeví.

Tomáš Mozík, technik

STRUČNĚ

Očíslování sklepů

Žádáme všechny domovníky, aby ve svých domech provedli řádné očíslování sklepních kójí (podle čísel bytů) tak, aby bylo zřejmé, k jakému bytu sklep patří. Děkujeme za spolupráci.

Kontroly vodoměrů

Od letošního roku jsou předsedové samospráv nebo domovníci při provádění odečtů vody povinni kontrolovat nejen stav vodoměrů, ale také plomby na vodoměrech a funkčnost vodoměrů. Žádáme proto nájemníky a vlastníky bytů, aby při provádění odečtů umožnili přístup k vodoměrům.

Toto opatření by mělo přispět k přesnějším odečtům vody a tedy řádnému rozúčtování nákladů za studenou a teplou vodu mezi jednotlivé nájemníky nebo vlastníky bytů.

Cena elektrické energie v roce 2001

Dle informací Severočeské energetiky a.s. je cena za kWh v sazbě BS, která je ve společných prostorách a prádelnách našeho družstva, stanovena pro rok 2001 ve výši 3,96 Kč.

NEPŘEHLEDNĚTE

Služby pro imobilní družstevníky

Upozorňujeme všechny družstevníky, kteří potřebují v důležitých záležitostech navštívit správu SBD a nemohou se z vážných zdravotních důvodů dostavit, že po předchozí domluvě je navštíví pracovníci SBD doma či ve zdravotnickém zařízení. Jedná se například o převod bytu do vlastnictví, o převod členských práv a povinností na jiného uživatele, apod.

Telefonní čísla firem, které provádějí údržbu a drží hotovosti pro bytové objekty SBD.

Voda, kanalizace, topení, zámečnické práce
Petr Hlavsa, tel.: 376 189, 0602 406 759

Elektroinstalace

Petr Jelínek, tel.: 376 027, 0602 952 754

Plynoinstalace

Josef Bartoň, tel.: 332 588, 0606 277 373

Výtahy

Petr Panuška, tel.: 0800 156 249



Potřebujete nám zavolat?

Tel.: 375 433



sekretariát	- kl. 21	technik	- kl. 25
členské a bytové	- kl. 22	ředitel	- kl. 26
nájem	- kl. 23	ekonomka	- kl. 27
pokladna	- kl. 24	účetárna, mzdy	- kl. 28

2.

Obchvat ano - ne, občane rozhodni!

Dne 6. 2. 2001 svolává Městský úřad Klášterec nad Ohří do Kulturního domu na 16.00 hod. veřejné jednání k návrhu řešení přeložky silnice I/13 (název studie: Klášterec nad Ohří obchvat silnice I/13), na kterém budou mít občane možnost se vyjádřit k předložené studii.

Je dobře, že konečně k tomuto jednání dochází, i když trochu pozdě, ale přece. Toto jednání, ale i další, která se doufám ještě uskuteční, by se neměla týkat pouze uvedeného obchvatu, ale celkové koncepce řešení dopravní situace ve městě včetně dalších požadavků na změnu územního plánu města. Sdružení pro obchvat již dříve iniciovalo jednání ohledně řešení dopravy přes město a s tím spojenou změnu ÚP. Doposud platný územní plán z roku 1994 byl zpracován na základě podkladů z let 92-94 a jistě uznáte, že od této doby se toho hodně změnilo.

Průtah silnice I/13 ve stávajících parametrech je nevyhovující jak z hlediska dopravního, tak i z hlediska dopadů negativních vlivů dopravy na okolní zástavbu. Nevyhovující je rovněž napojení některých místních komunikací a výjezdů z přilehlých objektů na silnici I/13.

Z výsledků dopravního průzkumu, který byl proveden 17. září 1998 (čtvrtek) a zpracován v roce 1999 Českou silniční společností při Ředitelství silnic a dálnic ČR, vyplynulo, že nejméně 4800 vozidel za den v roce 1998 by mohlo použít obchvat Klášterce nad Ohří v případě, že by existoval.

Z těchto skutečností jednoznačně vyplývá, že je třeba hledat řešení. Sdružení pro obchvat ve spolupráci s MO ČSSD a za pomoci poslance p. Vejvody iniciovalo v březnu minulého roku na zámku jednání s ministrem dopravy a spojů p. Peltrámem a starostou města p. Šroubkem ohledně stávající dopravní situace ve městě. Z tohoto jednání vzešel požadavek na vypracování studie obchvatu silnice I/13, kterou zadalo ministerstva prostřednictvím Ředitelství silnic a dálnic ČR.

Studii vypracovala projekční společnost VALBEK v červenci 2000 a následně předala zadavateli Městskému úřadu Klášterec n. Ohří. Ve zdůvodňovací zprávě uvedené studie uvádí zpracovatelé, že z hlediska území, konfigurace terénu, zásahů do ekologicky citlivých území a střetů se stávajícím osídlením přichází v úvahu pouze varianta severního obchvatu města vedená po severním okraji stávající zástavby nezastavěným územím mezi okrajovou zástavbou a obytnou a rekreační lokalitou Útočiště. Je jasné, že tato studie je pouze prvním stupněm projektové dokumentace, a tudíž nemůže řešit všechny požadavky jak z hlediska ekologie, tak z hlediska dalších potřeb města. Tyto požadavky budou řešit další stupně projektové dokumentace, ve kterých musí být stanoveny rozsahy záborů lesního a půdního fondu, zpracována hluková, exhalanční a rozptylová studie a také podrobně zkoumáno zatížení krajinného ekosystému.

Rozsah těchto požadavků je značný, ale řešitelný. U stávajícího průtahu městem se tyto požadavky vůbec nedají splnit, nehledě na potřebu zajištění daleko větší bezpečnosti občanů, která je dnes velice žádoucí.

Proto je potřebné a nutné, aby do tohoto projednávání a tvorby změny ÚP byli zapojeni občane a svými názory a připomínkami se stanou zároveň tvůrci ÚP.

Doufám, že veřejného jednání se zúčastní alespoň čtvrtina občanů, která byla při projednávání závěrů "Občan a radnice - konflikt nebo partnerství" požádána společností Agora Central Europe v červnu minulého roku. *Za Sdružení pro obchvat Klášterce nad Ohří, Ivan Dimun*

Studie včetně průvodní zprávy je k nahlédnutí na sekretariátu družstva

Městský úřad Klášterec nad Ohří
a Sdružení pro obchvat města Klášterce nad Ohří
si Vás dovolují pozvat

NA VEŘEJNOU DISKUSI

k řešení dopravní situace silnice I/13 přeložkou (obchvatem) v trase navržené studii, která byla vypracována iniciativou MO ČSSD v klášterci nad Ohří a Sdružením pro obchvat města Klášterec nad Ohří

Jednání proběhne v Kulturním domě v Klášterci nad Ohří

v úterý 6. února 2001 od 16.00 hod.

a zúčastní se ho zástupci vedení Města Klášterec nad Ohří, Městského úřadu, zpracovatelé územního plánu a zástupci Sdružení pro obchvat města Klášterec nad Ohří, na které se můžete obrátit se svými názory a připomínkami.

*Ing. Zdeněk Šroubek
starosta města*

WÜSTENROT, Stavební spořitelna, a.s.

oznamuje

obnovení provozu poradenské kanceláře na SBD Klášterec nad Ohří od 12. 2. 2001

PROVOZNÍ DOBA: Po 14,00 - 17,00

- REKOFOND
 - Úvěrové poradenství
 - Změny, ukončení smluv a st. poradenství
- tel.: 0602 884 703

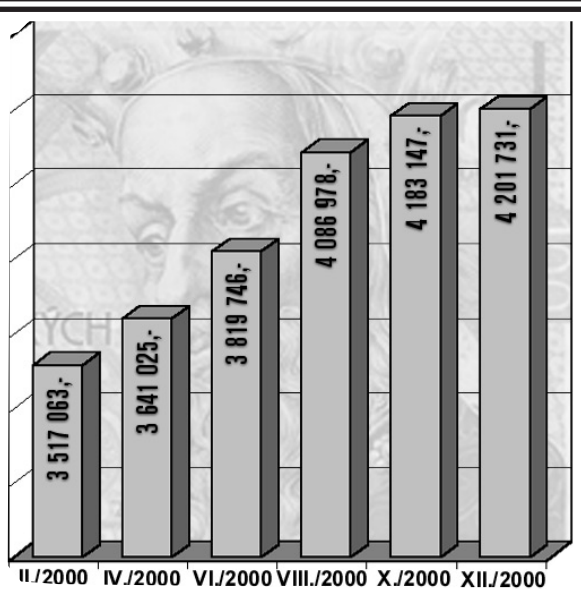
Úvěry pro občany

- * hypoteční úvěr
 - * předhypoteční úvěr
 - * úvěr na nákup nemovitosti nebo bytu
 - * úvěr na nákup automobilu
 - * Gaudeamus pro studenty VŠ a SŠ
 - * hotovostní úvěr
- splatnost až 30 let
- expresní vyřízení do 7 dnů
- od 50 tisíc Kč (Gaudeamus od 10 tis. Kč)
- splatnost až 6 případně 10 let

Komerční banka, a.s. expozitura Klášterec nad Ohří, Polní 683
tel. 0398/ 37 37 96-9 provozní doba: Po - Pá 800 - 1700

Svět se mění a my s ním k

Vývoj pohledávek SBD v roce 2000



DLUŽNÍCI SBD KLÁŠTEREC

Uvedeni jsou pouze dlužníci nad 10 000,- Kč. (celkem 100). V částce nejsou zohledněny úhrady došlé po 31. 12. 2000 a uvedené částky jsou bez penále.

Jméno	Samo.	Dluh	Jméno	Samo.	Dluh
Beran Václav	110/105	12 008 Kč	Bohm Pavel	414/108	20 934 Kč
Schwarz Jindřich	110/128	43 629 Kč	Vogel Evžen	414/113	11 770 Kč
Schmidt Richard	110/145	39 224 Kč	Kašík Lubomír	414/114	28 648 Kč
Kratina Jaroslav	110/157	38 803 Kč	Bílá Anna	414/122	46 154 Kč
Kánský Jaroslav	111/113	31 852 Kč	Kroka Bartoloměj	414/201	26 590 Kč
Konopka Luboš	111/120	13 124 Kč	Nehasilová Jaroslava	416/111	15 387 Kč
Šnajdr Stanislav	111/128	18 600 Kč	Pala Václav	416/220	30 015 Kč
Karásek Ondřej	111/156	21 462 Kč	Dvořáková Miroslava	418/101	19 961 Kč
Mucková Stanislava	111/161	21 495 Kč	Pěnkavová Vlasta	418/104	15 155 Kč
Záruba Vlastimil	112/145	88 071 Kč	Buchar Milan	418/113	11 978 Kč
Semerák Petr	112/151	23 410 Kč	Stehlíková Marie	418/117	32 414 Kč
Pfeifferová Eva	115/511	28 296 Kč	Hůlka Petr	419/102	63 270 Kč
Kropáčová Hana	115/702	42 261 Kč	Machová Štěpánka	419/220	15 969 Kč
Vrabcová Ludmila	115/902	17 205 Kč	Olah Jan	420/113	49 828 Kč
Heidlas Radek	115/C01	37 886 Kč	Ríha Jan	521/108	21 319 Kč
Čizmářík Peter	208/103	37 870 Kč	Mrázka Václav	522/109	18 321 Kč
Stohrová Jana	208/201	49 290 Kč	Žákovič Štefan	522/110	26 825 Kč
Sikorski Zdislav	208/407	19 931 Kč	Brandová Jiřina	522/117	62 733 Kč
Bacho Jan	208/408	87 536 Kč	Berky Jan	523/104	45 802 Kč
Gabriel Josef	314/209	19 095 Kč	Nyklíček Miroslav	524/121	15 534 Kč
Adiová Margita	314/305	14 560 Kč	Vojtkůvková Frant.	525/101	15 336 Kč
Kubínová Věra	314/406	20 253 Kč	Nováková Zita	525/120	10 464 Kč
Berky Stanislav	316/204	33 211 Kč	Herinková lanka	525/202	62 979 Kč
Gryc Stanislav	316/212	43 051 Kč	Mrázková Alena	526/115	29 000 Kč
Čapek Miroslav	342/112	15 420 Kč	Bezděk Vladimír	527/102	51 527 Kč
Gaál Štefan	347/206	13 290 Kč	Synáček Karel	527/103	40 518 Kč
Balajová Jana	402/101	36 864 Kč	Němec Milan	527/104	14 358 Kč
Pospíšil Filip	402/122	10 481 Kč	Neneštan Josef	527/107	38 029 Kč
Oliva Bohumil	402/205	14 140 Kč	Srbová Marie	530/103	20 596 Kč
Beneš Vladimír	402/210	21 099 Kč	Chládek Miroslav	535/104	51 283 Kč
Pavlasová Eva	405/101	49 221 Kč	Kašibak Štefan	536/112	43 136 Kč
Hertl Jiří	405/103	51 422 Kč	Čurejová Monika	536/214	21 352 Kč
Dvořák Jiří	407/201	42 409 Kč	Brožovský Tomáš	540/101	15 180 Kč
Pechoč Stanislav	407/220	10 438 Kč	Šlonc Milan	540/102	15 590 Kč
Fafek Václav	408/106	34 514 Kč	Holeček David	540/114	10 533 Kč
Lacman Zdeněk	409/101	45 733 Kč	Pučálka Jaroslav	540/122	40 861 Kč
Rumlenová Růžena	409/108	36 631 Kč	Hrdý Jaroslav	540/212	15 306 Kč
Badurová Věra	409/208	22 428 Kč	Zavoralová Marie	540/216	19 462 Kč
Adamcová Helena	409/220	11 059 Kč	Kolba Vladimír	542/103	49 868 Kč
Olah Miroslav	410/101	10 983 Kč	Záruba Miloš	543/119	88 354 Kč
Špano Vladimír	410/123	31 185 Kč	Berky Rudolf	543/121	75 524 Kč
Rumlena František	410/216	39 737 Kč	Koželuhová Monika	543/207	33 477 Kč
Myšička Karel	411/104	63 380 Kč	Klapko Ladislav	544/122	11 938 Kč
Grepel Bedřich	411/119	41 554 Kč	Fleischmannová Mil.	546/102	60 197 Kč
Kalášek Miroslav	412/103	14 449 Kč	Vorlíček Miloslav	547/101	44 701 Kč
Plachetka Alexandr	412/106	53 501 Kč	Skuhrovec František	547/112	30 009 Kč
Žejdl Jan	412/205	34 531 Kč	Malá Jana	547/122	55 606 Kč
Foukal František	412/213	167 026 Kč	Jirkovský Stanislav	553/101	45 194 Kč
Laufer Dominik	412/216	17 819 Kč	Král Jiří	553/103	64 204 Kč
Chládek Pavel	413/111	12 095 Kč	Dvořák Petr	554/112	33 848 Kč

Práce s dlužníky

V minulých dnech se na nás někteří družstevníci obrátili s dotazem, jakým způsobem vymáháme pohledávky. Rádi odpovídáme.

Ti, kteří mají vůči správě SBD dluhy na nájmu nebo ostatní závazky, nedávno obdrželi doporučenou poštu s upomínkou se složenkou na zaplacení svého dluhu. Správa tyto upomínky doporučenou poštu zaslá všem minimálně 2 × v roce. Každé 3 měsíce je dlužníkům do schránky vhozeno oznámení o výši dluhu.

Pokud dotyčný na naše upomínky nereaguje je správa nucena podat žalobu na právní zajištění své pohledávky, a to i v případě, že se jedná o dluh ve výši několika korun. Po třech letech totiž možnost vymáhání pohledávky končí, pokud není podána žaloba u soudu. Poplatek za soudní projednání je minimálně ve výši 2.150,- Kč, ale při vyšších částkách je počítán ze žalované částky. Není výjimkou, že se poplatek vyšplhá až na 7-8 tisíc. Tyto peníze je z rozsudku povinen uhradit žalovaný.

Ke každé částce dluhu je po uhrazení dopočítán poplatek z prodlení. Ačkoliv jsme na tento poplatek několikrát v bulletinu upozorňovali, jsou družstevníci překvapeni když od správy obdrží fakturu s výpočtem poplatku. Poplatek z prodlení může několikanásobně pře-

výšit samotný dluh, pokud dluh není splácen nebo pokud došlo k značné časové prodlevě mezi vznikem dluhu a jeho úhradou (dle výpočtu je poplatek po 13ti měsících ve výši dluhu).

V případě velkých dlužníků (nad 40.000,- Kč) jsou podávány žaloby na zrušení užívání bytu. Jistě Vám neuniklo, že během roku 2000 bylo několik uživatelů přestěhováno do bytových náhrad. Tyto náhrady (vel. 1+1) jsou poskytnuty na dobu jednoho roku a v případě jejich neplacení je nájemce po uplynutí jednoho roku povinen byt vyklidit bez náhrady. Naši práci s dlužníky, bohužel, velmi brzdí pomalé soudní projednávání. Často se stává, že od doby podání žaloby do doby vydání rozsudku uběhne i několik let. Správa také předkládá představenstvu SBD návrhy na vyloučení z řad členů SBD.

Tento článek je zveřejněn jako odpověď na časté dotazy na postup proti dlužníkům. Samozřejmě, těmto družstevníkům (i rod. příslušníkům) nejsou správou poskytovány žádné služby (razítka na telefon, potvrzení žádosti na byt atd). Někteří z dlužníků mají snahu svůj problém řešit, a to buď splátkami dluhu nebo mají zájem o výměnu do menšího bytu.

H. Jelínková

STAP Hlavsa Petr

*opravy vodovodů a kanalizace
malířství, lakýrnickví
žaluzie všeho druhu*

Tel.: 376 189, 0602 - 406 759, 0606 - 255 545

AUTOŠKOLA PECHOUŠ

zahajuje ve středu 21. 2. 2001 od 18:00 hodin
další kurs uchazečů o ŘP

v učebně Panorama

Tel.: 376 759, 372 090, 0603 - 377 427

ŠAMOOSLUHA TEXTILU

„v katakombách“ (vedle Obušku)

VÁM NABÍZÍ:

VELKÝ VÝBĚR PÁNSKÉHO, DÁMSKÉHO, DĚTSKÉHO
SPODNÍHO PRÁDLA A TEXTILU ZA
NEJNIŽŠÍ CENY
PRO STÁLÉ ZÁKAZNÍKY STABILNÍ
SLEVY A DÁREK
SOUTĚŽ PRO KAŽDÉHO
NAJDETE U NÁS POHODU DOBRÉHO NÁKUPU
PŘI KVALITNÍ A PŘÍJEMNÉ OBSLUZE
ZÁSOBOVÁNÍ KAŽDÝ TÝDEN.
PŘIJĎTE A UVIDÍTE, JSME TU PRO VÁS!

STUDIO ŠARM

nabízí kadeřnické služby. Účesy přes počítač

Studio ŠARM, Sadová 528 (poliklinika)
PO-PÁ 8,00 - 19,00, tel: 372 313

NOVĚ OTEVŘENÉ SOLÁRIUM

V OBJEKTU 17.LISTOPADU 467

(BÝVALÁ UBYTOVNA ZKL) - 1.PATRO.

OBJEDNÁVKY PŘIJÍMÁME

PŘÍMO V PROVOZOVNĚ NEBO

NA TEL.: 0606/539 790, 0602/226 093

TĚŠÍME SE

NA VAŠI NÁVŠTĚVU



4.

Vaše inzerce

PRODEJ

◆ Správa SBD nabízí k prodeji dr. byt 3+1 v ulici Ječná. Minimální cena 140.000 Kč. Nabídky v zalepené obálce označené slovem BYT doručte na správu SBD nejpozději do 9.3.2001. **Podrobnější informace: správa SBD - p. Krejsa, tel.: 0398/375433**

◆ Prodám dr. byt 1+4 s balkonem na sídl. C v Kadani. **Tel.: 0398/335943**

◆ Prodám dr. byt 1+3 v Klášterci n. O. na novém sídlišti, 7. patro. V blízkosti: nákupní středisko, škola, školka. Cena dohodou. **Tel.: 375264, 0604/372389**

◆ Prodám dr. byt 1+3 (velký). Cena dohodou. **Tel.: 0398/976 838**

◆ Prodám dr. byt 3+1 v ulici Budovatelská, cena dohodou. **Tel.: 0604/152 292**

◆ Prodám dr. byt 3+1 v ulici Dlouhá 531 v 6 patře. Vybavení bytu: telefon, kabel, televize, žaluzie, pákové baterie, dlažba (WC a koupelna), variop. nástrík (koupelna, WC, předsíň, vchod, dveře), v obývacím pokoji stropní obklad, v předstíni drobné stav. úpravy. Podl. krytiny, část. záclony a svítidla zůstávají v bytě. V domě je výtah. **Tel.: 376855, 375960 - záznamník**

◆ Hledám pronájem bytu vel. 1+1 (možno i gars. nebo 2+1) v Klášterci nad Ohří. **Tel.: 374 357**

◆ Pronajmu byt 2+1 v osobním vlastnictví v ul. Pod stadionem v Klášterci nad Ohří. **Kontakt: 047/27 41 344 od 19 do 20 h.**

VÝMĚNA

◆ Vyměním dr. garsoniéru I. kategorie s balkonem v Klášterci nad Ohří za dr. byt 1+1 nebo garsoniéru v Kadani nebo v Chomutově - spěchá. **Tel.: 0602/961372**

◆ Vyměním dr. byt 1+3, Budovatelská 482, 6. patro, za 1+1. **Tel.: 0604/152 292**

◆ Vyměním dr. 4+1 za družstevní 2+1. **Kontakt: Krátká 642- pí. Balajová**

◆ Vyměním dr. byt 1+3 v Klášterci, Budovatelská 484 za dr. byt 1+2 také v Klášterci - bez doplatku. **Kontakt: pí. Gilevská, Příkladná 562/14 - kolem 20 hodin.**

◆ Vyměním dr. byt 1+1 za garsoniéru (i státní). **Hůlka Petr, Dlouhá 667/2, Klášterec nad Ohří. Nabídky do schránky.**

◆ Vyměním dr. byt 4+1 v Družstevní ulici za 2+1 a 1+1, nebo 2+1 a doplatek. **Tel.: 0398 / 376 613.**

◆ Vyměním dr. garsoniéru v Kadani za dr. garsoniéru v Klášterci n.O. **Kontakt: M. Valuchová, Golovinova 1359, Kadaň**

◆ Vyměním dr. byt 1+3 za dr. byt 1+1 a doplatek. Vše na novém sídlišti. **Tel.: 0606/250211**

◆ Vyměním dr. 1+1 za dr. 1+2 nebo 1+3. **Podrobnější informace: správa SBD - 0398/375433 - p. Krejsa, pí. Jelínková**

◆ Vyměním dr. 4+1 za dr. 2+1. **Tel.: 0607/918304**

◆ Prodám dr. 3+1 v Klášterci na novém sídlišti. **Tel.: 0604/986373.**

Petr Jelínek, Lipová 567/6

Tel.: 0398 - 376 027, 0602 - 952 754

Montáže a revize elektro včetně hromosvodů, například:

- vystavování přihlášek k odběru el. energie •
- opravy a montáže el. instalací v bytech •
- výměny zvonkových tabel a domácích telefonů •

TOTO ČÍSLO VYŠLO V NÁKLADU 2 100 ks.

BYT - INFORMAČNÍ MĚSÍČNÍK PRO ČLENY SBD KLÁŠTEREC. Vydává SBD Klášterec n.O., řídí Jaroslav Krejsa a Tomáš Mozik, **Adresa redakce: Chomutovská 61, 431 51 Klášterec nad Ohří, tel. 0398 - 375 433, fax 0398 - 375 387, E-mail: sbd@klasterecko.cz.** Nevyžádané materiály a fotografie se nevracejí. Za původnost a obsahovou správnost jednotlivých příspěvků ručí jejich autoři. Nepodepsané příspěvky se nezveřejňují. Podepsané články, i zkratkou, nemusí být shodné s názory vydavatele.

SAZBA - KADYO Vejprty, TISK Akord s.r.o., Chomutov.