





Měsíčník
pro členy
bytového
družstva
Klášterec n.O.

BULLETIN

BYTOVÉHO

DRUŽSTVA

číslo
36
SRPEN 2001

Vydává SBD Klášterec n.O., Chomutovská 61, tel. 0398 - 375 433, pro členy družstva - ZDARMA
Informace o našem družstvu najdete také na internetové adrese <http://www.sbdklasterec.cz/>

Družstevníci jsou také občané

Mnozí naši družstevníci našli začátkem března letošního roku ve svých poštovních schránkách nepodepsaný list, kde jim Bytový podnik s.r.o. Klášterec oznamuje, proč teče špinavá teplá voda a také, že umí tento problém vyřešit ke spokojenosti jednotlivých odběratelů. Stačí prý jen podepsat smlouvu a doplatit dlužnou částku.

Ke konci března letošního roku, po dlouhých třech letech, byla ukončena kontrola ceny vyššího dodavatele tepla za rok 1998 a družstvo spornou částku doplatilo a v dobré víře zasedlo za jeden stůl s jednatelem Bytového podniku. Jmenovitě s ing. Šroubkem, panem Malastem a zástupcem města a zároveň předsedou dozorčí rady Bytového podniku PaedDr. Homolkou. Výsledkem jednání měla být dohoda o dlouhodobé spolupráci a zprůhlednění vztahů mezi výše uvedenými organizacemi. Společně byl připraven návrh smlouvy, který byl zaslán Bytovému podniku k vyjádření a nebo k podpisu.

Od té doby ale uplynuly již skoro čtyři měsíce a v této věci se nic podstatného zatím nestalo. Družstvo několikrát písemně vyzvalo Bytový podnik k podepsání smlouvy na dodávku TE, ale bez úspěchu. Představitel družstva se obrátili i na majitelku Bytosprávu s.r.o., které patří 60 % podílu na tepelném hospodářství a která by, alespoň dle mého soudu, měla mít eminentní zájem na uzavření smlouvy, bohužel bez odezvy.

Z tohoto důvodu jsme se obrátili na zástupce starosty města PaedDr. Homolku, aby nám pomohl dořešit podpis smlouvy. Domnívám se totiž, že když město vlastní čtyřicetiprocentní podíl na tepelném hospodářství, musí mít rovněž zájem věc vyřešit. Souběžně jsme zaslali dopisy všem členům rady města s žádostí o pomoc s tím, že i zde jsem se domníval, že se alespoň volení zástupci budou snažit vše dořešit.

Výsledkem čtyřměsíční snahy byla však jediná odpověď zástupce starosty, ve které stroze vysvětluje, že - smlouva o dodávce tepelné energie mezi BP a SBD je výhradně obchodním vztahem těchto společností a rady města se bezprostředně netýká.

Samozřejmě, že s takovou odpovědí se nelze spokojit a proto jsou namísto asi tyto otázky. Kde jsou někdejší sliby pana starosty, že Město, jako společník soukromé firmy, má přece možnost reagovat a vystupovat na ochranu občanů města? Jak hodně hájí zájmy občanů další volení zástupci města? Mohou vůbec někteří členové dozorčí rady hájit zájem občana, když se jim „dostává“ zakázek od města? Jaká je pravá úloha dozorčí rady?

Prostě myslím si, že družstevníci jsou také občany města, a není příliš férové, jejich problémy neřešit jen proto, že pár lidí nemá rádo ředitele družstva.

Jaroslav Krejsa

Z usnesení městských orgánů

Vybíráme z usnesení rady města v Klášterci n.O.

Usn. č. 335/2001 - Rada města bere na vědomí písemnou informaci ředitele SBD Klášterec nad Ohří p. Jaroslava Krejsi o korespondenci s představiteli BP, s.r.o. Klášterec nad Ohří a konstatuje, že se jedná o čistě obchodní styk mezi dvěma partnery a řešení těchto problémů nespadá do její kompetence. Rada města ukládá

zástupcům města ve statutárních orgánech BP, s.r.o. Klášterec nad Ohří, projednat informaci ředitele SBD v orgánech společnosti s tím, že doporučuje, aby vedení společnosti projednalo s představenstvem SBD způsob a úroveň korespondence ředitele SBD Klášterec nad Ohří s představiteli BP, s.r.o. Klášterec nad Ohří.

1.

Plísňe - nový nepřítel

Aternia alternata, Penicillium brevicompactum Diereckx, Fusarium oxysporum - to nejsou jména cizokrajných rostlin nebo nově objevených druhů živočichů. Tyto a mnohé další kultury plísňí se nám pomalu a jistě usazují v bytech. A to i tam, kde nikdy předtím nebyly. Kde se tu najednou vzaly? Odpověď je prostá, ale nepřijemná - způsobily jsme si to většinou sami.

Není samozřejmě řeč o plísňích, vzniklých zatékáním spárami, nebo děravou střechou domu. Řeč je bohužel o plísňích, které se začaly objevovat i v dřívě suchých, středových bytech. Tvrzení, že jsme si je způsobili sami, je samozřejmě do určité míry ležce nadsazené.

Panelové domy byly v minulosti projektovány tak, aby jejich topná soustava v normálních klimatických podmínkách zabezpečila průměrnou denní teplotu obytné místnosti okolo 20 stupňů Celsia. Nepřesné a nekvalitní dřevěné rámy oken dodaly potřebnou cirkulaci čerstvého vzduchu. Tepelné ztráty se dohnaly naplnou puštěným radiátorem, neboť tepla bylo dost a bylo relativně levné. Nikdo radiátory nepřiškrtil a jako regulace sloužilo otevřené okno. Za posledních 4 - 5 let se však situace razantně změnila, hlavně v cenách tepla. Snad všichni si už uvědomili, že nelze dále plýtvat stále dražším teplem a že je nutné změnit způsob užívání bytu.

Průzkumy sice ukazují, že ještě stále máme vyšší průměrné teploty v bytech, než v zemích Evropské unie, ale tyto rozdíly se rychle zmenšují. O bývalých „trenýrkových“ teplotách si můžeme nechat jen zdát, pokud nejsme ochotni a schopni platit horentní sumy za teplo.

A nyní zpátky k plísňím - těmto mikroskopickým houbovým se většinou nejlépe daří na zdech ve vlhkých, nevětraných místnostech. V dobré víře, vedení snahou uspojit za teplo, jsme si v bytech snížili teploty a zároveň většinou zatěsnili okna, parapety, balkonové stěny. Tímto opatřením jsme skutečně ušetřili, ale zároveň jsme několikanásobně zvýšili riziko výskytu různých plísňí.

Co s tím? Plísňe, kromě toho, že kazí vzhled bytu, také působí negativně na lidský organismus, a to od respiračních onemocnění, přes alergie až ke zvýšenému riziku karcinogenních onemocnění. Všeobecně lze říci, že nejrychlejší pomocí je na postižená místa nanést vhodný, desinfekční nátěr (např. SAVO), následně postiženou malbu i s plísňemi seškrábat a znovu vymalovat s přidáním některého ochranného prostředku. Tuto práci lze provést svépomocí (při výběru vhodných ochranných nátěrů by měli poradit odborníci ve specializovaných prodejnách) nebo ji lze objednat u odborných firem.

Jako prevence proti výskytu plísňí většinou postačí včasné a intenzivní větrání, hlavně při vaření či sušení prádla a udržení stabilní teploty v místnosti nad hranici alespoň 18 stupňů Celsia. Nezapomeňte, že topení v bytě, kromě vyrovnávání tepelných ztrát, také slouží ke snížení vlhkosti vzduchu. Dalším důležitým preventivním prvkem je funkční odsávání v koupelnách a kuchyních. Při děletrvajícím vaření (např. polévky nebo omáček) se do vzduchu odpaří i půl litru vody! Bez fungujícího odsávání a při zavřených oknech se tato vlhkost usadí v bytě, a protože nejchladnějšími místy bývají okenní tabule a venkovní stěny, zde se veškeré páry srážejí a v případě stěn způsobí časem právě výskyt plísňí.

Shrnutí - prevencí proti plísňím by měla být změna způsobu užívání bytu v závislosti na změně topného režimu. Není to pochopitelně všelék (např. v případě stavebních poruch nebo poddimenzované topné soustavy), ale mělo by nám to zabezpečit byt do doby dalších, mnohem nákladnějších řešení, což je zateplování domů. *(převzato ze zpravodaje SBD Rozvoj Ústí n. L.)*

Elektronické indikátory topných nákladů E-ITN 10

S osazení termoregulace do objektů našeho družstva současně proběhla i instalace rozdělovačů topných nákladů na jednotlivá topná tělesa v bytech. Proč k termoregulaci osazovat rozdělovače topných nákladů?

Odpověď je následující - pro rozdělení úplaty za otop na jednotlivé uživatele bytů. Odpověď by to byla, ale jen částečná, neboť nejde pouze o spravedlivější rozdělení nákladů na otop mezi jednotlivé uživatele. Vyčerpávající odpověď by měla mít asi tuto podobu:

„Rozdělovače topných nákladů v důsledku svého působení na uživatele bytu snižují spotřebu tepla a současně slouží k rozdělení úplaty na jednotlivé uživatele.“

Vzhledem ke stále se zvyšujícím nákladům za tepelnou energii začal na většině samospráv vzrůstat zájem o přesnější a spravedlivější rozdělení této nejvyšší finanční položky nájmu. Tento požadavek plnohodnotně splňují elektronické indikátory (rozdělovače) topných nákladů E-ITN 10 tuzemské výroby, s kterými bych Vás chtěl ve stručnosti seznámit.

Přístroj E-ITN 10 je určen pro rozdělování nákladů na vytápění s otopnými tělesy. Přístroj na LC displeji zobrazuje následující informace:

- hodnotu spotřebované energie (v poměrových dílcích) za aktuální topné období
- hodnotu spotřebované energie (v poměrových dílcích) za minulé topné období
- sériové číslo indikátoru
- aktuální datum

Aktuální hodnota spotřebované energie je zobrazována v číslech. Počítá se od začátku topného období (například od 1.ledna), který lze nastavit na libovolné datum v roce.

E-ITN 10 v letním období neměří, takže zcela eliminují tolik diskutovaný letní (studený odpar) u kapalinových rozdělovačů topných nákladů. Životnost baterie měřiče je 10 let.

Výše uvedený rozdělovač topných nákladů je možné si prohlédnout na správě SBD. *Tomáš Mozik, technik SBD*



Potřebujete nám zavolat?

Tel.: 375 433



sekretariát	- kl. 21	technik	- kl. 25
členské a bytové	- kl. 22	ředitel	- kl. 26
nájmy	- kl. 23	ekonomka	- kl. 27
pokladna	- kl. 24	účetárna, mzdy	- kl. 28

Telefonní čísla firem, které provádějí údržbu a drží hotovosti pro bytové objekty SBD.

Voda, kanalizace, topení, zámečnické práce
Petr Hlavsa, tel.: 376 189, 0602 406 759

Elektroinstalace
Petr Jelínek, tel.: 376 027, 0602 952 754

Plynoinstalace
Josef Bartoň, tel.: 332 588, 0606 277 373

Výtahy - Petr Panuška, tel.: 0800 156 249

Telefonní čísla důležitých dodavatelských firem.

Severočeské vodovody a kanalizace, a.s.
v pracovní době tel.: 34 32 73
po pracovní době tel.: (0396) 624 244

Severočeská energetika, a.s.
v pracovní době tel.: (0396) 616 561
po pracovní době tel.: (0397) 726 236

Severočeská plynárenská, a.s.
v pracovní době tel.: (0396) 609 111
po pracovní době tel.: (047) 520 12 50

Otazníky kolem bydlení

Kdo zaplatí náklady na vznik společenství (podle zákona č. 103/2000 Sb) týkající se notáře, právníků, rejstříku, poplatků, kolků..., když společenství nemá žádné finanční prostředky? *VR., Pardubice*

Náklady na vznik společenství by měli nést vlastníci, přičemž zákon osvobozuje od soudního poplatku společenství vlastníků v řízení o návrh na zápis do obchodního rejstříku. *JUDr. František Lébl*



Bydlím v podnájmu a mám smlouvu do konce března. Protože nemám, kam bych se přestěhovala, chtěla bych smlouvu prodloužit. Ale majitel nechce o tom ani slyšet. Já však nemám kam jít, musela bych doslova na ulici. Nemám na prodloužení podnájmu právní nárok? *V.G., Benešov*

Nemáte. Podnájemní smlouvu, ale i smlouvu nájemní, uzavřenou na dobu určitou, můžete prodloužit pouze po dohodě a se souhlasem pronajímatele nebo majitele bytu. Právní nárok na ochranu v případě, že nemáte kam jít, v takové situaci neexistuje a nelze si tedy prodloužení pronájmu vynutit právní cestou. *Ing. Milan Taraba*



Je nutno ve všech případech, kdy je nájemní smlouva sjednána na dobu určitou nebo neurčitou a podmínky nájemní smlouvy nejsou plněny (neplacení nájmu delší tří měsíců a nezaplacení nedoplatků), dát výpověď z nájmu pouze s přivolením soudu ve smyslu § 711 občanského zákoníku?

BD domu 1879, Ostrava - Poruba

V případě, že ještě neuplynula doba, na kterou byla smlouva uzavřena, nebo v případě nájmu na dobu neurčitou lze vypovědět nájemní smlouvu pouze s přivolením soudu a ze zákonných důvodů vyjmenovaných v § 711 občanského zákoníku. V případě uvedeném v dotazu by důvodem pro výpověď bylo hrubé porušování povinností nájemce ve smyslu § 711, odst. 1, písm. d) občanského zákoníku. *Mgr. Ing. Tomáš Horák*

DŮLEŽITÉ UPOZORNĚNÍ

Upozorňujeme všechny zaměstnance družstva (správci, domovníci, údržbaři), kteří mají uzavřenou dohodu o pracovní činnosti, že v poslední době se množí případy, kdy jsou výše uvedení zaměstnanci registrováni na Úřadě práce a zároveň mají uzavřenou dohodu o pracovní činnosti na SBD. Pokud v průběhu trvání dohody někdo ze zaměstnanců ukončí hlavní pracovní poměr u svého zaměstnavatele a přihlásí se na Úřadě práce, musí dohodu o pracovní činnosti na SBD ukončit se stejným datem jako u svého hlavního zaměstnavatele a zároveň zaregistrování se na Úřadě práce nahlásit na SBD.

Dále bych chtěla připomenout, že někteří zaměstnanci neustále nevyplňují svoje jméno na pracovním lístku, tímto je žádám o vyplnění čitelného jména. *Podoláková D., mzdová účetárna*

Špráva družstva
přeje všem družstevníkům
příjemné prožití dovolené
a co nejvíce slunečných dnů.

K čemu mají sloužit nebytové lodžie a balkony?

Jejich hlavní význam, a to se opravdu moc neví, je splnění protipožárních předpisů, ve kterých jsou lodžie a balkony vedeny jako úniková cesta. Protože se požárními předpisy většina z nás nezaobírá, máme za to, že tu jsou pro nájemníky, kteří vlastní balkon nemají a tento prostor jim má sloužit na sušení prádla a v horším případě jako skladiště nepotřebných věcí. Tak takhle to rozhodně není.

Samozřejmě se tyto balkony na sušení prádla používají, ale mělo by to být za podmínek, které nenařadí jejich hlavní význam. Správa domů respektuje jejich právo na ochranu soukromého majetku a tím sušící se prádlo rozhodně je. Nemůže však přehlédnout takové zabezpečení balkonu nebo lodžie, které znemožní tento prostor využít jako únikový.

Zabezpečení musí být takového rázu, aby bylo za použití dostupného násilí lehce odstranitelné. Je tedy jasné, že je-li lehce odstranitelné např. pro hasiče, nebude nepřekonatelné pro zloděje. Proto musí každý zvážit přiměřené riziko a lepší věci na balkon prostě nedávat. Je samozřejmé, že si tento prostor nemůže přivlastnit jediný nájemník, ale užívání musí být umožněno všem, kteří se nacházejí ve stejné situaci. Učinit si z tohoto prostoru skladiště a ohrozit tím zdraví a životy ostatních nájemníků, je naprosto nepřijatelné. Nehledě na skutečnost, že taková zákoutí jsou hojně využívána např. holuby a jejich výkaly mohou být příčinou zdravotních potíží nájemníků.

Úplným nepochopením vážnosti situace je uskladňování PB lahví, či kanystrů s hořlavými látkami až po ojeté pneumatiky. Tady už začíná případná trestná odpovědnost za následky případného neštěstí. Nelze tedy tuto situaci podceňovat a lhostejností, ale i bezohledností ohrožovat majetek a zdraví družstevníků.

Je tedy povinností oprávněných osob kontrolovat stav na veřejných balkonech a lodžích. K zlepšení situace můžeme přispět i my svým zájmem o družstevní majetek a upozorněním na nedostatky můžeme tuto situaci zlepšit.

(Převzato ze zpravodaje SBD Družba Ústí nad Labem: Družstevník - březen 2001.)

DLUŽNÍCI SBD KLÁŠTEREC

Uvedeni jsou pouze dlužníci nad 10 000,- Kč. (celkem 106). V částce nejsou zohledněny úhrady došlé po 30. 6. 2001 a uvedené částky jsou bez penále.

Jméno	Samo.	Dluh	Jméno	Samo.	Dluh
Schwarz Jindřich	110/128	49 205 Kč	Plachetka Alexandr	412/106	45 126 Kč
Pařilová Helena	110/131	10 849 Kč	Žejdl Jan	412/205	43 140 Kč
Kleimann Zdeněk	110/137	14 822 Kč	Lauffer Dominik	412/216	22 812 Kč
Schmidt Richard	110/145	31 067 Kč	Bohm Pavel	414/108	32 337 Kč
Kratina Jaroslav	110/157	47 927 Kč	Kašík Lubomír	414/114	38 097 Kč
Kánský Jaroslav	111/113	36 156 Kč	Břlá Anna	414/122	37 206 Kč
Konopka Luboš	111/120	23 823 Kč	Kroka Bartoloměj	414/201	31 160 Kč
Šnajdr Stanislav	111/128	24 075 Kč	Lev Jiří	414/219	14 429 Kč
Mucková Sranislava	111/161	14 496 Kč	Barťošová Alžběta	416/110	14 716 Kč
Makuša Zoltán	112/140	10 321 Kč	Pala Václav	416/220	38 234 Kč
Semerák Petr	112/151	25 667 Kč	Dvořáková Miroslava	418/101	39 804 Kč
Melčová Sylvie Eva	115/201	17 296 Kč	Buchar Milan	418/113	13 837 Kč
Přeffierová Eva	115/511	22 482 Kč	Stehlíková Marie	418/117	42 503 Kč
Kropáčová Hana	115/702	59 535 Kč	Hůlka Petr	419/102	70 392 Kč
Vrabcová Ludmila	115/902	26 249 Kč	Machová Štěpánka	419/220	28 763 Kč
Heidlas Radek	115/C01	39 189 Kč	Olah Jan	420/113	53 015 Kč
Vass Juraj	207/409	10 498 Kč	Žákovič Štefan	522/110	46 408 Kč
Hašek Miroslav	207/502	12 294 Kč	Brandová Jiřina	522/117	76 885 Kč
Čížmárik Peter	208/103	48 549 Kč	Berky Jan	523/104	63 513 Kč
Korvas Jan	208/107	20 908 Kč	Nyklíček Miroslav	524/121	22 808 Kč
Stohrová Jana	208/201	40 523 Kč	Herinková lanka	525/202	53 435 Kč
Ciota Stanislav	208/212	12 603 Kč	Škrabal Oldřich	526/103	16 588 Kč
Bacho Jan	208/408	104 268 Kč	Mrázková Alena	526/115	36 886 Kč
Gabrhel Josef	314/209	15 425 Kč	Neuber Stanislav	526/119	13 884 Kč
Batličková Věra	314/210	10 731 Kč	Synáček Karel	527/103	40 867 Kč
Kubínová Věra	314/406	10 550 Kč	Němec Milan	527/104	11 944 Kč
Berky Stanislav	316/204	42 286 Kč	Neneštan Josef	527/107	22 413 Kč
Gryc Stanislav	316/212	60 130 Kč	Srbová Marie	530/103	18 091 Kč
Čapek Miroslav	342/112	35 205 Kč	Chládek Miroslav	535/104	35 068 Kč
Jabůrková Růžena	343/208	10 299 Kč	Kašubiak Štefan	536/112	36 168 Kč
Klose Daša	347/103	17 202 Kč	Čurejová Monika	536/214	36 176 Kč
Horák Pavel	347/114	20 098 Kč	Šlonc Milan	540/102	23 636 Kč
Jaroš Štefan	347/211	11 033 Kč	Holeček David	540/114	13 235 Kč
Balajová Jana	402/101	40 118 Kč	Růžička Zdeněk	540/109	13 068 Kč
Pravda Jiří	402/102	15 626 Kč	Pučálka Jaroslav	540/122	48 343 Kč
Pospíšil Filip	402/122	14 260 Kč	Čermák Josef	540/203	21 584 Kč
Oliva Bohumil	402/205	21 881 Kč	Hrdý Jaroslav	540/212	31 030 Kč
Beneš Vladimír	402/210	25 666 Kč	Zavoralová Marie	540/216	10 885 Kč
Pavlasová Eva	405/101	29 780 Kč	Kolba Vladimír	542/103	51 392 Kč
Hertl Jiří	405/103	30 004 Kč	Krotilová Alena	543/105	11 281 Kč
Tomášová Emilie	406/117	38 262 Kč	Záruba Miloš	543/119	94 877 Kč
Dvořák Jiří	407/201	46 895 Kč	Berky Rudolf	543/121	65 715 Kč
Fafek Václav	408/106	36 047 Kč	Koželuhová Monika	543/207	32 151 Kč
Palička Milan	408/109	16 012 Kč	Klapko Ladislav	544/122	19 508 Kč
Lacman Zdeněk	409/101	53 601 Kč	Fleischmannová Mil.	546/102	78 706 Kč
Rumlenová Růžena	409/108	58 624 Kč	Drevňák Milan	546/104	10 038 Kč
Badurová Věra	409/208	27 783 Kč	Vorlíček Miloslav	547/101	68 124 Kč
Adamcová Helena	409/220	20 148 Kč	Skuhrovec František	547/112	35 286 Kč
Špano Vladimír	410/123	39 490 Kč	Malá Jana	547/122	43 684 Kč
Rumlena František	410/216	56 296 Kč	Jirkovský Stanislav	553/101	13 948 Kč
Myšička Karel	411/104	78 089 Kč	Král Jiří	553/103	75 584 Kč
Grepl Bedřich	411/119	51 214 Kč	Kolbertová Wanda	553/119	15 567 Kč
Kalášek Miroslav	412/103	24 934 Kč	Dvořák Petr	554/112	29 059 Kč

Internet 24 hodin denně

za 700 korun měsíčně.

Neplatíte instalační poplatek,
nepotřebujete přípojku k telefonu
ani telefonní modem.

Budete ve velké městské síti ve které je možné
hrát hry, nebo si vzájemně telefonovat.

Informace na tel.:

0602 440 064, 0777 174 194, 0777 165 152,

www.kabel1.cz

Připravované a probíhající investiční akce SBD

Objekt:

Pod Stadionem 401-403
Pod Stadionem 404-405
Pod Stadionem 404-405
Pod Stadionem 406-408
Žitná 647
Ječná 659-662
Dlouhá 666
Dlouhá 531
Dlouhá 539
Družstevní 541-542
Přičná 561
Lipová 566
Lipová 569
Topolová 578-579
Topolová 580-581

Akce:

regulace a měření ÚT
regulace a měření ÚT
výměna vchodových dveří
oprava oplechování balkonů
výměna oken - západní strana
výměna oken - severní strana
výměna oken - severní strana
výměna oken - severní strana
výměna oken - severní strana
výměna oken - severní a jižní strana
výměna oken - západní strana
výměna oken - západní strana
výměna oken - západní strana
výměna oken - západní strana

Vaše inzerce

PRODEJ

◆ Prodám dr. byt 3+1 v Klášterci nad Ohří, Dlouhá 536, 6.patro.
Kontakt: 0602 / 716 019.

◆ Prodám dr. byt 3+1 v Klášterci nad Ohří, dvě chodby, Luční 655/9.
Kontakt: 0603 / 595 061.

◆ Prodám dr. 3+1 (7.p.) s balkonem v Klášterci n.O.
Kontakt: 0603 / 283 798

◆ Prodám dr. byt 1+3 (velký) v Klášterci nad Ohří, ulice Topolová.
Kontakt: 0602 / 952 692.

◆ Prodám dr. byt 4+1, Topolová ul., zděné jádro, rohová kuchyně.
Kontakt: 0723 / 478 471

◆ Prodám dr. byt 2+1 v ulici Na vyhlídce. Nová plastová okna. Cena dohodou.
Kontakt: 0605 / 443 469

◆ Prodám družstevní 2+1 po rekonstrukci. Cena dohodou.
Kontakt: 0607 / 586209 345.

◆ Prodám dr. byt 1+3 v Kadani, Chomutovská 1204, přízemí.
Kontakt: 0606 / 646 335

◆ Prodám dr. 3+1 v Klášterci nad Ohří. Cena 200.000,-. Při dohodě sleva.
Kontakt: 0606 / 887409.

◆ Prodám dr. byt 1+3 v Kláš-

terci nad Ohří, ulice Příčná 559/22, dvě chodby. Kontakt: pí. Pučálková, Příčná 559/22

◆ Prodám dr. byt 1+3 (velký) v Klášterci nad Ohří, ulice Dlouhá, vyvýšené přízemí, bytové úpravy - nutno vidět. Cena 230.000 Kč. Při rychlém jednání sleva - spěchá.
Kontakt: 0604 / 109 022.

◆ Prodám pozemek na Nechanické přehradě u Vadkovic - 400 m².
Kontakt: 0606 / 205 528.

◆ Prodám Simson Enduro, nový motor po STK.
Kontakt: 0604 / 912 204.

◆ Citroen AX 1.1, r. v. 1989, 3 dv., TZ, elektroniky, modrá metalíza, STK 2003 + 1 auto na náhr. díly, spotřeba 5 L (do 50.000,-).
Kontakt 0607 / 910 610.

PRONÁJEM

◆ Hledám pronájem garsoniery nebo 1+1.
Kontakt: 0606 / 721 642.

◆ Hledám pronájem bytu 2+1, 3+1. Kontakt: 0605 / 844 102

◆ Pronajmu dr. byt 1+3 bez balkonu. Tel.: 0737 / 709 628.

◆ Pronajmu dr. 2+1 v Kadani. Platba nájmu na půl roku dopředu. Tel.: 0606 / 235 019

◆ Hledám pronájem 1+1 nebo 1+2. Tel.: 0606 / 727 139.

VÝMĚNA

◆ Vyměním dr. byt 3+1 za 2+1. Kontakt: 0398/374 202 - po 20té hodině

◆ Vyměním dr. garsoniery za družstevní 1+1.
Kontakt: 0737/806 180 - po 19-té hodině.

◆ Vyměním dr. byt 1+1 (bezbariérový) na sídlišti C v Kadani za 3+1(i státní) také v Kadani - mimo sídliště B- a doplatek. Kontakt: 0398 / 375 433 kl. 28 do 14 hodin.

◆ Vyměním dr. byt 1+1 za garsoniery (i státní). Hůlka Petr,

Dlouhá 667/2, Klášterec nad Ohří. Nabídky do schránky.

◆ Vyměním dr. 4+1 za dr. 2+1.
Kontakt: 0607 / 918 304.

◆ Vyměním 1+3 za 1+1 a doplatek, vše na novém sídlišti.
Kontakt: 0606 / 250 211.

◆ Vyměním dr. 1+1 za 2+1 (3+1). Tel.: 0723 / 048 876

KOUPÍM

◆ Koupím dr. byt 1+2 v Klášterci nad Ohří. Tel.: 376 165.

◆ Koupím 3+1. 0603/487880

◆ Koupím dr. 2+1. Kontakt: 0398/975955, 0605/526966

Petr Jelínek, Lipová 567/6

Tel.: 0398 - 376 027, 0602 - 952 754

Montáže a revize elektro včetně hromosvodů, například:

- vystavování přihlášek k odběru el. energie •
- opravy a montáže el. instalací v bytech •
- výměny zvonkových tabel a domácích telefonů •

STAP Hlavsa Petr

*opravy vodovodů a kanalizace
malířství, lakýrnictví
žaluzie všeho druhu*

Tel.: 376 189,

0602 - 406 759, 0606 - 255 545

TISKÁRNA

Jiří Mänzel, Chomutovská 64

KLÁŠTEREC NAD OHŘÍ

*reliefní tisk, vizitky, letáky, brožury, časopisy...
svatební, promoční, úmrtní oznámení,
potisk reklamních předmětů
výroba razítek trodat*

tel.: 0398 - 37 21 54

CENÍK PLOŠNÉ INZERCE

Za plošnou reklamu účtujeme při jednorázovém uveřejnění reklamy 8,50 Kč/cm². Při opakovaném uveřejnění (nejméně 3 krát) účtujeme 6,50 Kč/cm².

TOTO ČÍSLO VYŠLO V NÁKLADU 2 100 ks.

BYT - INFORMAČNÍ MĚSÍČNÍK PRO ČLENY SBD KLÁŠTEREC. Vydává SBD Klášterec n.O., řídí Jaroslav Krejsa a Tomáš Mozik, **Adresa redakce: Chomutovská 61, 431 51 Klášterec nad Ohří, tel. 0398 - 375 433, fax 0398 - 375 387, E-mail: sbd@klasterecko.cz.** Nevyžádané materiály a fotografie se nevracejí. Za původnost a obsahovou správnost jednotlivých příspěvků ručí jejich autoři. Nepodepsané příspěvky se nezveřejňují. Podepsané články, i zkratkou, nemusí být shodné s názory vydavatele.

SAZBA - KADYO Vejprty, TISK Akord s.r.o., Chomutov.

AUTOŠKOLA PECHOUŠ

zahajuje ve středu 22. 8. 2001 od 18:00 hodin

další kurs uchazečů o ŘP

v učebně Panorama

Tel.: 376 759, 372 090, 0604 - 912 204

ŠAMOOSLUHA TEXTILU

„v katakombách“ (vedle Obušku)

VÁM NABÍZÍ:

VELKÝ VÝBĚR PÁNSKÉHO, DÁMSKÉHO, DĚTSKÉHO, KOJENECKÉHO A SPODNÍHO PRÁDLA A TEXTILU

A NOVĚ TAKÉ

BAZAR - ZASTAVÁRNA

PŘI KVALITNÍ A PŘÍJEMNÉ OBSLUZE

ZÁSOBOVÁNÍ KAŽDÝ TÝDEN.

PŘIJĎTE A UVIDÍTE, JSME TU PRO VÁS!