



Vydává SBD Klášterec n.O., Chomutovská 61, tel. 0398 - 375 433, pro členy družstva - ZDARMA  
 Informace o našem družstvu najdete také na internetové adrese <http://www.sbdklasterec.cz/>

## Několik poznámek k mimořádnému jednání delegátů SBD

Dne 30. října 2001 proběhlo mimořádné jednání delegátů Stavebního bytového družstva Klášterec nad Ohří. Nejdůležitějším bodem shromáždění bylo projednání nových stanov, jejichž návrh dostali delegáti domů na minulém shromáždění, aby měli možnost se k návrhu vyjádřit a připomínkovat. Poté byly všechny připomínky zahrnuty do materiálu, který byl opět zaslán delegátům, aby jej mohli případně prokonzultovat se svými členy v samosprávě, což se v drtivé většině nestalo.

Delegáti pozměňovali celkem 18 článků a některé z nich měly i několik protinávrhů. Jak se později ukázalo, největším problémem byl článek 70, kde se dohadovalo o tom, zda mohou být členy představenstva zaměstnanci správy družstva či nikoli.

Argumentem pro, že mohou být, bylo to, že nelze omezovat člena družstva nějakými omezeními, která jsou nad rámec zákona. Hlavním argumentem druhé strany byl fakt, že když se upravují mzdy, tak by mohli pracovníci hlasovat ve svůj prospěch.

Zde ředitel odpověděl v tom smyslu, že delegáti odsouhlasují celkové mzdové prostředky a je na vedoucím organizace jak s prostředky naloží. Zaměstnanci jsou morální a vždy, když se jedná o finanční či jiné požitky, se zdržují hlasování (viz. poslední jednání představenstva - zápis č.15/2001 - umístěn na nástěnce na chodbě správy).

Se zajímavým návrhem přišel pan Háša, který jako příkladný důvod pro omezení uvedl, že jeli členem představenstva pracovník společně se svým nadřízeným, jistě by onen podřízený nehlasoval proti svému nadřízenému. Ano, tato situace nastat může. Ale potom by bylo správné obecně znemožnit členství v představenstvu všem dvojicím členů, kteří jsou ve vztahu podřízený-nadřízený, například na „šachtě“. Navíc nejvyšším orgánem družstva je shromáždění delegátů a i zde se může stát, že podřízený nebude hlasovat podle svého svědomí či podle názoru většiny členů, jež zastupuje, ale podle toho, jak hlasuje nedaleko sedící nadřízený.

Proto se také nedivím, že když odešel z jednání na protest proti neschválení jeho návrhu pan Auf (delegát samosprávy Dlouhá 667-669)

## Z usnesení městských orgánů

Vybíráme z usnesení rady města v Klášterci n.O.

**Usn. č. 414/2001** - Rada města schvaluje v letošním roce zachování výše nájemného za garáž v majetku města Klášterec nad Ohří 350,- Kč/m<sup>2</sup>/rok s tím, že cena za nájemné se od příštího roku bude zvyšovat v souladu s indexem nárůstu ceny nájemného v bytech města Klášterec nad Ohří.

**Usn. č. 422/2001** - Rada města schvaluje zrušení sociál-

ního bytu v ul. Mírová č.p. 480 a jeho vrácení do správy Bytovému podniku Klášterec nad Ohří, s.r.o.

**Usn. č. 425/2001** - Rada města ukládá ekonomickému odboru vyzvat neplatiče poplatků za psy k zaplacení a to formou vyvěšení seznamů všech poplatníků za psy s vyčíslenými nedoplatky v příslušných nemovitostech na dobu 30 dnů.

odešla za ním také paní Kleščová (delegát samosprávy Žitná 648-650), která je podřízená panu Aufovi.

Sami zde vidíte, že takových „filtrů“ by muselo být mnoho a nejsem si jistý, že je možné obsáhnou všechna možná propojení. A proto se domnívám, že jediné správné řešení je postup dle zákona. A to nejdůležitější a jediné měřítko pro to, kdo bude členem představenstva, pak zůstává - demokratická volba, která rozhoduje o tom, kdo bude zvolen a kdo ne.

Pokud členové družstva jsou nespokojeni s prací představenstva a správy a nelze si normálním způsobem vymoci nápravu, je možné přistoupit i k odvolání představenstva. Na přímý dotaz, zda práce představenstva nebo správy vykazuje nějaké nedostatky, nebyly vzneseny ze strany delegátů žádné námítky.

Vzhledem k tomu, že se diskuse pomalu a jistě schylovala k osobnímu osočování, dal řídící shromáždění hlasovat o tomto bodě a delegáti potvrdili svojí volbou předložený návrh, a to ten, že nikdo nebude omezen na svých členských právech být volen do představenstva družstva.

V tomto okamžiku však asi někteří delegáti neunesli „porážku“ a na protest odešli z dalšího jednání. Jmenovitě pan Háša, pan Kocek, pan Auf a paní Kleščová. Ze strany „uražených“ to byl nový prvek, který zařal políček družstevní demokracii. Je to škoda, protože se zde ukázalo, že jim asi nejde o družstvo, ale o něco jiného.

Shromáždění potom i dále pokračovalo v jednání, aby poté přijalo usnesení. Díky delegátům přistupujícím pragmaticky a poctivě ke své funkci, pro kterou byli zvoleni, má naše družstvo nové stanovy v souladu se zákony.

*J. Krejsa*

## Usnesení shromáždění delegátů, které se konalo 30. 10. 2001 ve Společenském domě Panorama v Klášterci nad Ohří.

Na podkladě přednesených zpráv, předložených materiálů a diskuze k nim shromáždění delegátů:

1. schvaluje
  - 1.1. provedenou kontrolu usnesení
  - 1.2. Vyplacení pozastavených funkcionářských odměn představenstvu a KK za rok 2000
  - 1.3. Předložené stanovy včetně schválených změn, které ověří ověřovatelé zápisu

V Klášterci nad Ohří dne: 30. října 2001  
 za návrhovou komisi: p. Libor Hodač, Ing. Antonín Poláček, ing. Jaroslav Ticháček

## Vrácena daň z příjmu

Na základě dodatečně podaných daňových přiznání na daň z příjmu právnických osob za období roku 1997 - 1999 a opravného přiznání za rok 2000 vrátil Finanční úřad v Kadani zaplacenou daň z příjmu v celkové výši Kč **3 375 920,-**.

Tato částka byla rozdělena mezi bytová střediska tak, jak byla v předchozích letech bytovým střediskům odúčtována ze základních fondů viz tabulka. *Zpracovala: Veselá Marie - ekonom SBD*

Stř.	vrácená daň	Stř.	vrácená daň	Stř.	vrácená daň
101	18 228,91	402	33 665,17	524	53 665,11
104	25 212,57	405	46 906,92	525	115 852,53
105	42 350,06	406	47 163,05	526	41 045,71
110	120 508,78	407	134 985,80	527	52 388,94
111	67 119,68	408	96 575,40	528	86 801,85
112	71 034,20	409	96 221,21	529	62 090,79
115	103 317,88	410	80 423,02	530	63 224,58
207	43 351,82	411	77 169,28	535	32 037,59
208	28 974,04	412	64 857,59	536	59 680,31
314	121 136,55	413	28 967,20	540	118 774,24
316	129 872,28	414	28 958,51	541	55 528,72
342	118 503,18	415	12 183,16	542	50 254,75
343	61 147,68	416	122 459,79	543	102 660,84
347	57 430,96	418	90 539,10	544	20 874,08
392	2 158,93	419	94 405,89	545	43 771,85
393	1 690,53	420	23 313,66	546	37 073,95
394	3 828,00	521	23 254,58	547	18 243,27
396	3 602,68	522	39 219,40	553	70 454,31
401	15 499,72	523	58 037,42	554	57 221,98

### Reklama zdarma

Správa SBD Klášterec nad Ohří nabízí firmám z oboru činností souvisejících s byty, jejich vybaveností a správou, že v objektu správy SBD mohou využít zatím volných prostor pro reklamu svých produktů a služeb. Pokud máte zájem o bližší informace, rád Vám je podáme na správě SBD (tel. 375 340).



### Potřebujete nám zavolat?

**Tel.: 375 433**



sekretariát	- kl. 21	technik	- kl. 25
členské a bytové	- kl. 22	ředitel	- kl. 26
nájmy	- kl. 23	ekonomka	- kl. 27
pokladna	- kl. 24	účetárna, mzdy	- kl. 28

### Telefonní čísla firem, které provádějí údržbu a drží hotovosti pro bytové objekty SBD.

**Voda, kanalizace, topení, zámečnické práce**  
Petr Hlavsa, tel.: 376 189, 371 135, 0602 406 759

**Elektroinstalace**  
Petr Jelínek, tel.: 376 027, 0602 952 754

**Plynoinstalace**  
Josef Bartoň, tel.: 332 588, 0606 277 373

**Výtahy**  
Petr Panuška, tel.: 0800 156 249

### Telefonní čísla důležitých dodavatelských firem.

**Severočeské vodovody a kanalizace, a.s.**  
v pracovní době tel.: 34 32 73  
po pracovní době tel.: (0396) 624 244

**Severočeská energetika, a.s.**  
v pracovní době tel.: (0396) 616 561  
po pracovní době tel.: 0800 203 103

**Severočeská plynárenská, a.s.**  
v pracovní době tel.: (0396) 609 111  
po pracovní době tel.: (047) 520 12 50

## Otazníky kolem bydlení

Před třemi roky nám opravili balkony, ale naše radost netrvala dlouho. Oprava byla špatně provedena a navíc firma, která tuto nekvalitní práci odvedla, zkrachovala. Nyní po nás družstvo chce, abychom si opravu špatně opravených balkonů zaplatili sami. Domnívám se, že tato správka by měla jít na vrub SBD, které při kolaudaci stavbu převzalo a firmu pro tuto práci vybralo. Anebo se mýlím?

*M.K., Rožnov pod Radhoštěm*

Povinnost podílet se na nákladech na opravu balkonů nebudou mít pouze nájemci, kteří nejsou členy družstva a řádně platí nájem za užívání bytu v družstevním domě na základě smlouvy o nájmu bytu. To se bohužel netýká nájemců - členů družstva. Často se setkávám s nepochopením základního principu bytového družstevnictví. Bytové družstvo tvoří členové, a ti jsou odpovědní společně a nerozdílně za hospodaření svého družstva. O podílu členů na nákladech rozhodují příslušné orgány družstva podle stanov. Odpovědné orgány by však měly uplatnit případný nárok na náhradu škody i na zaměstnancích družstva, kteří stav zavini.

*Ing. Milan Taraba*

V družstevních domech si zajišťujeme úklid společných prostor na patrech sami podle rozpisu služeb. Jsou však mezi námi i tací, kteří rozpis ignorují, my zpravidla nemáme žádné právní prostředky donutit takové nájemce k plnění těchto povinností. Prosím Vás o radu, jak máme postupovat? Nerada bych se dotala do rozporu se zákonem.

*H.B. Liberec*

Úklid společných prostor v domě patří ke službám, které bezprostředně souvisejí s bydlením a jejich zajištění je povinností vlastníka, ve vašem případě tedy bytového družstva. Pronajímatel tuto službu zajišťuje v ceně, která svojí výší odpovídá ceně obvyklé v místě a čase plnění. V domech ve vlastnictví bytového družstva není výjimkou, že si jeho členové dohodnou zajištění úklidu společných prostor tzv. vlastními silami. Této dohodě nic nebrání. Pokud se však najde někdo, kdo není ochoten nebo schopen tuto práci vykonávat, pak je pochopitelně nezbytné mu stanovit cenu této služby do měsíčních plateb (ustanovení o cenách služeb a jejich rozúčtování platí i pro vlastníky bytů, kteří v domě užívají služby společně s nájemci) a na úklid si sjednat smlouvu za přiměřenou odměnu (na základě dohody o pracovní činnosti apod.). Je třeba připomenout, že členové družstva jsou povinni dodržovat stanovy družstva, ale tento dokument obvykle konkrétní dohodu členů o úklidu společných prostor neřeší.

*Zuzana Nielsenová*

Po rozvodu mi byl přidělen družstevní byt. Bývalý manžel má zde stále nahlášen trvalý pobyt a nárok obývat jeden pokoj v tomto bytě, dokud mu nebude obstaráno náhradní bydlení, se kterým bude on souhlasit. Mohu tento družstevní byt prodat jinému nájemníkovi s tím, že tam bývalý manžel bude dál bydlet a nový nájemník s tím bude souhlasit?

*I.F., Brno*

Z dotazu vyplývá, že jste zřejmě i s manželem byli společnými nájemci bytu. Soud rozhodl, že vy budete i nadále členkou družstva a nájemkyní družstevního bytu. Manželovi tedy nájemní právo zaniklo s tím, že musí byt vyklidit, jakmile mu bude zajištěno náhradní bydlení. Do té doby je oprávněn (dle rozsudku) užívat jeden pokoj v bytě. Vy, jako členka družstva, můžete se svým členským podílem jakkoli disponovat. Převodem práv a povinností člena družstva přechází na nabyvatele i právo na nájem a užívání bytu. Zřejmě by bylo přípustné, aby se nový člen družstva s Vámi dohodl na tom, že strpí užívání jedné místnosti bytu (a samozřejmě i příslušenství) Vaším bývalým manželem do doby zajištění bytové náhrady. Ve smlouvě o převodu práv a povinností člena družstva by tedy měl být výslovný souhlas nabyvatele s tím, že právo nájmu bude dočasně omezeno v rozsahu práva na užívání jedné místnosti bývalým manželem původní členky družstva.

*Ing. Mgr. Tomáš Horák*

## Termíny prohlídek výtahů

Pracovní den v měsíci	Druh prohlídky	Adresy objektů
1	preventivní	Na vyhlídce 468-475 Žitná 663-664
2	provozní	Družstevní 541-544 Dlouhá 530-533
3	preventivní	Na vyhlídce 476-479 Budovatelská 482, 484
4	provozní	Dlouhá 534-539 Dlouhá 666-667
5	preventivní	Budovatelská 485 Topolová 578-581
6	provozní	Dlouhá 668-669 Žitná 646-650
7	preventivní	Lipová 563-569 17.listopadu 530-531
8	provozní	Polní 651-654 Luční 655-658
9	preventivní	Příčná 559-562 Okružní 552-554
10	provozní	Ječná 659-662 Krátká 641-643
11	preventivní	Družstevní 541-544 Dlouhá 530-533
12	provozní	Na vyhlídce 468-475 Žitná 663-664
13	preventivní	Dlouhá 534-539 Dlouhá 666-667
14	provozní	Na vyhlídce 476-479 Budovatelská 482, 484
15	preventivní	Dlouhá 668-669 Žitná 646-650
16	provozní	Budovatelská 485 Topolová 578-581
17	preventivní	Polní 651-654 Luční 655-658
18	provozní	Lipová 563-569 17.listopadu 530-531
19	preventivní	Ječná 659-662 Krátká 641-643
20	provozní	Příčná 559-562 Okružní 552-554

**Preventivní prohlídka:** kontrola kompletnosti a funkčnosti, seřizení, údržba a drobné opravy všech částí, čištění výtahové šachty a kabiny, mazání, doplnění a výměna olejů

**Provozní prohlídka:** kontrola kompletnosti a funkčnosti, seřizení, údržba a drobné opravy všech částí

### Připravované a probíhající investiční akce SBD

Objekt:	Akce:
Chomutovská 1203-1205	výměna zvonků a dom. tel.
Krátká 641	výměna zvonků a dom. tel.
Luční 657-658	výměna oken - severní strana
Ječná 659	výměna oken - severní strana
Ječná 660-661	výměna oken - severní strana
Ječná 662	výměna oken - s. a z. strana
Žitná 663-664	výměna oken - západní strana
Dlouhá 666	regulace ÚT
Dlouhá 667-668	regulace ÚT
Dlouhá 669	regulace ÚT

## Rozhodování o zakázkách

Představenstvo našeho družstva přijalo dne 3.9.2001 nové znění organizační směrnice o opravách bytového fondu. S platností od 1.10.2001 platí, že výbor, předseda nebo správce samosprávy rozhoduje o drobné údržbě a havarijních opravách do hodnoty díla 5.000,-Kč. O zakázkách přesahující 5.000,-Kč již rozhoduje členská schůze samosprávy. Dříve byla tato hranice 10.000,-Kč.

Tomáš Mozik, technik 3

## DLUŽNÍCI SBD KLÁŠTEREC

Uvedeni jsou pouze dlužníci nad 10 000,- Kč. (celkem 110). V částce nejsou zohledněny úhrady došlé po 30. 9. 2001 a uvedené částky jsou bez penále.

Jméno	Samo.	Dluh	Jméno	Samo.	Dluh
Podaný Aleš	104/210	11 821 Kč	Kroka Bartoloměj	414/201	29 942 Kč
Schwarz Jindřich	110/128	52 865 Kč	Kolín Pavel	414/205	19 269 Kč
Pařilová Helena	110/131	14 250 Kč	Vrabcová Ludmila	414/210	12 819 Kč
Kleimann Zdeněk	110/137	16 210 Kč	Lev Jiří	414/219	17 956 Kč
Schmidt Richard	110/145	30 067 Kč	Marhan Jan	415/108	11 264 Kč
Kratina Jaroslav	110/157	57 812 Kč	Sali Aki	415/116	11 049 Kč
Kánský Jaroslav	111/113	43 833 Kč	Bartošová Alžběta	416/110	14 667 Kč
Šnajdr Stanislav	111/128	27 581 Kč	Pala Václav	416/220	42 374 Kč
Mucková Stanislava	111/161	13 992 Kč	Dvořáková Miroslava	418/101	47 802 Kč
Makuša Zoltán	112/140	13 557 Kč	Buchar Milan	418/113	13 878 Kč
Semerák Petr	112/151	24 167 Kč	Stehlíková Marie	418/117	47 856 Kč
Pfeifferová Eva	115/511	22 482 Kč	Hůlka Petr	419/102	77 916 Kč
Kropáčová Hana	115/702	69 351 Kč	Honsa Václav	419/121	13 062 Kč
Vrabcová Ludmila	115/902	34 286 Kč	Machová Štěpánka	419/220	34 601 Kč
Heidlas Radek	115/C01	40 856 Kč	Olah Jan	420/113	59 074 Kč
Vass Juraj	207/409	14 492 Kč	Žákovič Štefan	522/110	25 877 Kč
Hašek Miroslav	207/502	18 321 Kč	Brandová Jiřina	522/117	84 016 Kč
Čížmárik Peter	208/103	57 159 Kč	Berky Jan	523/104	72 845 Kč
Korvas Jan	208/107	32 827 Kč	Nyklíček Miroslav	524/121	32 298 Kč
Stohrová Jana	208/201	52 538 Kč	Švůgrová Jana	524/222	11 782 Kč
Bacho Jan	208/408	116 190 Kč	Škrabal Oldřich	526/103	23 336 Kč
Vala Petr	314/101	10 710 Kč	Mrázková Alena	526/115	43 744 Kč
Gabrhel Josef	314/209	18 075 Kč	Neuber Stanislav	526/119	25 773 Kč
Batličková Věra	314/210	19 179 Kč	Synáček Karel	527/103	46 795 Kč
Kubínová Věra	314/406	19 182 Kč	Němec Milan	527/104	14 181 Kč
Adamík Michal	316/104	14 599 Kč	Neneštan Josef	527/107	21 303 Kč
Berky Stanislav	316/204	36 852 Kč	Kůrková Konstantina	528/102	11 404 Kč
Gryc Stanislav	316/212	71 200 Kč	Rosenbaumová L.	529/109	10 644 Kč
Čapek Miroslav	342/112	35 205 Kč	Srbová Marie	530/103	19 958 Kč
Horák Pavel	347/114	31 945 Kč	Chládek Miroslav	535/104	34 726 Kč
Pravda Jiří	402/102	24 134 Kč	Kašubiak Štefan	536/112	43 594 Kč
Pospíšil Filip	402/122	17 340 Kč	Čurejová Monika	536/214	36 404 Kč
Beneš Vladimír	402/210	31 597 Kč	Gatíal Petr	536/215	10 729 Kč
Pavlasová Eva	405/101	26 780 Kč	Šlonc Milan	540/102	26 748 Kč
Hertl Jiří	405/103	21 004 Kč	Dragoun Miroslav	540/108	10 846 Kč
Dvořák Jiří	407/201	41 895 Kč	Růžička Zdeněk	540/109	13 068 Kč
Maršálek Milan	407/206	11 292 Kč	Pučálka Jaroslav	540/122	56 971 Kč
Pechoč Stanislav	407/220	13 748 Kč	Čermák Josef	540/203	33 992 Kč
Fafek Václav	408/106	40 417 Kč	Hrdý Jaroslav	540/212	35 162 Kč
Palička Milan	408/109	27 967 Kč	Zavoralová Marie	540/216	11 133 Kč
Lacman Zdeněk	409/101	70 242 Kč	Šnábl Karel	541/118	16 491 Kč
Rumlenová Růžena	409/108	72 106 Kč	Kolba Vladimír	542/103	56 306 Kč
Badurová Věra	409/208	27 663 Kč	Záruba Miloš	543/119	103 832 Kč
Adamcová Helena	409/220	26 518 Kč	Berky Rudolf	543/121	70 260 Kč
Špano Vladimír	410/123	42 732 Kč	Koželuhová Monika	543/207	36 029 Kč
Rumlena František	410/216	67 120 Kč	Klapko Ladislav	544/122	22 630 Kč
Myšička Karel	411/104	76 588 Kč	Fleischmannová Mil.	546/102	90 622 Kč
Grepl Bedřich	411/119	59 212 Kč	Muller Helmut	546/111	17 216 Kč
Kalášek Miroslav	412/103	32 752 Kč	Vorlíček Miloslav	547/101	65 124 Kč
Plachetka Alexandr	412/106	39 741 Kč	Skuhrovec František	547/112	41 664 Kč
Laufer Dominik	412/216	22 812 Kč	Malá Jana	547/122	28 806 Kč
Chládek Pavel	413/111	23 336 Kč	Jirkovský Stanislav	553/101	14 201 Kč
Bohm Pavel	414/108	14 337 Kč	Král Jiří	553/103	75 624 Kč
Kašík Lubomír	414/114	40 881 Kč	Kolbertová Wanda	553/119	20 491 Kč
Bílá Anna	414/122	40 565 Kč	Dvořák Petr	554/112	33 022 Kč



## PIPI GRIL

nabízí rozvoz grilovaných kuřat.

Objednávky předem na tel. č.: 375 023 (do 14:00 hodin)  
nebo na tel. č.: 0608 629 662



## AUTOŠKOLA PECHOUŠ

zahajuje ve středu 21. 11. 2001 od 18:00 hodin

další kurs uchazečů o ŘP

v učebně Panorama

Tel.: 376 759, 372 090, 0604 - 912 204



# Vaše inzerce

## PRODEJ

◆ Prodám dr. byt 4+1, Dlouhá ul., v přízemí, dvě chodby. Kontakt: 0606 / 833 558.

◆ Prodám dr. byt 4+1, Topolová ul., zděné jádro, rohová kuchyně. Kontakt: 0723 / 478 471.

◆ Prodám dr. byt 1+3 v Kadani, Chomutovská 1204, přízemí. Kontakt: 0606/646 335

◆ Prodám dr. 3+1 v Klášterci nad Ohří. Cena 200.000,-. Při dohodě sleva. Kontakt: 0606 / 887409.

◆ Prodám dr. byt 1+3 v Klášterci nad Ohří, ulice Příčná 559/22, dvě chodby. Kontakt: pí Pučálková, Příčná 559/22.

◆ Prodám dr. byt 4+1 v ulici Polní. Nová koupelna, kuchyně a částečně zařízení. Kontakt: 0602/406 759, 0606 /255 545, 0398/371 135.

◆ Prodám nebo vyměním dr. byt v Polní 651, 4.patro - jedna chodba. Tel.: 0608 / 976 025

◆ Prodám družstevní byt 1 + 3 velký v Polní 654/7 patro. Kont. telefon 0604/703317, 0604/372389.

◆ Prodám garáž v Cihlářské ulici. Tel.: 0398/374 586 - večer

◆ Prodám garáž v osobním vlastnictví. Tel.: 0776/149928

◆ Prodám řadovou garáž v Klášterci n.Ohří, ul. Kpt. Jaroše. Nejvyšší nabídce. Tel. 0398/375646 (po 18 hod.)

## VÝMĚNA

◆ Vyměním dr. byt 1+1 v Dlouhá 668, 1.patro, za garsoniéro. Kontakt: 0607 / 155 315.

◆ Vyměním dr. byt 3+1 za 2+1. Kontakt: 0398/374202 - po 20té hodině

◆ Vyměním dr. garsoniéro za družstevní 1+1. Kontakt: Budovatelská 482, č.b. 13

◆ Vyměním dr. 1+1 za dr. 1+2 (1+3). Kontakt: 0603/915 037

◆ Vyměním dr. byt 1+1 (bezbariérový) na sídlišti C v Kadani za 3+1(i státní) také v Kadani - mimo sídliště B - a doplatek. Tel.: 0398 / 375 433 kl. 28 do 14 hodin.

◆ Vyměním dr. byt 1+1 za garsoniéro (i státní). Hůlka Petr, Dlouhá 667/2, Klášterec nad Ohří. Nabídky do schránky.

◆ Vyměním dr. 4+1 za dr. 2+1. Kontakt: 0607 / 918 304.

◆ Vyměním 1+3 za 1+1 a doplatek, vše na novém sídlišti. Kontakt: 0606 / 250 211.

◆ Vyměním dr. 2+1 za 1+1 v Klášterci. Tel.: 0398/373 122

◆ Vyměním státní byt 2+1 (1. kat.) k Karlových Varech u



**Montáž žaluzií a silikonového těsnění do oken a dveří**

**Petr KAŠPER**

Družstevní 541, Kl. n/O  
Tel.: 374 593 (zázn.)  
0607 753 237

Thermalu za družstevní 2+1 (1+1) v Klášterci n. O. Tel.: 0602/689 358

◆ Vyměním dr. 1+1 za 2+1 (3+1). Kontakt: 0723/048876

## PRONÁJEM

◆ Pronajmu byt v osobním vlastnictví 2+1 v ulici Pod stadionem, volný ihned. Podmínkou nájemné za 5 měsíců předem. Tel.: 0606/571983 - všední den - 12-14 hodin.

◆ Hledám pronájem garsoniéro nebo 1+1. Tel.: 0606 / 721 642

◆ Hledám pronájem bytu 2+1, 3+1. Kontakt: 0605 / 844 102

◆ Pronajmu dr. byt 1+3 bez balkonu. Tel.: 0737 / 709 628

◆ Pronajmu nebo prodám byt 2+1 v Klášterci nad Ohří od

10/2001. Tel.: 0737 / 561 012 nebo 0605 / 204 013

◆ Hledám pronájem bytu 1+1 nebo garsoniéro i v Kadani. Kontakt.: 0737/770 864

◆ Hledám pronájem bytu 1+1 nebo garsoniéro v Klášterci nad Ohří nebo v Kadani. Kontakt: 0777/666 050

◆ Hledám dlouhodobý pronájem bytu 1+1 nebo 1+2 v Klášterci. Tel.: 0607 248 414

## KOUPÍM

◆ Koupím 3+1 v ulici 17. listopadu. Tel.: 0776 / 149 928

◆ Koupím dr. 2+1. Kontakt: 0398/975 955, 0605/526 966

◆ Koupím pračku PAC 8. Stav nerozhoduje. Kontakt 0607 814 922

## MOBILNÍ TELEFONY U NÁS NEJLEVNĚJI

Z nabídky TWIST: **Nokia 3310** - 6.295,- **Siemens A36** - 3.395,-  
Z nabídky Go: **Ericson A2628** - 3.895,- **Philips Savvy** - 3.395,-



*Kožené pouzdro - 119,- Lehátko - 115,-*

Ke každému telefonu dostanete nejenom

slevu 100,- až 300,- Kč, ale i dárek dle Vašeho výběru.

Ca Cilindr Obchodní dům JEDNOTA - tel. 376 315



## STAP Hlavsa Petr

*opravy vodovodů a kanalizace, malířství,  
lakýrnictví, žaluzie všeho druhu*

**Tel.: 376 189, 371 135**

**0602 - 406 759, 0606 - 255 545**

## SAMOOSLUHA TEXTILU

„v katakombách“ (vedle Obušku)

**VÁM NABÍZÍ:**

VELKÝ VÝBĚR PÁNSKÉHO, DÁMSKÉHO, DĚTSKÉHO,  
KOJENECKÉHO A SPODNÍHO PRÁDLA A TEXTILU

A NOVĚ TAKÉ

**BAZAR - ZASTAVÁRNA**

**PŘI KVALITNÍ A PŘÍJEMNÉ OBSLUZE**

ZÁSOBOVÁNÍ KAŽDÝ TÝDEN.

PŘIJĚTE A UVIDÍTE, JSME TU PRO VÁS!

**TOTO ČÍSLO VYŠLO V NÁKLADU 2 100 ks.**

**BYT - INFORMAČNÍ MĚSÍČNÍK PRO ČLENY SBD KLÁŠTEREC.** Vydává SBD Klášterec n.O., řídí Jaroslav Krejsa a Tomáš Mozik, **Adresa redakce: Chomutovská 61, 431 51 Klášterec nad Ohří, tel. 0398 - 375 433, fax 0398 - 375 387, E-mail: podatelna@sbdklasterec.cz.** Nevyžádané materiály a fotografie se nevracejí. Za původnost a obsahovou správnost jednotlivých příspěvků ručí jejich autoři. Nepodepsané příspěvky se nezveřejňují. Podepsané články, i zkratkou, nemusí být shodné s názory vydavatele.

**SAZBA - KADYO Vejprty, TISK Akord s.r.o., Chomutov.**

## Wüstenrot - stavební spořitelna a.s.

Oznamuje otevření nové poradenské kanceláře v prostorách Stavebního bytového družstva v Klášterci nad Ohří, Chomutovská 61 (přízemí vpravo). Zahájení činnosti - **1. 9. 2001**



**Pondělí: 9.00 - 17.00**

**Úterý: 9.00 - 14.30**

**Středa: 9.00 - 17.00**

**Čtvrtek: 9.00 - 14.30**

**Pátek: po tel. dohodě**

- ☑ uzavírání smluv o stavebním spoření
- ☑ poskytování úvěrů na bydlení (vklad od 20%)
- ☑ poradenský servis klientům
- ☑ servis Rekofondu

**☎ 0606 205 528**