



Měsíčník  
pro členy  
bytového  
družstva  
Klášterec n.O.

**BULLETIN**

**BYTOVÉHO**

**DRUŽSTVA**

číslo

**68**

KVĚTEN 2004

Vydává SBD Klášterec n.O., Chomutovská 61, tel. 474 316 611, pro členy družstva - ZDARMA  
Informace o našem družstvu najdete také na internetové adrese <http://www.sbdklasterec.cz/>

## STA udržujeme a rozšiřujeme

Vážení družstevníci, v poslední době se na správu družstva obracíte s dotazem, kolik stojí zprovoznění stávajících televizních antén (STA) lidově řečeno „estéáček“ a jaké jsou roční náklady na provoz. Vaše dotazy většinou plynou z důvodů prozaických. Kabelová televize byla přinucena zvýšit ceny za programové pakety z důvodů, které popsala ve své informaci pro klienty.

S kolaudací našich domů byly dány do provozu i stávající televizní antény, které nám v té době poskytovaly dva české programy, několik radiových stanic, které jsme povinni zabezpečit. Dále se nám dařilo chytat i německé programy ARD a ZDF.

V roce 1990 městský národní výbor sdužil finanční prostředky na vybudování kabelového televizního rozvodu pro město. V té době se jevila kabelová televize jako dobrá věc, protože bylo slíbeno klientům, že omezená nabídka bude zdarma a v případě, kdy dojde k navýšení poplatků, bude provedeno až po dohodě s MěÚ. Jenže v březnu 1994 byla „kabelovka“ nečekaně prodána soukromé společnosti a ta od 1.6.1995 přestává poskytovat signál základní nabídky zdarma a končí kontrola ceny ze strany města za programové pakety.

Naše družstvo předvíдалo chování kabelové televize a jako jediný v této lokalitě si ponechalo „estéáčka“, které nadále udržujeme a rozšiřujeme.

V případě budete-li mít zájem o rozšíření stávajících programů ČT 2 a Primu, stačí souhlas členské schůze a do čtrnácti dnů budou přidány programy. Náklady za připojení jedné antény (ČT 2 nebo Primu) se pohybují řádově v částce 8 000 Kč včetně práce. Náklady na běžnou údržbu, poplatky (OSA), vedení účtu se pohybují 6 – 16 Kč/měsíc/byt. Některé SAMO mají nulové náklady na údržbu a jiné do 2 600 Kč/rok. Výši nákladů za poslední roky nejvíce ovlivnilo rozšiřování STA o TV PRIMA (investice). Při počítání pouze nákladů na provoz se měsíční náklady na STA pohybují spíše u spodní hranice, tj. 6 - 10 Kč/byt.

Nikdo za Vás nerozhodne, a proto je rozhodnutí jen na Vás a na Vaší peněženke, kterou zdiřku doma zapojíte. *J. Krejsa, ředitel SBD*

## Úpravy plynoinstalace

V poslední době nezdířka dochází k tomu, že si někteří nájemníci amatérským způsobem upravují plynoinstalaci v bytě. Práce často provádí firma či pracovník bez oprávnění, provedení je často realizováno v rozporu s příslušnou normou či v rozporu s montážním návodem. Na nový rozvod není vystavena revizní zpráva, která má právě za úkol posoudit, zda byla úprava plynoinstalace provedena řádně a provoz bude bezpečný.

Z výše uvedených důvodů žádám všechny uživatele bytů, aby veškeré zásahy do plynoinstalace předem konzultovali a ohlašovali na technickém úseku správy našeho družstva.

*Tomáš Mozik, technik SBD*

## Odměny na shromáždění delegátů

Upozorňuji všechny zvolené delegáty, že odměny vyplacené na shromáždění delegátů jsou daněny 20 % zálohovou daní a vstupují do ročního zúčtování daně z příjmů fyzických osob ze závislé činnosti a z funkčních požitků. Pro příjemce této odměny tedy vyplývá povinnost, podat si daňové přiznání na příslušném finančním úřadě. Pokud Vám tedy bude vyplaceno byt pouhých 200,- Kč, již nemůžete požádat svého zaměstnavatele o roční zúčtování daně, ale musíte svého zaměstnavatele požádat o vystavení potvrzení o zdanitelných příjmech ze závislé činnosti a funkčních požitků a o sražených zálohách na daň a podat si výše zmiňované daňové přiznání a to nejpozději do 15. února po skončení zdaňovacího období.

*Wasserbauerová Zdeňka, mzdová účetní*

## Rok narození - 1904



Šestnáct let bydlí v našem družstevním bytě paní Anna Šimová, která se v dubnu dožila 100 let. Je to neuvěřitelné, ale je to tak. U jejího datumu narození je rok 1904. Jak nám prozradila paní Šimová, nepotřebuje žádnou pomoc a je pořád čiperná. Vždyť ještě předloni chodila k nám na správu družstva platit nájem, ale dnes se již bojí přejít silnici, a tak posílá svoji kamarádku. Svůj čas vyplňuje posloucháním rádia a čtením knih. Dále nám prozradila, že nemá televizi a ani trochu jí nechybí. A na dotaz, jak se dožít, tak vysokého věku, nám odpověděla.

*„Jím střídámě, k obědu a k večeri si dám malinkou skleničku piva, občas malinkou kořaličku (na povzbuzení) a ráda mlsám sladké, prozradila nám paní Šimová.“*

Představenstvo a správa SBD se jménem všech našich družstevníků připojují ke gratulantům.

*Jaroslav Krejsa*

## Dlužníci - i nadále naše priorita

Vážení platící, v minulém čísle bulletinu jsme uveřejnili graf, který znázorňuje koeficient vývoje pohledávek SBD za posledních 11 let, z něhož bylo zřejmé, že nedoplatky k 29. 2. 2004 byly na nejnižší úrovni za celé sledované období. Je až k neuvěření, že koeficient k 31. 3. 2004 opět klesl, a to konkrétně na 0,48. Z tohoto výsledku mají radost nejen zaměstnanci správy a představenstvo SBD, ale i agentura, která se vymáháním pohledávek pro SBD zabývá. Také se zde velmi pozitivně projevila možnost ubytování v areálu Korea, kde k dnešnímu dni bydlí 3 osoby.

Při jednání s dlužníky prakticky denně slyšíme názor, že dluží skoro každý. Počet dlužníků se pohybuje zhruba kolem 14%, a to je v tomto čísle zahrnut jak dlužník největší ( 191.457,- Kč), tak i ten, co třeba dluží 1,- Kč.

Od začátku roku jsme převzali od dlužníků 11 bytů, které jsme v případě velikosti 1+1 nabídli k přestěhování dlužníkům z velkých bytů (5 - na dobu určitou a bez členských práv), jeden prostor bude využit komerčně (Chomutovská 62) a 5 bytů jsme nabídli k odprodeji.

Někteří z neplatících zvolili k vyřešení své situace výměnu bytu nebo převod práv. Za první čtvrtletí se tímto způsobem vyřešilo 6 dlužníků do 50.000,- Kč a 4 dlužníci nad 50.000,-Kč.

Pokud porovnáte počet dlužníků nad 10 tisíc se stejnou tabulkou uveřejněnou v bulletinu č. 65, zjistíte, že počet těchto dlužníků klesl o 20. Doufáme, že tento příznivý trend bude dále pokračovat.

V současné době jsme se zaměřili na vyřešení situace 4 největších dlužníků, kteří odmítají jakoukoliv spolupráci. *Jelínková Helena*

### Provádíme výškové práce

Nátěry, spárování, montáž - demontáž, rizikové kácení, opravy střech ...

### Sádkartonářské práce

Příčky, kazetové podhledy, bytová jádra ...

### Instalatérské a obkladačské práce

Tel.: 607 144 944

## LEVNÉ CESTOVÁNÍ S CILINDREM



**Letecké lasty:** Djerba: 4990/6d5990/9d Egypt: 6990 11d 9990/15d Turecko: 5990 Mallorka: 10990 vše s polop. Řecko: ap. 6990/15d

**Tuzemsko:** víkend na Šumavě 668, chaty od 900/7d, Aerobik - 960/3d Jeseníky, Beskydy: 1490/7d ní se snídaní

**Poznávací:** Bavor. zámky 2770 Slov. ráj 3280, Bodamské jez. 3110 Elba na kole 8490, Londýn 5960

**AUTOBUSEM:** Chorvatsko: stany 2000/9d, Poreč ap. 3500. Itálie: stany 2300, apartmá 2690, Španělsko: karavan 3990, hotel s PP 5000, letecky 9000

**CILINDR:** Jednota - ul. Petlerská tel.: 474 376 315

## Kamila Rašplíčková

ul. Kpt. Jaroše 373

Kláštepec nad Ohří

Tel.: 603 963 407

**Kosmetika, solárium, masáže, manikúra, pedikúra.**



## Ing. Iva Pechoušová projektová činnost

rodinné domy, stavební úpravy, rekonstrukce, přestavba bytových jader, kanalizace, vodovod, plynofikace

Žitná 646, 431 51 Kláštepec nad Ohří  
mobil: 737 884 215

## Otazníky kolem bydlení

### Podnám jen se souhlasem pronajímatele

Jsmo bytové družstvo vzniklé privatizací. U třech bytových jednotek došlo k převodu práv a povinností, a aniž by se noví členové - nájemníci do těchto bytů nastěhovali, požádali představenstvo družstva o povolení pronájmu bytu. To souhlas dalo dobu jednoho roku (požadavek nájemce byl na dobu neurčitou) s upozorněním, že bude vydána vnitřní směrnice o podnájmu. Ta byla následně bez připomínek projednána a odsouhlasena členskou schůzí. Směrnice podmiňuje souhlas s podnájmem jako nedílnou součást podnájemní smlouvy a zároveň stanovuje i cenu za podnám bytu. Nyní jsou ze strany družstevníků - pronajímatelů vznášeny námitky s tím, že podnájemní smlouva je výlučnou záležitostí pronájemce (na úrovni podnikatelské smlouvy) a představenstvo bytového družstva nemá zákonný nárok do smlouvy při schvalování povolení ani nahlédnout. V našem domě byly vždy dobré sousedské vztahy a bydlení domě bylo chápáno jako společný zájem nejenom v sousedských vztazích, ale i ve společné péči o dům. Nový přístup k vlastnické formě družstevního bytového majetku, který je pojímán obchodně, je příčinou toho, že neuspokojená poptávka po bydlení, a tím byt jako takový, hlavně družstevní, se stává spekulativním zbožím. Přístup našeho představenstva v daných podmínkách vlastních možností vychází z podpory družstevníka - uživatele a k tomu směřuje i naše směrnice o podnájmu. Jsme v právu? *K.B., Praha 8*

*Otázku podnájmu bytu (ať již obecního, státního nebo družstevního) řeší občanský zákoník v ust. § 719, které říká, že byt nebo jeho část lze jinému přenechat do podnájmu na dobu určenou ve smlouvě o podnájmu nebo bez časového určení. Toto je ale možné výhradně s písemným souhlasem pronajímatele. Přitom pronajímatel může dát souhlas, anebo jej udělit nemusí (zpravidla tehdy, má-li pro to vážné důvody). Dá-li nájemce byt do podnájmu jiné osobě bez předchozího písemného souhlasu pronajímatele, jde o porušení povinnosti vyplývající z nájmu bytu podle § 711 odst. 1 písm. d). Nájemce by v takovém případě riskoval, že mu pronajímatel může dát výpověď s následnými účinky vyklizení bytu. Smlouva o podnájmu upravuje podmínky, včetně skončení podnájmu; nebylo-li dohodnuto jinak, platí, že podnám lze vypovědět bez uvedení důvodu. Po skončení podnájmu podnámce nemá právo na náhradní podnám. Pokud jde o otázku příbuzných nebo osob blízkých, i takové osoby mohou být podnámci, neboť stupeň příbuzenství není rozhodujícím faktorem. Ovšem osoby příbuzné nebo blízké - užívají-li byt místo nájemce nebo vedle něho, nemusí řešit tuto situaci podnájmem, ale ohlášením pronajímateli, že jsou příslušníky domácnosti nájemce. V takovém případě mohou byt užívat, i když s nimi není uzavřena žádná nájemní či podnájemní smlouva.* *JUDr. Daniel Šplíchal*

Správa SBD Kláštepec nad Ohří nabízí nejvýhodnější nabídku k odprodeji v Kláštepci nad Ohří tyto byty:

1 + 2 - ulice Ječná č. p. 662, byt č. 19

1 + 3 - ulice Okružní č. p. 553, byt č. 12

Bližší informace poskytne správa SBD na tel. 474 316 612 - pí. Jelínková. Nabídky v zalepené obálce označené „neotvírat - nabídka - prodej bytu“ včetně adresy a telefonu zájemce doručte na sekretariát správy SBD do 31.5. 2004 do 15 hodin. Do nabídky dále uveďte způsob a termín úhrady nabízené částky. SBD si vyhrazuje právo nevybrat žádnou z nabídek.

Dále správa SBD nabízí nejvýhodnější nabídku k odprodeji byt 2+1 na adrese Žitná 647, byt č. 17. Tento byt je obsazen (bez užívacího práva a nájemní smlouvy) nájemníkem a je tedy nutné, aby zájemce zajistil vyklizení a vystěhování tohoto bytu na vlastní náklady. Podmínky a termíny nabídky jsou stejné jako u výše uvedených bytů.

## TV programy na jednotlivých STA

Blok	Objekt	ČT 1	NOVA	ČT 2	PRIMA
101	Pod stadionem 401 - 403	ANO	ANO		
104	Pod stadionem 404 - 405	společná televizní anténa zrušena			
105	Pod stadionem 406 - 408	ANO	ANO	ANO	ANO
110	Budovatelská 485	ANO	ANO	ANO	ANO
111	Budovatelská 484	ANO	ANO	ANO	ANO
112	Budovatelská 482	ANO	ANO	ANO	ANO
115	Na vyhlídce 468 - 479	ANO	ANO	ANO	ANO
207	Golovinova 1326 - 1330	společná televizní anténa zrušena			
208	Chomutovská 1203 - 1206	společná televizní anténa zrušena			
314	17.listopadu 478 - 481	ANO	ANO		
316	17.listopadu 472 - 475	ANO	ANO		ANO
342	17.listopadu 520 - 521	ANO	ANO	ANO	ANO
343	17.listopadu 522 - 523	ANO	ANO	ANO	ANO
347	17.listopadu 530 - 531	ANO	ANO	ANO	ANO
401	Krátká 641	ANO	ANO	ANO	
402	Krátká 642 - 643	ANO	ANO	ANO	ANO
405	Žitná 646	ANO	ANO	ANO	ANO
406	Žitná 647	ANO	ANO	ANO	ANO
407	Polní 653 - 654	ANO	ANO	ANO	ANO
408	Polní 651 - 652	ANO	ANO	ANO	ANO
409	Luční 657 - 658	ANO	ANO		
410	Luční 655 - 656	ANO	ANO		
411	Ječná 662	ANO	ANO	ANO	ANO
412	Ječná 660 - 661	ANO	ANO	ANO	ANO
413	Ječná 659	ANO	ANO	ANO	ANO
414	Žitná 648 - 649	ANO	ANO		
415	Žitná 650	ANO	ANO		
416	Žitná 663 - 664	ANO	ANO	ANO	ANO
418	Dlouhá 666	ANO	ANO		
419	Dlouhá 667 - 668	ANO	ANO	ANO	ANO
420	Dlouhá 669	ANO	ANO	ANO	ANO
521	Dlouhá 530	ANO	ANO	ANO	ANO
522	Dlouhá 531	ANO	ANO	ANO	ANO
523	Dlouhá 532 - 533	ANO	ANO	ANO	ANO
524	Dlouhá 534 - 535	ANO	ANO	ANO	ANO
525	Dlouhá 536 - 537	ANO	ANO	ANO	ANO
526	Dlouhá 538	ANO	ANO	ANO	ANO
527	Dlouhá 539	ANO	ANO	ANO	ANO
528	Družstevní 541 - 542	ANO	ANO	ANO	ANO
529	Družstevní 543	ANO	ANO	ANO	ANO
530	Družstevní 544	ANO	ANO	ANO	ANO
535	Okružní 552	ANO	ANO	ANO	
536	Okružní 553 - 554	ANO	ANO	ANO	
540	Příčná 559 - 560	ANO	ANO		
541	Příčná 561	ANO	ANO	ANO	ANO
542	Příčná 562	ANO	ANO	ANO	ANO
543	Lipová 563 - 564	ANO	ANO		
544	Lipová 565	ANO	ANO		
545	Lipová 566	ANO	ANO	ANO	ANO
546	Lipová 567 - 568	ANO	ANO	ANO	ANO
547	Lipová 569	ANO	ANO	ANO	ANO
553	Topolová 578 - 579	ANO	ANO	ANO	ANO
554	Topolová 580 - 581	ANO	ANO	ANO	ANO

### Pronájem kanceláří

Správa SBD Klášterec nad Ohří pronajme od 1. 6. 2004 nebytové prostory za účelem zřízení kanceláří v 1. patře objektu Chomutovská 64 (vedle správy SBD). Jedná se o nově zrekonstruované prostory. Jedná se o 2 nebytové prostory těchto rozměrů:

- 1. prostor - dvě místnosti (17,02 a 23,73 m<sup>2</sup>), WC,
- 2. prostor - jedna místnost (23,70 m<sup>2</sup>), WC.

Společná kuchyňka. Možnost připojení na internet.

Nabídky doručte na správu SBD do podatelny v zalepených obálkách, nadepsaných „Nabídka na pronájem nebytových prostor - neotvírat“ a opatřených jménem a adresou. Termín uzavírky nabídek je 17. 5. 2004 v 15.00 hodin. Nabídky musí obsahovat:

- jméno a adresu žadatele
  - výši měsíčního nájemného (topení, el. energie a voda se platí zvlášť)
  - účel využití
  - informace, zda se nabídka týká 1. nebo 2. prostoru.
- Bližší informace podá pan Tomáš Mozik nebo p. Krejsa na správě SBD nebo na tel: 474 316 615 a 474 316 616.

## NEPLATIČI SBD KLÁŠTEREC

Uvedeni jsou pouze neplatiči nad 10 000,- Kč (celkem 83). V částce nejsou zohledněny úhrady došlé po 31. 3. 2004 a uvedené částky jsou bez penále. V částkách nejsou zahrnuty nedoplatky vyúčtování služeb za rok 2003.

JMÉNO	SAMO	DLUH	JMÉNO	SAMO	DLUH
Párys Karel	101/307	25 884 Kč	Kašická Irena	414/112	10 697 Kč
Pařilová Helena	110/131	14 430 Kč	Pala Miroslav	415/103	27 888 Kč
Kratina	110/157	13 289 Kč	Rác Václav	415/110	12 435 Kč
Miláková Jana	111/119	35 929 Kč	Bartošová Alžběta	416/110	33 944 Kč
Kropíková Jana	111/138	27 622 Kč	Fialová Miroslava	416/203	12 330 Kč
Fiřt Jiří	111/145	54 595 Kč	Pala Václav	416/220	91 688 Kč
Makuňa Zoltán	112/140	17 424 Kč	Stehliková Marie	418/117	53 460 Kč
Knapová Drahomíra	112/159	18 496 Kč	Hůlka Petr	419/102	83 076 Kč
Perglová Irena	112/173	11 810 Kč	Krtek Zdeněk	419/205	17 551 Kč
Gabrhelová Martina	115/205	45 767 Kč	Olah Jan	420/113	49 826 Kč
Vrabcová Ludmila	115/902	51 145 Kč	Žákovíc Štefan	522/110	81 946 Kč
Vass Juraj	207/409	87 265 Kč	Fiala Jiří	522/111	15 645 Kč
Riedlová Michaela	207/502	26 615 Kč	Berky Jan	523/104	104 903 Kč
Kropáčová Hana	208/402	17 473 Kč	Jahl Petr	523/214	26 220 Kč
Vala Petr	314/101	21 638 Kč	Nyklíček Miroslav	524/121	59 266 Kč
Rolincová Marta	314/104	15 636 Kč	Hohnová Jana	527/104	28 643 Kč
Gabrhel Josef	314/209	24 734 Kč	Dvorožník Štefan	529/118	30 855 Kč
Kubínová Věra	314/406	21 685 Kč	Ferencová Jiřina	530/103	11 518 Kč
Tereszkiewicz Rys.	342/201	30 848 Kč	Tirpák Jan	536/115	15 146 Kč
Kožulová Lenka	347/111	26 443 Kč	Dunková Monika	536/214	28 398 Kč
Prachová Magdaléna	347/118	20 089 Kč	Pučálka Jaroslav	540/122	126 940 Kč
Pravda Jiří	402/102	41 025 Kč	Kolba Vladimír	542/103	36 965 Kč
Macháčková Eva	402/109	16 696 Kč	Ouda Kamil	542/118	33 219 Kč
Kováčová Blanka	402/205	25 435 Kč	Záruba Miloš	543/119	151 097 Kč
Polácková Anna	402/216	12 082 Kč	Berky Rudolf	543/121	25 276 Kč
Příbík Jiří	402/219	11 323 Kč	Lišková Monika	543/207	78 442 Kč
Pekár Petr	405/102	32 119 Kč	Petruzálek Pavel	544/103	43 912 Kč
Tomáš Miroslav	406/117	39 375 Kč	Klapko Ladislav	544/122	66 147 Kč
Dvořák Jiří	407/201	46 259 Kč	Blažek Vladimír	545/109	53 117 Kč
Maršálek Milan	407/206	16 455 Kč	Drevňák Milan	546/204	25 572 Kč
Pechoč Stanislav	407/220	10 580 Kč	Kodytková Stanislava	547/106	16 619 Kč
Preissner Pavel	408/103	31 406 Kč	Mojiš Jan	547/115	34 505 Kč
Fafek Václav	408/106	29 515 Kč	Gerbej Václav	547/119	20 735 Kč
Harván Milan	408/222	35 202 Kč	Gábor Lukáš	547/121	16 796 Kč
Rumlenová Růžena	409/108	191 457 Kč	Jirkovský Stanislav	553/101	16 733 Kč
Chuchel Pavel	409/217	32 491 Kč	Hrdličková Jiřina	553/106	10 360 Kč
Olahová Vlasta	410/101	22 246 Kč	Helgertová Iveta	553/119	14 171 Kč
Špano Vladimír	410/123	68 035 Kč	Donoval Zdeněk	553/206	33 165 Kč
Rumlena František	410/216	53 438 Kč	Kolbertová Wanda	553/219	27 562 Kč
Marhan Jan	412/102	16 919 Kč	Gabor Imrich	553/223	52 148 Kč
Gabriš Dušan	412/109	16 110 Kč	Tvrz Václav	554/211	10 763 Kč
Václavíková Kristýna	413/120	20 865 Kč			

## ZASKLÍVÁNÍ BALKONŮ A LODŽIÍ



Montujeme pouze schválené a certifikované systémy.

Rámový posuvný systém GLASA®

Bezrámový posuvný systém OPTIMI®

Poskytujeme množstevní slevy, možnost platby ze stavebního spoření !!!

Standardně dodáváme zámky k uzamčení systému ZDARMA!!! Montáž zasklení 5-6 hodin !!!

I BEZ SLEV VÁM ZARUČÍME NEJNIŽŠÍ CENU ZASKLENÍ !!! CENY Z ROKU 2003 ZŮSTÁVAJÍ !

Provozovna: Areál letiště Pesvice  
Tel/Fax 474 684 630  
mobil 602 249 912  
602 249 930

(PŘESVĚDČETE SE)



www.glasspapr.cz

### Pronájem zasedací místnosti

Správa SBD tímto informuje všechny samosprávy o možnosti pronájmu zasedací místnosti ke konání schůzí. V případě zájmu se kontaktujte s p. Kalců nebo p. Krejsou. M. Kalců, sekretariát

**Prima travels s.r.o. tel.: 474 376 149, 777 728 280**  
**www.prima-travels.cz**

Komerční centrum nad OP Prostějov a Kovomatem  
**CESTOVKA NA VAŠÍ STRANĚ**

LAST MINUTE nabídky jsou tu!

*Španělsko 28.5. na 7 a 10 nocí busem z Klášterce*  
*hotel \*\*\* polopenze od 4990,- dítě ZDARMA*

Letecké zájezdy dítě až do 15 let jen 3.990,- Kč  
*Krétá 22.5. 14 nocí z KV 6.990,-*  
*dítě do 15 let 3.990,-*

18.5. a 21.5. TUNISKO 14 a 11 nocí  
 od 8 490,- dítě 3 990,-

DJERBA 18.5. 10 nocí \*\*\* hotel s PP  
 8 990,- dítě 3 990,-

Egypt 11 nocí s polopenzí  
 od 6 990,- dítě od 3 990,-

COSTA Blanca letecky 10 nocí apart.  
 6 990,- dítě 4 990,-

TURECKO 11 nocí hotel \*\*\* s PP 8 990,- dítě 4 990,-  
*Vstupenky na LORD OF THE DANCE 3.6. Teplice*

*muzikály Excalibur, Rebelové, Tři mušketýři, Galileo*  
*Letenky 2 990,- Benátky, Zurych, Amsterdam, London, atd.*

Lázně – speciální nabídky Luhačovice, Slovensko Dudince, Piešťany



## VAŠE INZERCE

### KOUPÍM

► Koupím dr. 2+1 (3+1) nebo v osobním vlastnictví. Platba v hotovosti. **Kontakt: 604 954 091**

► Koupím byt 1+2 (1+1) bezbariérový s výtahem.  
**Kontakt: 474 373 404 po 18. hod.**

### VÝMĚNA

► Vyměním dr. 3+1 za dr. 1+1 nebo garsonku. Byt vhodný pro invalidu. **Kontakt: 728 058 205**

► Vyměním dr. 3+1 za 1+1.  
**Kontakt: 776 678 198**

► Vyměním státní byt 3+1 za 1+1. **Kontakt: 776 703 659**

► Vyměním dr. 1+1 za garsonku.  
**Kontakt 732 776 687**

### PRODÁM

► Prodám dr. byt 2+1 na novém sídlišti. **Kontakt: 604 114 128**

► Prodám dr. 2+1 v Kadani.  
**Kontakt: 728 521 981**

► Prodám dr. 1+1 v Klášterci nad Ohří. **Kontakt: 354 527 879**

► Prodám dr. 4+1 v Klášterci nad Ohří, nové sídliště.  
**Kontakt: 606 912 290**

► Prodám garsoniéru v Klášterci nad Ohří. **Kontakt: 474 372 284**

► Prodám 2+1 (s balkonem, stavební úpravy) v osobním vlastnictví v Ostrově n. O. Cena 700.000,-.  
**Kontakt: 604 691 981**

### PRONÁJEM

► Nabízím k pronájmu dr. byt 4+1 na novém sídlišti. Nájem 3 měsíce dopředu. **Kontakt: 603 963 407 - po 18 hodině.**

### RŮZNÉ

► Velmi levně prodám prosklené dveře (levé, 80 cm) a starší rotoped. **Kontakt: 723 930 516**

<http://www.sbd/klasterec.cz>

**Petr Jelínek, Lipová 567/6**  
**Tel.: 474 376 027, 602 952 754**

Montáže a revize elektro včetně hromosvodů, například:

- vystavování přihlášek k odběru el. energie •
- opravy a montáže el. instalací v bytech •
- výměny zvonkových tabel a domácích telefonů •



Montáž žaluzií a silikonového těsnění do oken a dveří  
**Petr KAŠPER**

Družstevní 541, Klášterec nad Ohří  
**Tel.: 474 374 593 (zázn.), 607 753 237**

Firma

**Stanislav Hlavsa**  
**instalatéri - topenáři**

tel./fax 474 319 156 mob.tel. 777 319 156  
 e-mail: [hlavsa.s@seznam.cz](mailto:hlavsa.s@seznam.cz)

Věnujeme se rekonstrukcím vodovodních a kanalizačních rozvodů, včetně rekonstrukcí bytů, interiérů a bytové údržby. Montáž bezdotykových vodovodních baterií dle vyhlášek Ministerstva zdravotnictví a ostatních pořizovacích předmetů. Rozvíjíme svou činnost v oblasti služeb.

**TOTO ČÍSLO VYŠLO V NÁKLADU 2 100 ks.**

BYT - INFORMAČNÍ MĚSÍČNÍK PRO ČLENY SBD KLÁŠTEREC, Vydává SBD Klášterec n.O., řídí redakční rada - Bc. Jaroslav Kohout, Ing. Theodora Varadovová, Karel Háša. Adresa redakce: Chomutovská 61, 431 51 Klášterec nad Ohří, tel. 474 316 611, fax 474 316 610, E-mail: [podatelna@sbdklasterec.cz](mailto:podatelna@sbdklasterec.cz). Nevyžádané materiály a fotografie se nevracejí. Za původnost a obsahovou správnost jednotlivých příspěvků ručí jejich autoři. Nepodepsané příspěvky se nezveřejňují. Podepsané články, i zkratkou, nemusí být shodné s názory vydavatele.  
 SAZBA - K@DYO, TISK Akord s.r.o., Chomutov.

## ÚČETNICTVÍ

účetní agenda včetně zpracování mezd, lesingu, DPH, odpisů majetku, daňové přiznání.

**Libuše Janáčková**

**Dlouhá 533, Klášterec n.O.**  
**tel.: 732 484 052**

## AUTOŠKOLA PECHOUŠ

zahajuje v úterý 1. 6. 2004 od 18:00 hodin  
 další kurs uchazečů o ŘP  
 v učebně Panorama

Tel.: 474 376 759, 474 372 090, 604 912 204

Prodej a montáž

**FA STÍN**  
 výroba, montáž

**ŽALUZIE**

Hliníkové od 190,- Kč/m<sup>2</sup> Látkové od 290,- Kč/m<sup>2</sup>

- shrnovací plastové dveře plně i prosklené
- čalounění dveří na počkání u zákazníka
- sprchové boxy, vanové zástěny
- venkovní termoizolační rolety od 1 090,- Kč/m<sup>2</sup>

Telefonicky: **474 682 888, 603 719 231**  
**474 342 305, 603 364 749**

Po předložení tohoto inzerátu **30% SLEVA** z montáže

interiérových dveří

**Komplexní bytová údržba**

**Roman JAMEČNÝ**

Provozovna: Jungmannova 621, KADAŇ

tel./fax: 474 345 482

E-mail: [jamecny@jamecny.cz](mailto:jamecny@jamecny.cz)

http:// [www.jamecny.cz](http://www.jamecny.cz)

Roman Jamečný: 777 165 527

hotovost: 777 165 525