



Měsíčník
pro členy
bytového
družstva
Klášterec n.O.

BULLETIN BYTOVÉHO DRUŽSTVA

číslo
73
ŘÍJEN 2004

Vydává SBD Klášterec n.O., Chomutovská 61, tel. 474 316 611, pro členy družstva - ZDARMA
Informace o našem družstvu najdete také na internetové adrese <http://www.sbdklasterec.cz/>

Druhé slovo předsedy představenstva



Opětovně si Vás dovoluji oslovit svým příspěvkem jako družstevníky, nájemníky a vlastníky, pro které vykonávám činnost předsedy představenstva.

V minulém příspěvku jsem prezentoval několik svých dojmů po krátké činnosti ve funkci a dnes si dovoluji nastínit pár svých postřehů, které jsou častým řešením v běžném životě našeho družstva a které si zaslouží mediaci.

Nejdříve nikoliv moc rád, ale cítím nutnost uvést neblahé faktory, se kterými se správa družstva a představenstvo potýká. Jde zejména o zvyšující se hrubost na volených a výkonných funkcionářích družstva, se kterou se v poslední době setkáváme a která je velice nepochopitelná. Je smutné, když předseda samosprávy musí čelit nevybíravým nadávkách a fyzickým útokům od svých spoluobčanů, když ne zrovna podle konkrétních představ je řešen daný problém. Je třeba si uvědomit okolnost, že problémy a obtíže nelze řešit okamžitě a ne každý pohled na věc je ten správný. Činnost v družstvu na jakékoliv pozici není lehká, ale obětavá a je postavená na většinovém názoru a rozhodování, čímž se může stát, že přání jedince nemusí být uspokojeno. Dalším v současné době aktuálním problémem je poškozování až odcizování majetku a zařízení družstva v našich společných

prostorách domů. V této fázi hledáme s technickým úsekem nejideálnější řešení a eliminování situace.

Jako představitelé družstva vedeme podle posledního zjištění vcelku úspěšný boj s neplatiči a dlužníky jak na bázi soudních žalob, tak na bázi trestněprávní odpovědnosti a zejména fyzické práce s konkrétními dlužníky. Výsledkem celého družstva je citelné snížení dlužného koeficientu a v této rovině slibují další kroky jak účelně pohledávky snížit. Velkým úspěchem spatřuji náklonnost města i k družstevnímu problému a spolupráce v získání ubytovny pro neplatiče a neprizpůsobivé občany na Koreji, kterou účelně aplikujeme. Každé řešení má své důvody a není univerzální, neboť musíme dbát zákonné legislativy a ne každý dlužník je ten problémový. Jsou družstevníci či nájemníci, kteří nemají problémy s úhradou svých finančních povinností, ale znepříjemňují naše soužití svým chováním. Zde se výkonný ředitel a zaměstnanci družstva snaží uplatňovat pravidla stanov a cíleně jsou podávány žaloby k soudu na zrušení členství těchto osob. I tento postup, který je jediný zákonný, je během na dlouhou trať z důvodu pomalé činnosti příslušného soudu.

Nechci prezentovat jen neblahé zkušenosti ze své činnosti na družstvu, proto si dovoluji v závěru příspěvku po roce činnosti poděkovat za spolupráci kolegům z představenstva, kteří podle mého názoru svou činností a ve velké míře i odborností přispívají ke kladnému

chodu družstva, jeho majetkového zhodnocování a řešení nastalých situací. Současně opětovně musím velice kladně zhodnotit práci zaměstnanců správy družstva na všech úsecích, kterou cítím jako velice profesionální. Nemohu neuvést velice pozitivní činnost správců a předsedů samospráv, která je velkým přínosem a obětavostí k naší společné práci.

V současné době spatřuji vůli nálezů společných slov, spolupráce a jednání i s organizacemi a jedinci, kde se společně

řešení často hledalo velice špatně. Uváděné výsledky jsou nepochybně důsledkem častých kompromisů a vstřícnosti řešit konkrétní situace jako partneři a odborníci v daném problému, které postupně přinášejí úspěchy a právě toto cítím jako osobní motto ve své práci na družstvu. Úplným závěrem Vám všem přeji příjemné bydlení, usměvavé a pozitivně laděné tváře v řešení běžných rodinných a družstevních situací.

Bc. Jaroslav Kohout,
předseda představenstva

Zrušení odpočtů ZP u důchodců

Zákonem č. 438/2004 Sb. bylo s účinností od 1. 8. 2004 vypuštěno ze zákona o všeobecném zdravotním pojištění ustanovení § 3 odst. 7, podle něhož vyměřovacím základem zaměstnance, za něhož po celé rozhodné období byl plátcem pojistného i stát, je částka, která přesahuje vyměřovací základ, z něhož platí pojistné stát.

V roce 2004 je vyměřovacím základem státu částka 3 520 Kč. Zaměstnanec, za kterého platil pojistné i stát, platil v roce 2004 pojistné jen z částky svých započitatelných příjmů přesahujících 3 520 Kč. V praxi se postupovalo tak, že od úhrnu započitatelných příjmů takového zaměstnance se odečetlo 3 520 Kč a z výsledné částky se vypočítalo pojistné.

Ze započitatelných příjmů, zúčtovaných zaměstnanci do srpna 2004 a do následujících měsíců, se již nesmí tato částka odpočítávat. To platí pro všechny zaměstnance a OSVČ, u nichž se dosud tato částka odpočítávala, tedy pro důchodce, studenty atd.

Z výše uvedených důvodů mají všichni důchodci za měsíc srpen 2004 nižší mzdu o odvod ZP, jelikož Vám bylo sraženo pojistné na všeobecné zdravotní pojištění. Wasserbauerová Z., mzdová účetní

Upozornění občanům - poplatky za domovní odpad

Upozorňujeme občany, že na základě Obecně závazné vyhlášky města Klášterce nad Ohří č. 3/2003 jsou povinni nahlásit správci poplatku (ekonom. odbor, 2. patro, č. dveří 306) do 30 dnů každou změnu, která má vliv na výši poplatku (např. narození dítěte, přestěhování, odstěhování, úmrtí apod.)

Dále upozorňujeme na možnou změnu ve vyhlášce na příští rok, kde se navrhuje změna z měsíčních plateb (platby SIPem a trvalým příkazem) na platbu čtvrtletní. O výsledku návrhu vyhlášky budeme ještě informovat.
Nováková J., ekonom. odbor

Severočeská plynárenská vysvětluje

Vážený zákazníku, v první řadě bychom Vás rádi informovali o změně cen zemního plynu k 1. říjnu 2004, kterou vyhláší nezávislý Energetický regulační úřad. Jejich trend je závislý především na vývoji cen ropy a kurzu české koruny vůči americkému dolaru. Ceny ropy v posledních měsících prudce vzrostly a dosáhly dokonce svého historického maxima a zejména z tohoto důvodu dochází k růstu cen zemního plynu. Zvyšování cen se obtížně komentuje a vždy se setkává s negativní reakcí. Pravdou ale zůstává, že vývoj cen v posledních letech odpovídá standardnímu vývoji v Evropě. Od roku 2002 se cena plynu pro domácnosti změnila desetkrát, z toho pětkrát šlo o zdražení a pětkrát o zlevnění.

Další informace, které bychom Vám touto cestou chtěli

přinést, se týká liberalizace trhu se zemním plynem. Jedná se o otevření tohoto trhu, které především přinese zákazníkovi právo na výběr dodavatele. Celý proces bude zahájen v roce 2005 a dokončen k 1. 1. 2007 pro všechny kategorie zákazníků.

Pevně věřím, že zemní plyn od Severočeské plynárenské je a bude i nadále moderním a bezpečným palivem pro Vaši domácnost. V případě poruchy na domovních rozvodech, či na venkovním plynárenském zařízení, volejte Pohotovostní službu SČP, číslo 1239. Tato linka je v provozu v kteroukoli denní i noční dobu a na tom, jak rychle se o problému dozvíme, je závislé bezproblémové odstranění závady.

S přátelským pozdravem
Ing. Roman Budínský
ředitel divize obchodu
(redakčně zkráceno)

Změna firmy pro údržbu společných prostor

Od října dochází ke změně firmy, se kterou spolupracujeme v oblasti oprav vodoinstalace, kanalizace, topení a běžné údržby. Od 1.10. 2004 tak bude pro naše domy údržbu provádět firma

Roman Jamečný, Jungmannova 621, 432 01 Kadaň

tel.: 474 345 482, 777 165 525, 777 165 527

internet: www.jamecny.cz, e-mail: jamecny@jamecny.cz

Tomáš Mozik, technik SBD

Telefonní čísla firem držících hotovost pro bytové objekty SBD

Voda, kanalizace, topení, zámečnické práce

Roman Jamečný, tel.: 777 165 525, 777 165 527

Elektroinstalace

Petr Jelínek, tel.: 474 376 027, 602 952 754

Plynoinstalace

Josef Bartoň, tel.: 474 332 588, 732 257 515

Výtahy

Petr Panuška, tel.: 474 374 481, 737 152 752

Telefonní čísla důležitých dodavatelských firem

Severočeské vodovody a kanalizace, a.s.

z pevné sítě : 840 111 118, z mobilní sítě : 726 826 177

Severočeská energetika, a.s.

v pracovní i po pracovní době tel.: 800 900 666

Severočeská plynárenská, a.s.

v pracovní i po pracovní době tel.: 1239

Telefonní čísla na správu SBD

Spojovatelka **474 316 611**

Fax **474 316 610**

Přímé volání na jednotlivé pracovníky správy družstva:

Sekretariát	Kalců	474 316 611
Bytové zálež., nájem	Jelínková	474 316 612
Technik, opravy	Dočekal	474 316 613
Pokladna	Mračková	474 316 614
Technik, opravy, TS	Mozik	474 316 615
Ředitel	Krejsa	474 316 616
Ekonom	Veselá	474 316 617
Účetní	Chalupová	474 316 618
Účetní, mzdy	Wasserbauerová	474 316 619

Otazníky kolem bydlení

ZÁLEŽÍ NA VENKOVNÍ TEPLOTĚ

Kdy vlastně začíná topná sezona? Je stanoven termín pevný anebo se mění? Co když nám je zima a správce ještě topit nechce?

V.R., Praha 7

Otopné období začíná 1. září, ale podle pravidel pro vytápění se dodávka tepla zahájí tehdy, když průměrná denní teplota venkovního vzduchu poklesne pod 13 °C ve dvou dnech po sobě následujících. Přihlíží se také na vývoj počasí, zda lze očekávat zvýšení či další snížení teplot. Teplota se měří venku ve stínu, a to v 7.00 hodin ráno, ve 14.00 hodin odpoledne a večer ve 21.00 hodin, přičemž teplota naměřená večer se počítá dvakrát. Pak čtvrtina součtu těchto teplot tvoří průměrnou denní teplotu venkovního vzduchu. Ovšem s dodávkou tepla se může začít i tehdy, jestliže s ní souhlasí nájemníci – spotřebitelé a jestliže o dodávku požádá teplotárenský podnik správce domu, bytové družstvo, společenství vlastníků, apod. Vyhovět takovému požadavku však nelze v případě, když by například dodávka do jednoho domu byla podmíněna dodávkou do domu druhého, kde si však topení uživatelé bytů nepřejí.

Alena Růžková

KDO JE POVINNÝ A ODPOVĚDNÝ?

Kdo má povinnost provádět pravidelně revize elektrorozvodů v nájemních bytech? Nájemce či pronajímatel? Je postižitelný nájemce, který přetěžuje elektroinstalaci tím, že používá spotřebiče o vyšším příkonu, než na jaký je dimenzována, a o příkonu, který je vyšší, než jak je uvedeno ve smlouvě o odběru uzavřené mezi nájemcem a dodavatelem? Je povinností vlastníka nemovitosti provést rekonstrukci elektroinstalace podle platných norem? Kdo odpovídá za případnou škodu, ke které dojde na elektrospotřebičích, popř. jiném majetku, a to v případě zahoření?

M.V., Jeseník

Nájemce má povinnost v rámci běžné údržby bytu a provádění drobných oprav v bytě v souladu s textem nařízení vlády č. 258/1995 Sb., mimo jiné zajišťovat a hradit pravidelné prohlídky a čištění vnitřního vybavení bytu, zejména sporáku, kuchyňských linek, lokálních topidel a dalších předmětů. Nepatří sem však pravidelné povinné revize plynových a elektrických rozvodů a zařízení, které je podle příslušných platných předpisů povinen zajišťovat pronajímatel vlastníka domu. V nájemní smlouvě mezi pronajímatelem a nájemcem bytu či dodatku k ní však mohou být sjednány podmínky odlišné. Za rozvody elektriny a plynu v domě a v bytě odpovídá pronajímatel, za případné škody vzniklé v důsledku nesprávného užívání však může nést důsledky vzniklých škod též nájemce, pokud se jeho zavinění prokáže.

Ing. M. Taraba

BYTŮ MŮŽETE VLASTNIT I VÍCE

Bydlím v družstevním bytě jako nájemník (již 15 let) a před dvěma lety jsme si koupil od téhož družstva byt do vlastnictví (v jiném družstevním domě). Nyní bych měl zájem o koupi bytu, ve kterém bydlím. Existuje nějaký zákon nebo předpis, podle kterého mě družstvo nemůže uvedený byt prodat, protože již jeden byt mám od družstva koupený do vlastnictví? V. H., Plzeň

Obecně neexistuje zákonné omezení počtu bytů, které může mít určitá osoba ve vlastnictví. Píšete o koupi, nejedná se tedy o zákonné převody podle § 24 zák. č. 72/1994 Sb., o vlastnictví bytů, které jsou bezplatné. Omezením nabytí konkrétního bytu by mohlo být, že se jedná o družstevní byt ve smyslu § 23 zákona o vlastnictví bytů - tedy o byt v domě ve vlastnictví bytového družstva, jehož nájemcem je fyzická osoba jako člen družstva. Pak je možné tento byt převést pouze tomuto konkrétnímu nájemci a členovi družstva a nikoli třeba vám. Pokud se jedná o byt právně volný (nepronajatý) nebo se nejedná o výše zmíněný družstevní byt, pak je možné vám byt prodat, nebo také jiné osobě. Je však nezbytné, aby družstvo splnilo podmínku stanovenou ust. § 239 odst. 4, písmo i) obchodního zákoníku. Podle tohoto ustanovení je nutný k dispozicím s byty (k prodeji) souhlas členské schůze družstva, jakož i písemný souhlas členů družstva, kteří jsou nájemci bytů v domě.

Ing. Mgr. Tomáš Horák

Blíží se zima

S ohledem na začátek zimního období žádám (z důvodu úspory tepla a zamezení vnikání zvířat do sklepních prostor objektů) všechny domovníky a nájemníky o uzavření všech sklepních oken.

Blížící se zima mne také nutí připomenout všem domovníkům, že pospovou sůl lze fasovat na žádanku v kovomatu pana Dolanského, Chomutovská 65 (vedle správy).

Tomáš Mozik, technik

Připravované a probíhající investiční akce SBD

Objekt:

Chomutovská 1203-1206
17.listopadu 478-481
17.listopadu 472-475
Dlouhá 536-537
Družstevní 543
Příčná 561

Akce:

oprava střechy
oprava lodžii
regulace ÚT
oprava střechy
oprava střechy
oprava střechy

<http://www.sbdklasterec.cz>

CHCETE ZASKLÍT LODŽII?

Obráťte se na naši
bezplatnou linku

800 158 746

BALKON SYSTEM s.r.o.

mobil: 777 151 205

www.balkony.cz

5% sleva s tímto
inzerátem

Pronájem kanceláře

Správa SBD Klášterec n.O.
pronajme

nově zrekonstruované
prostory - kancelář v 1.
patře objektu Chomutovská
64 (vedle správy SBD).

Jedná se o kancelář - dvě
místnosti (17,02 a 23,73 m²),
WC, společná kuchyňka.
Možnost připojení na Český
telekom a internet.

Bližší informace podá pan
Tomáš Mozik na správě SBD
nebo na tel: 474 316 615.

NEPLATIČI SBD KLÁŠTEREC

Uvedeni jsou pouze neplatiči nad 10 000,- Kč (celkem 82). V částce nejsou zohledněny úhrady došlé po 31. 8. 2004 a uvedené částky jsou bez penále.

JMÉNO	SAMO	DLUH	JMÉNO	SAMO	DLUH
Párys Karel	101/307	27 314 Kč	Kašická Irena	414/112	30 975 Kč
Pařilová Helena	110/131	22 064 Kč	Daduč Tibor	414/203	11 622 Kč
Kropíková Jana	111/138	40 415 Kč	Strunzová Martina	414/211	14 360 Kč
Fiřt Jiří	111/145	68 190 Kč	Klešč Miloš	414/215	13 906 Kč
Makuňa Zoltán	112/140	19 754 Kč	Pala Miroslav	415/103	29 354 Kč
Semerák Petr	112/151	14 062 Kč	Rác Václav	415/110	12 154 Kč
Knapová Drahomíra	112/159	32 700 Kč	Bartošová Alžběta	416/110	36 163 Kč
Perglová Irena	112/173	15 148 Kč	Fialová Miroslava	416/203	38 295 Kč
Gabrhelová Martina	115/205	45 657 Kč	Bělohorská Lenka	418/103	12 314 Kč
Heidlas Radek	115/C01	10 488 Kč	Stehlíková Marie	418/117	50 160 Kč
Vass Juraj	207/409	87 292 Kč	Hůlka Petr	419/102	91 317 Kč
Vala Petr	314/101	23 049 Kč	Krtek Zdeněk	419/205	16 214 Kč
Rolincová Marta	314/104	13 136 Kč	Nevojný Tomáš	420/108	14 257 Kč
Zounarová Věra	314/208	12 395 Kč	Olah Jan	420/113	48 553 Kč
Gabrhel Josef	314/209	33 811 Kč	Žákovič Štefan	522/110	86 046 Kč
Cahajla Petr	314/401	10 041 Kč	Fiala Jiří	522/111	15 955 Kč
Kubínová Věra	314/406	37 613 Kč	Berky Jan	523/104	97 961 Kč
Šugárová Ivana	316/112	12 594 Kč	Jahl Petr	523/214	32 431 Kč
Tereszkiewicz Rys.	342/201	34 896 Kč	Hohnová Jana	527/104	23 343 Kč
Kožulová Lenka	347/111	26 139 Kč	Dvorožňák Štefan	529/118	29 549 Kč
Prachová Magdaléna	347/118	13 499 Kč	Krejza Zdeněk	535/113	10 594 Kč
Ferčáková Libuše	401/110	14 929 Kč	Tírpák Jan	536/115	10 258 Kč
Pravda Jiří	402/102	42 110 Kč	Dunková Monika	536/214	20 474 Kč
Kováčková Blanka	402/205	36 701 Kč	Kolba Vladimír	542/103	32 365 Kč
Hertl Jiří	405/103	20 006 Kč	Ouda Kamil	542/118	32 487 Kč
Pečár Petr	405/102	51 220 Kč	Krotilová Alena	543/105	10 586 Kč
Tomáš Miroslav	406/117	39 375 Kč	Ferčák Vlastislav	543/113	11 718 Kč
Dvořák Jiří	407/201	45 138 Kč	Záruba Miloš	543/119	160 816 Kč
Maršálek Milan	407/206	13 955 Kč	Berky Rudolf	543/121	17 004 Kč
Pechoč Stanislav	407/220	24 519 Kč	Fuksa Josef	543/204	12 960 Kč
Preissner Pavel	408/103	28 906 Kč	Klapko Ladislav	544/122	77 595 Kč
Fafek Václav	408/106	44 603 Kč	Godiš Milan	546/112	11 297 Kč
Zahrádka Václav	408/206	20 336 Kč	Drevniák Milan	546/204	43 736 Kč
Harván Milan	408/222	12 607 Kč	Kodýtková Stanislava	547/106	26 483 Kč
Rumlenová Růžena	409/108	212 393 Kč	Mojžíš Jan	547/115	45 853 Kč
Chuchel Pavel	409/217	35 300 Kč	Gerbej Václav	547/119	24 691 Kč
Olahová Vlasta	410/101	27 976 Kč	Jirkovský Stanislav	553/101	32 609 Kč
Rumlena František	410/216	48 838 Kč	Helgertová Iveta	553/119	20 972 Kč
Hanuš Rudolf	411/107	12 853 Kč	Donoval Zdeněk	553/206	16 798 Kč
Havel Miroslav	412/121	18 139 Kč	Kolbertová Wanda	553/219	33 813 Kč
Václavíková Kristýna	413/120	17 389 Kč	Trvr Václav	554/211	18 785 Kč

ANKETA - KAMEROVÝ SYSTÉM

Vedení města Klášterce nad Ohří ve spolupráci s Městskou policií zvažuje zavedení kamerového bezpečnostního systému, jako je tomu např. v Kadani. Kamery, které by snímaly nejfrekventovanější místa města (parkoviště, ulice, hřiště apod.), budou napojeny na centrálu v sídle Městské policie Klášterec nad Ohří. Přístup k záznamům bude mít pouze Policie (dle zákona).

Celý projekt by měl přispět:

- k prevenci (kamerové mapování frekventovaných míst, ulic a parkovišť jistě řadu pachatelů od činu odradí)
- v případě spáchání trestného činu k identifikaci a usvědčení pachatele.

zde odstráňte a vložte do poštovní schránky správy SBD do 15.10.2004.

ANKETA

Kamerový systém v Klášterci nad Ohří

(Vaše stanovisko zakřížkujte)

- Jsem pro zavedení kamerového systému ve městě.
- Nesouhlasím se zavedením kamerového systému ve městě.

Jméno :

Bydliště :

PRODEJNA DÁRKOVÝCH PŘEDMĚTŮ

NOVĚ OTEVŘENO !!!

17. LISTOPADU 467 (b.úv. UBYT. ZKL, přízemí)

PO - PÁ 15.45 - 18.15

VIDEO EROTIC SHOP

Ing. Iva Pechoušová projektová činnost

rodinné domy, stavební úpravy, rekonstrukce,
přestavba bytových jader, kanalizace, vodovod, plynofikace

Žitná 646, 431 51 Klášterec nad Ohří
mobil: 737 884 215

PNEUBAZAR vedle KINA SVĚT

Nabídka - Levné pneu

- Velký výběr letních a zimních gum
- BAZAR všeho: elektro, PC atd...

Otevřeno - Po-Pá 9,00-17,00 - jinak na telefon

Telefon - 608 227 230

ZASKLÍVÁNÍ BALKONŮ A LODŽIÍ



Montujeme pouze schválené
a certifikované systémy.

Rámový posuvný systém GLASA®

Bezrámový posuvný systém OPTIMI®

Poskytujeme množstevní slevy, možnost platby ze
stavebního spoření !!!

Standardně dodáváme zámky k uzamčení systé-
mu ZDARMA!!! Montáž zasklení 5-6 hodin !!!

I BEZ SLEV VÁM ZARUČÍME
NEJNIŽŠÍ CENU ZASKLENÍ !!!
CENY Z ROKU 2003 ZŮSTÁVAJÍ !

Provozovna:
Areál letiště Pesvice
Tel/Fax 474 684 630
mobil 602 249 912
602 249 930
www.glasspapr.cz

(PŘESVĚDČETE SE)



Petr Jelínek, Lipová 567/6
Tel.: 474 376 027, 602 952 754

Montáže a revize elektro včetně hromosvodů, například:

- vystavování přihlášek k odběru el. energie •
- opravy a montáže el. instalací v bytech •
- výměny zvonkových tabel a domácích telefonů •

Kamila Rašplíčková

ul. Kpt. Jaroše 373
Kláštorec nad Ohří

Tel.: 603 963 407

**Kosmetika, solárium,
masáže, manikúra, pedikúra.**

Prodej a montáž

FA STÍN
výroba, montáž

ŽALUZIE

Hliníkové od 190,- Kč/m² Látkové od 290,- Kč/m²

- shrnovací plastové dveře plně i prosklené
- čalounění dveří na počkání u zákazníka
- sprchové boxy, vanové zástěny
- venkovní termoizolační rolety od 1 090,- Kč/m²

Telefonicky: 474 682 888, 603 719 231
474 342 305, 603 364 749

Po předložení
tohoto inzerátu **30% SLEVA**
z montáže

interiérových dveří

Komplexní bytová údržba

**Roman
JAMEČNÝ**

Provozovna: Jungmannova 621, KADAŇ

tel./fax: 474 345 482

E-mail: jamecny@jamecny.cz

http://: www.jamecny.cz

Roman Jamečný: 777 165 527

hotovost: 777 165 525

VAŠE INZERCE

PRODÁM

► Prodám dr. byt 3+1, ul Žitná.
Kontakt: 606 846 784

► Prodám dr. byt 5+1 (stavební
úprava), ul. Polní.
Kontakt: 775 313 203

► Prodám dr. byt 4+1, ul.
Topolová, 5.p.
Kontakt: 775 990 131

► Prodám dr. byt 1+1 v Kadani.
Kontakt: 737 967 659

RŮZNÉ

► Prodám závěsný vozík za os.
auto, hodí se i ke kempování.
Nutno vidět. Velmi levně.
Kontakt: 474 331 484

► Koupím levně perličkovou
koupel do vany.
Kontakt: 606 944 403

► Hledám doučování angličtiny
pro žáka 7. třídy (i student) od
září 2004 v Klášterci nad Ohří.
Kontakt: 606 944 403

KOUPÍM

► Koupím družstevní 3+1.
Kontakt: 606 545 386

VÝMĚNA

► Vyměním dr. byt 1+1 za dr.
2+1 (větší) nebo 3+1.
Kontakt: 608 556 924 - po 18
hodině.

► Vyměním dr. byt 3+1 za dr.
1+1 (doplatek) na novém sídlišti.
Kontakt: 728 300 342

► Vyměním státní byt 2+1 za
družstevní 1+1.
Kontakt: 728 870 510

► Vyměním byt 1+3 v ulici
Dlouhá 538 ve 4. patře za 1+1
a nebo prodám nejvýhodnější
nabídce. Kontakt: 605 327 971

► Vyměním 1+1 v ulici
Mládežnická 2742, 438 01 Žatec
za 1+1 v Klášterci nad Ohří.
Kontaktní adresa: pí. Burešová,
Mládežnická 2742, 438 01 Žatec

► Vyměním státní byt 3+1 v
Jirkově za státní 3+1 v Klášterci.
Kontakt: 732 734 976

PRONÁJEM

► Pronajmu byt 1+2 v Klášterci
n.O., Miřetice. Požadují 3x nájem
předem. Kontakt: pondělí, středa
po 19 hod. tel.: 474 659 528

AUTOŠKOLA PECHOŮŠ

zahajuje v úterý 26. 10. 2004 od 18:00 hodin
další kurs uchazečů o ŘP
v učebně Panorama
Tel.: 474 376 759, 474 372 090, 604 912 204



Montáž žaluzií a silikonového těsnění do oken a dveří

Petr KAŠPER

Družstevní 541, Kláštorec nad Ohří

Tel.: 474 374 593 (zázn.), 607 753 237

Firma

Stanislav Hlavsa
instalatéri - topenáři

tel./fax 474 319 156 mob.tel. 777 319 156

e-mail: hlavsa.s@seznam.cz

* věnujeme se rekonstrukcím bytů, interiérů,
včetně rozvodu vodovodu, kanalizace a topení
* provádíme montáže tepelných čerpadel,
solární techniky a klimatizačních jednotek

TOTO ČÍSLO VYŠLO V NÁKLADU 2 100 ks.

BYT - INFORMAČNÍ MĚSÍČNÍK PRO ČLENY SBD KLÁŠTEREC, Vydává
SBD Kláštorec n.O., řídí redakční rada - Bc. Jaroslav Kohout, Ing. Theodora
Varadyová, Karel Háša. Adresa redakce: Chomutovská 61, 431 51 Kláštorec
nad Ohří, tel. 474 316 611, fax 474 316 610, E-mail: podatelna@sbdklasterec.cz.
Nevyžádané materiály a fotografie se nevracejí. Za původnost a obsahovou správnost
jednotlivých příspěvků ručí jejich autoři. Nepodepsané příspěvky se nezveřejní.
Podepsané články, i zkratka, nemusí být shodné s názory vydavatele.
SAZBA - K@DYO, TISK Akord s.r.o., Chomutov.