



Měsíčník
pro členy
bytového
družstva
Klášterec n.O.

BULLETIN BYTOVÉHO DRUŽSTVA

číslo

78

BŘEZEN 2005

Vydává SBD Klášterec n.O., Chomutovská 61, tel. 474 316 611, pro členy družstva - ZDARMA
Informace o našem družstvu najdete také na internetové adrese <http://www.sbdklasterec.cz/>

Sousedské vztahy

Sousedy si většinou nevybíráme a to ani v domě a nebo na patře, což je úrodná půda pro množení konfliktů. Někdy se dá vše vyřešit domluvou, ale co když dohoda není možná?

S nájemníky, kteří žijí v našem okolí, bychom měli se snažit dobře vycházet. Zákon nám říká, že se máme zdržet všeho, co nad míru přiměřenou obtěžuje sousedy. Kde je však hranice oné míry?

Občanský zákoník nám říká, že nesmíme ohrozit sousedův byt úpravami našeho bytu, obtěžovat hlukem, prachem, kouřem, parami, pachy, odpady a vibracemi. Tento výčet je pouze příkladovým a lze si představit i jiné jednání, které by zakládalo nárok dotčeného souseda na zjednání nápravy. Dále si musíme uvědomit, že obtěžovaným sousedem také nemusí být pouze bezprostřední soused, ale i vzdálenější.

Co je přiměřená míra?

Podle čeho se pozná, zda jednáme přiměřeně a kdy ne? Jednání nad míru přiměřenou závisí na místních poměrech, intenzitě, frekvenci a stupni obtěžování v rámci sousedských vztahů.

Například. V paneláku máme souseda, který si pravidelně dlouho do noci pouští hlasitě hudbu, to se jedná o porušení. Na druhou stranu však těžko můžeme chtít, aby byl v paneláku absolutní klid, protože za chybnou konstrukci typu domů náš soused určitě nemůže. Takže například musíme snést, každý jeho krok, musíme se smířit s faktem, že přesně víme, co má soused k obědu, protože mají rádi smaženou cibulku a to není nic nepřiměřeného. Ale pokud soused například rád kouří na balkoně a my si nemůžeme ani vyvětrat, máme velkou šanci na výhru i u soudu.

Kdo mám pomůže?

Občanský zákoník nám říká, došlo-li ke zřejmému zásahu do pokojného stavu, lze se domáhat ochrany u příslušného orgánu státní správy, kterým je nejčastěji obecní úřad. Ten může sousedovi zásah předběžně zakázat nebo mu může uložit, aby obnovil předešlý stav.

Rozhodnutím obecního úřadu však v žádném případě není dotčeno vaše právo domáhat se u soudu ochrany proti rušení.

Jak se konfliktům snažíte předcházet?

* Buďte tolerantní ke svým sousedům.

* Izolujme hluk kvalitní izolací podlah a stěn a máme-li rádi hlasitou hudbu, použijeme sluchátka.

* Předem informujme sousedy o stavebních pracích, např. vývěskou, a omluvme se jim za případný hluk či nepořádek, který s úpravami souvisí.

* Nedělejme si naschvály a provokace, např. tím, že křik či hlasitou hudbu pustíme těsně před začátkem nočního klidu.

* Ruší-li nás soused, nebouchejme smetákem do stropu či do tělesa topení, ale vyřídíme si to osobní domluvou. Soused si totiž často ani neuvědomí, že se dopustil něčeho závažného a často postačí i taktní upozornění a nebo pomůže písemná domluva.

* Vyvarujte se násilí v každém případě. Protože násilí plodí další násilí a hrozí zde trestní oznámení pro ublížení na zdraví.

* V případě, že neuspějeme sami, ani zástupce obecního úřadu či družstva, pak jediné je potřeba se obrátit na příslušný soud. J. Krejsa

Výměna výtahů - problém

Mladá fronta DNES, 22.2. 2005, rozhovor s náměstkem ministra pro místní rozvoj Ivanem Příkrylem.

Výměna výtahů bude v budoucnu představovat velký problém

Náměstek ministra pro místní rozvoj Ivan Příkryl říká, že výměna výtahů, tak aby splňovaly evropské normy, bude do deseti let velkým problémem. Jeho ministerstvo chce proto prosadit, aby nám s financováním údržby panelových domů pomohla Evropská unie.

• Co by se mělo dělat s výtahy v Praze, které nesplňují evropské normy?

Já jsem měl svého času možnost jednat s představiteli našich velkých výtahářských firem a chci říci, že není potřeba za všech okolností dávat do výtahů nové dveře.

Existují různé typy elektronických závor, které zajistí, že když se dostanete za určitou mez ve výtahu, tak se ten výtah automaticky vypne. Jedna věc je vyměnit výtah za nový, druhá věc je projít normami, tak aby ten výtah byl kolaudovatelný. Pak nemusí být náklady vždycky tak vysoké.

• Co byste doporučil majitelům domů s nevyhovujícími výtahy? Jak by měli postupovat, aby minimalizovali náklady na uvedení výtahů do souladu s normami EU?

Každý dům by si měl opatřit jakýsi technický audit. Troufám si tvrdit, že rozumných subjektů, které by jej provedly, je na trhu dost. Musíte totiž zjistit skutečný technický stav všech zařízení včetně výtahu. Pak si můžete udělat určitý harmonogram a předpovědět, v jaké době a na co budete potřebovat peníze.

• Je možné získat finance na úpravy výtahů z bruselských fondů?

Příští měsíc tady bude ministerská konference, bude tady 25 ministrů. Téma konference bude panelový a výškový dům. Panelový a výškový proto, že ten výtah u výškových domů bude do budoucna velký problém. Zatím nedostáváme z Bruselu na tuto oblast ani korunu. Proto musíme přesvědčit Evropskou unii, že se zdroje strukturálních fondů pro naše panelové domy musí otevřít. To, co říkám o strukturálních fondech, je šance pro rozpočtové období EU 2007-2013. Jinými slovy, když toto ministerstvo nic nevymyslí a neprosadí v průběhu roku 2005 a pololetí 2006. Nezíská z evropských peněz nic.

Víte, že ...

- litr pitné vody z vodovodu stojí méně než 5 haléřů, a to včetně odvedení odpadních vod?
- voda z vodovodu je nejlevnější potravina podléhající nejprůběžnějším kontrolám?
- Jedno sprchování (50 l) přijde na 2,50 Kč?
- spláchnutí WC (8 l) stojí 0,40 Kč?

Postřehy z členské schůze

„Takhle to prostě už dál nejde. Platíme čím dál tím více a družstvo a ani policie nás nedokáže ochránit před nepřizpůsobivými bydlícími, kteří se vracejí hlučně z restaurací v hlubokých nočních hodinách, aby poté vykopali schránky, rozbili dveřní výplně a proto přestaneme platit nájem!“

Tak nějak přivítalo vedoucího OO PČR a mě jako ředitele družstva na členské schůzi v ulici Budovatelská 482, více jak čtyřicet pět rozezlených družstevníků většinou něžného pohlaví. Další oprávněné výtky se nesly v duchu, že z jejich věžáku vzniká další dům hrůzy a vlastně z celého sídliště, co s tím budeme dělat, proč družstvo do jejich domu stěhuje občany romské komunity, proč policie nezakročí proti nepřizpůsobivým občanům atd. Bylo toho skutečně mnoho a dá se říci, že to byli většinou i oprávněné výtky. Problémů je hned několik.



Za prvé každý člen družstva má právo převést členská práva a povinnosti spojená s družstevním bytem na kohokoliv a to bez souhlasu orgánů družstva, což přináší sebou i to, že byt „koupí“ plnoletý občan s trvalým bydlištěm v ČR a nebude patřit mezi zrovna slušné. Druhý problém nastínil kapitán Zmrhal, že v případě vyšetřování přestupků proti občanskému soužití vážně spolupráce s bydlícími a když dojde k vyšetřování, tak nikdo nic neviděl a neslyšel. A potom se velmi těžko usvědčuje pachatel.

A ten třetí problém je dle mého názoru nejožehavější. Ghetto se pomalu, ale jistě rozrůstá do dalších domů na sídlišti, jak ostatně prozradil i starosta města Jan Houška v kabelové televizi a Klášterských novinách. Dalším důkazem je i přijaté usnesení RM, kde se mluví o tom, že propojí věžáky 480 a 481 kamerovým systémem.

Po více jak hodinové diskuzi se obě strany rozešly s usnesením, které by snad i přesto mělo přinést nápravu a možná i uklidnění. Tím, že vedoucí oddělení PČR se zúčastnil členské schůze dal jasně najevo, že ho problém trápí a určitě jej nehodí za hlavu.

Otázku nepřizpůsobivých občanů je potřeba ve městě řešit komplexně. Je potřebné provádět důsledné kontroly nájemníků a zabránit takovým situacím, aby například v jednom bytě 1+2 „bydlelo“ 10, 15, možná až 20 lidí. Všichni správci bytů ve městě musí najít „společnou řeč“ a řešení, jinak půjde o boj s větrnými mlýny a bude asi ještě hůře.

Jaroslav Krejsa

Pronájem kanceláře

Správa SBD Klášterec nad Ohří pronajme nově zrekonstruované prostory - kancelář v 1.patře objektu Chomutovská 64 (vedle správy SBD).

Jedná se o kancelář - dvě místnosti (17,02 a 23,73 m²), WC, společná kuchyňka. Možnost připojení na Český telekom a internet.

Bližší informace podá pan Tomáš Mozik na správě SBD nebo na tel: **474 316 615**.

Klíčky mezi paragrafy

Co všechno může exekutor a co čeká dlužníka, na nějž byla exekuce uvalena?

Podle občanského soudního řádu z ustanovení:

§ 322 - Z věcí, které jsou (ve vlastnictví nebo spoluvlastnictví povinného (dlužníka), se nemůže týkat výkon rozhodnutí těch, které dlužník nezbytně potřebuje k uspokojování hmotných potřeb svých a své rodiny nebo k plnění svých pracovních úkolů, a také jiných věcí, jejichž prodej by byl v rozporu s morálními pravidly.

Z výkonu rozhodnutí jsou tedy vyloučeny zejména:

- běžné oděvní součásti a obvyklé vybavení domácnosti (postel, peřiny, nádobí apod.
- sňubní prsten a jiné předměty podobné povahy,
- zdravotnické potřeby, které dlužník potřebuje vzhledem ke své nemoci nebo tělesné vadě,
- hotové peníze do částky 1000 Kč.

§ 325 - Usnesení o nařízení výkonu rozhodnutí prodejem movitých věcí se doručí dlužníkovi až při provádění výkonu. Pokud není přítomen, doručí se mu usnesení spolu s vyzooměním o tom, že byl proveden soupis a které věci byly sepsány.

§ 325a - Ten, kdo provádí výkon, je v případě nutnosti oprávněn učinit osobní prohlídku dlužníka a prohlídku bytu, skříní a jiných schránek, kde má svůj majetek. Za tím účelem je oprávněn zjednat si do bytu přístup, popřípadě uzavřené skříně a jiné schránky otevřít.

§ 325b - Dlužník umožní přístup na všechna místa, kde má své věci. A každý majitel objektu, kde má dlužník svůj byt, musí strpět provedení prohlídku bytu. Jinak si ten, kdo provádí výkon, zjedná k bytu přístup.

Prodej movitých věcí podle § 323:

Výkon rozhodnutí může být nařízen podle návrhu oprávněného s výslovným určením věcí, které mají být prodány, nebo bez tohoto určení. Je-li oprávněnému známo, že má povinný některou movitou věc umístěnou mimo svůj byt (sídlo, místo podnikání), uvede oprávněný podle možnosti již v návrhu na výkon rozhodnutí, kde taková věc je.

§ 328b - Sepsané věci se prodají v dražbě, kterou je možné vykonat v místě, kde sepsané věci jsou, nebo u soudu anebo na jiném vhodném místě. Soud, je-li to třeba, zajistí, aby sepsané věci byly dopraveny do místa, kde se koná dražba. Povinný je povinen sepsané věci vydat k dražbě dobrovolně. Jinak mu budou odebrány.

Převzato z *Magazínu Nový byt*

Půjčky na bydlení

Pro letošní rok stát připravil 1,5 miliardy korun, které jsou určeny pro bydlení. Výše částky dává naději asi cca pěti tisícům žadatelů. Půjčka na bydlení je určena jen pro lidi, kteří v roce podání žádosti nepřekročí věk 36 let. Pro Vaši lepší představu Vám předkládám příklady, které by měly osvětlit, kdo dosáhne či nedosáhne na levnou půjčku:

Jan Houska (28) a Dagmar Majakovská (37) spolu žijí nesezdání a čekají dítě. Naskytla se jim možnost koupit starší byt od dědiců paní ze sousedství, která nedávno zemřela. NE! Důvod: O půjčku mohou zažádat až po narození dítěte.

Manželé Jaklovi (P. 33 a J.34) zdělili družstevní byt po rodičích a rádi by jej zmodernizovali. NE! Důvod: Půjčka není určena na rekonstrukce a opravy.

Petr Nížinatý (37) a Jana Šubrtová (24) z Pardubic spolu mají dvouletou dceru, ve vlastnictví ženy je chata na venkově, kterou zdělila po babičce. Chtějí koupit obecní byt, ve kterém žijí. ANO! Důvod: Vlastnictví nemovitosti, která neslouží k trvalému bydlení, není překážkou.

redakčně upravil J. Krejsa

Jak zrušit trvalé bydliště zletilého

Dost často se ptáte, jak máte postupovat v případě odhlášení zletilých dětí z trvalého bydliště. Jde například o případ, kdy syn je alkoholik, nijak nepřispívá na domácnost, vyhrožuje, že byt podpálí a hledají ho exekutoři kvůli dluhům, přitom již dva roky bydlí někde jinde.

Ve zrušení trvalého bydliště zletilého hraje velmi důležitou roli, kdo je uveden jako vlastník na listu vlastnictví na katastrálním úřadě a nebo s kým je sepsána nájemní smlouva. V tomto uvedeném případě nemá syn žádné užívací právo k bytu, protože není spoluvlastníkem a nemá uzavřenu nájemní smlouvu. Jsou to jen jeho rodiče.

Podle zákona č. 133/2000 Sb., o evidenci obyvatel, má údaj o trvalém pobytu pouze evidenční charakter a nelze z něj dovozovat žádný právní nárok k předmětnému bytu. Podle ustanovení § 10 odst. 2 nevyplývají z přihlášení občana k trvalému pobytu žádná práva k bytu uvedenému v odst. 1 ani k vlastníkovu nemovitosti.

Možnost zrušení údaje o místu trvalého pobytu vyplývá z § 12 zákona o evidenci obyvatel. Podle tohoto ustanovení obecní úřad rozhodne o zrušení údaje o místu trvalého pobytu, byl-li zápis proveden na základě pozměněných, neplatných nebo padělaných dokladů, nepravdivě nebo nesprávně uvedených skutečností, anebo na návrh oprávněné osoby, zaniklo-li užívací právo občana k objektu nebo jeho vymezené části bytu nebo obytné místnosti, jehož adresa je v evidenci obyvatel uvedena jako místo jeho trvalého pobytu, a neuzívá-li občan tento byt.

Pokud tedy chcete svého syna z trvalého pobytu odhlásit, zajděte na příslušný úřad a jako oprávněná osoba požádejte o zrušení.

J. Krejsa

Soudy versus neplatiči

Soud vystěhoval invalidu a nemocnou ženu (49 / 51). Manželům chce pomoci nadace Česká televize Člověk v tísni.

Týdeník Sokolovska 16.2.05

Okresní soud v Sokolově přikázal kvůli dluhu na nájem vyklidit byt důchodcovské manželské dvojici, a to bez bytové náhrady. Přitom oba trpí cukrovkou a Jiří Jirka má další handicap - přišel o nohu. Do případu se vložila organizace Člověk v tísni, která chce manželům pomoci.

Před soud se manželé dostali i vlastním přičiněním zadlužili se na nájem. „Dlužných třináct tisíc jsme už zaplatili,“ hájí se Jirkovi. Bylo to ale až po soudním verdiktu. Proti němu se v zákonné lhůtě manželé odvolali. Soud po nich však chtěl tisícikorunový poplatek či aby zdůvodnili, proč jej nemohou zaplatit. Ve věcech úředních dezorientovaní Jirkovi na výzvu sokolovského soudu nezareagovali, a tak soud jejich odvolání zastavil.

Rozpaky však budí původní soudní rozhodnutí. Soud totiž může při verdiktech o vyklizení bytu přihlédnout ke zdravotnímu stavu nájemníka a přikázat majiteli, aby vystěhovanému přidělil bytovou náhradu.

To už se totiž v 90. letech Jirkovým stalo. Tehdy měli kvůli dluhu na nájemném opustit městský byt, ale soud jim přiřkl kvůli špatnému zdraví Jiřího Jirky nárok na jiný byt. „A to jsem měl ještě obě nohy, teď bez jedné, jsem asi zdravější,“ glosuje hořce invalida.

Tehdy se manželé ocitli v jednom z činžáků romského ghetta. Domy této sokolovské čtvrti však město brzy prodalo liberecké firmě Soukenická LB s.r.o. a ta rozjela vystěhovávání dlužníků ve velkém.

Přes soudní verdikt vyhoštění nájemníci byt neopustili.

Nemají totiž kam jít. Měli sice podle soudu nárok na přístřeší, ale ubytovnu, kam je chtěl majitel vystěhovat, odmítli z ekonomických a hlavně ze zdravotních důvodů.

Ale ani byt, v němž zůstávají, není pro ně vhodný. Vchod domu v ulici Pod Háječkem v prosinci vyhořel. Okna a dveře ostatních bytů jsou rozbité, chybí i parketové podlahy. V přízemí je nakupený odpad. Jirkovi ve studeném, plísni zasaženém domě, zůstali sami. Jak říkají, i kvůli kvalitě bydlení přestali platit nájem. „Požadovali jsme zmírnění nájemného, ale majitel nevyhověl,“ upozorňují. K řešení neutěšeného stavu vyzval majitele dokonce i stavební odbor sokolovské radnice bezvýsledně.

Případem Jirkových se začala zabývat sokolovská pobočka společnosti Člověk v tísni. Její terénní pracovnice Markéta Kavalíková říká: „Zprostředkovali jsme jim právní poradenství. O případu jsme se však dověděli pozdě, kdy už proběhly odvolací lhůty soudu. Pomáháme jim tedy s vyřizováním žádosti o byt či ubytování.“

Sokolovská radnice právě minulý týden nevyhověla žádosti Jirkových o bydlení v domě s pečovatelskou službou. Ubytování v podobných domech okolních obcí je zatím v nedohlednu.

„Nejvhodnější by vzhledem k tomu, že vyžadují zdravotní péči a také pomoc při vyřizování své agendy, bylo ubytování v Domově důchodců v Pochlovicích, kde se jim takové pomoci dostane,“ říká Markéta Kavalíková. Jenže, jak dodává, čekací lhůta se může protáhnout na několik let. Manželé Jirkovi zůstali ve vyhořeném domě sami. (aku)

Připravované a probíhající investiční akce SBD

Objekt:

Na Vyhliďce 468-479
Na Vyhliďce 468-479
Chomutovská 1203-1206
Luční 657-658
Žitná 648-649
Žitná 650
Dlouhá 530
Dlouhá 531
Dlouhá 536-537
Družstevní 541-542
Družstevní 543
Družstevní 544
Příčná 562
Příčná 562
Lipová 567-568
Lipová 569
Topolová 578-579
Topolová 580-581

Akce:

výměna vodoinstalace
zateplení severozápadní strany
výměna plynoinstalace
oprava a zateplení střechy
oprava a zateplení střechy
oprava a zateplení střechy
zateplení západní a severní strany
výměna vchodových dveří
oprava a zateplení střechy
oprava a zateplení střechy
oprava a zateplení střechy
oprava a zateplení střechy
výměna vchodových dveří
výměna sklepních oken
oprava a zateplení střechy
odvodnění jihovýchodního rohu objektu
výměna vchodových dveří
výměna vchodových dveří

Správa SBD Klášterec n. O. nabízí nejvýhodnější nabídku k přidělení bytů o velikosti 1+1 na adrese Kadaň, Chomutovská 1206, byt č. 2

Bližší informace poskytnete správa SBD na tel. 474 316 612 - pí. Jelínková. Nabídky v zalepené obálce označené „neotvírat - nabídka - přidělení bytu“ včetně adresy a telefonů zájemce doručte na sekretariát správy do 30. 3. 2005 do 15 hodin. Do nabídky dále uveďte způsob a termín úhrady nabízené částky. SBD si vyhrazuje právo nevybrat žádnou z nabídek.

CHCETE ZASKLÍT LODŽII?

Obraťte se na naši
bezplatnou linku

800 158 746

BALKON SYSTEM s.r.o.

mobil: 777 151 205

www.balkony.cz

5% sleva s tímto inzerátem

Čmárání na zdi

Jedním z dlouhodobých nešvarů života v panelových domech je čmárání, či dokonce vyrývání různých vzkazů (většinou vulgárních) na zdi společných prostor. Tento vandalizmus páchají většinou mladí lidé, kteří se zdržují na chodbách a schodištích domů. Opravy pak zbytečně čerpají finanční prostředky z fondů oprav.

Je nám jasné, že asi není možné se tohoto nešvaru zcela zbavit. Přesto ale chceme apelovat na obyvatele našich panelových domů, kterým není vzhled společných prostor příliš lhostejný, aby se pokusili svým dohledem a nekompromisním jednáním tento vandalizmus omezovat a vytlačovat.

T.Mozik

Firma Miroslav Bilík
oznamuje svým zákazníkům
přemístění prodejny

* Papírnictví *

z Chomutovské ulice do
nákupního střediska
PANORAMA (bývalá drogerie).
Přijďte se podívat na rozšířený
sortiment tapet.

Těšíme se na Vaši návštěvu.

Marek Seidl

Taxislužba s tradicí

*Nová služba pro Naše zákazníky
Mimo našich šesti vozidel také jedno
pro šest osob za stejné ceny
a navíc si nás můžete volat ZDARMA
na Centrálu 800 100 332
Děkujeme všem, kteří využívají našich služeb.*

FA STÍN - ŽALUZIE

- ✦ plastová okna, dveře 5 komor - žaluzie zdarma
- ✦ žaluzie hliníkové, látkové
- ✦ shrnovací plastové dveře
- ✦ čalounění dveří
- ✦ sprchové boxy, zástěny na vany
- ✦ venkovní termoizolační rolety
- ✦ POZOR! Sleva 10% zasklení balkónu typ ALUMISTR
- ✦ interiérové dveře a zárubně

PRODEJNA PÍSEČNÁ - Zdravotní středisko
Po-Čt od 7 do 16.30 hodin Pá od 7 do 16 hodin

Tel./fax: 474 650 590 603 719 231
☎ 474 342 305 ☘ 603 364 749

SLEVA Z MONTÁŽE ŽALUZIÍ 20%

AUTOŠKOLA PECHOUS

zahajuje v úterý 29. 3. 2005 od 18:00 hodin
další kurs uchazečů o ŘP
v učebně Panorama
Tel.: 474 376 759, 474 372 090, 604 912 204

Komplexní bytová údržba

Roman JAMEČNÝ

Provozovna: Jungmannova 621, KADAŇ
tel./fax: 474 345 482
E-mail: jamecny@jamecny.cz
http://: www.jamecny.cz

Roman Jamečný: 777 165 527
hotovost: 777 165 525

VAŠE INZERCE

PRODÁM

► Prodám dr. byt 4+1, ul. Dlouhá.
Kontakt: 603 963 407 - po 20
hodině

KOUPÍM

► Koupím družstevní 2+1 v
Klášterci nad Ohří.

Kontakt: 608 930 748

► Koupím byt 3+1(4+1)
družstevní nebo ve vlastnictví v
Klášterci nebo v Kadani.

Kontakt: 728 941 838

► Koupím garáž u koupaliště
nebo v lokalitě „U jablíček“.

Kontakt: 606 346 755

PRONÁJEM

► Hledám pronájem bytu v Kláš-
terci nad Ohří nebo v Kadani.
Spěchá. Kontakt: 606 812 228

► Hledám pronájem bytu 2 + 1
nejlépe bez navýšení.

Kontakt: 606 448 838

RŮZNÉ

► Koupím starší vestavěnou šatní
skříň (z paneláku). Tel.: 474 373 577

► Prodám TV Panasonic TX-
29PS11P, 100Hz, QUINTRIX F, Q-
link - 72 cm. Původní cena 21.990,-
nyní za 13.000,- (ještě 12 měsíců v
záruce). Tel.: 775 200 767

► Prodám lednici Whirlpool
ARC-5420 s mrazákem (2 šuplata).
Původní cena 9.000,- nyní za
6.000,- (ještě 12 měsíců v záruce).
Kontakt: 775 200 767

► Prodám zimní pneu na Matisu.
Jeté dva měsíce. Tel.: 603 452 809

VÝMĚNA

► Vyměním dr. 2+1 za 1+1.
Kontakt: 604 416 795

► Vyměním dr. 3+1 (Na Vyhlídce)
za 2x 1+1 nebo 1+1 a 1+0.
Kontakt: 775 199 668

► Vyměním dr. 3+1 za 4+1 (i
státní). Kontakt: 737 170 374

Petr Jelínek, Lipová 567/6
Tel.: 474 376 027, 602 952 754

Montáže a revize elektro včetně hromosvodů, například:

- vystavování přihlášek k odběru el. energie •
- opravy a montáže el. instalací v bytech •
- výměny zvonkových tabel a domácích telefonů •

Ing. Iva Pechoušová projektová činnost

rodinné domy, stavební úpravy, rekonstrukce,
přestavba bytových jader, kanalizace, vodovod, plynofikace

Žitná 646, 431 51 Klášterec nad Ohří
mobil: 737 884 215



Montáž žaluzií a silikonového těsnění do oken a dveří

Petr KAŠPER

Družstevní 541, Klášterec nad Ohří
Tel.: 474 374 593 (zázn.), 607 753 237

TOTO ČÍSLO VYŠLO V NÁKLADU 2 100 ks.

BYT - INFORMAČNÍ MĚSÍČNÍK PRO ČLENY SBD KLÁŠTEREC, Vydává
SBD Klášterec n.O., řídí redakční rada - Bc. Jaroslav Kohout, Ing. Theodora
Varadovová, Karel Háša. Adresa redakce: Chomutovská 61, 431 51 Klášterec
nad Ohří, tel. 474 316 611, fax 474 316 610, E-mail: podatelna@sbdklasterec.cz.
Nevyžádané materiály a fotografie se nevracejí. Za původnost a obsahovou správnost
jednotlivých příspěvků ručí jejich autoři. Nepodepsané příspěvky se nezveřejní.
Podepsané články, i zkratkou, nemusí být shodné s názory vydavatele.
SAZBA - K@DYO, TISK Akord s.r.o., Chomutov.