



Měsíčník
pro členy
bytového
družstva
Kláštorec n.O.

BULLETIN BYTOVÉHO DRUŽSTVA

číslo

83

SRPEN 2005

Vydává SBD Klášterec n.O., Chomutovská 61, tel. 474 316 611, pro členy družstva - ZDARMA
Informace o našem družstvu najdete také na internetové adrese <http://www.sbdklasterec.cz/>

Pes v družstevním bytě

Někteří naši družstevníci mi položili otázku, zda mohou držet psa v bytě a jestli k tomu potřebují souhlas členů samosprávy.

V tomto ohledu práva a povinnosti nájemců a pronajímatelů upravuje v obecné rovině občanský zákoník. U družstevních bytů se předpokládá, že chování psů v bytě řeší stanovy družstva v návaznosti na domovní řád a další podmínky mohou být upraveny ve smlouvě o nájmu družstevního bytu.

Naše stanovy a ani jiné vnitrodružstevní směrnice zatím

neřeší žádným ustanovením povinnosti o chovu domácích zvířat v bytech družstva a ani neurčují velikost, váhu či míru psů chovaných psů.

Protože naše stanovy neřeší chov domácích zvířat, je vyloučeno, aby jej stanovila členská schůze či jiný orgán družstva, nebo snad dokonce jednotliví členové. Chci ale upozornit naše „chovatele“, že se objevuje čím dál více stížností na jejich miláčky, a že by se mohlo časem stát, že skutečně nejvyšší orgán družstva přijme regulační opatření k chovu domácích zvířat. *J. Krejsa*

Jak s družstevním bytem po rozvodu

V poslední době se staly módním trendem rozvody a tím boj o bydlení. Mnoho našich rozvádějících trumfují typem odpovědi: „*Máňa povídala, že byt je můj a ty nemáš na něj nárok. Ona to musí vědět, protože její snacha uklízí na bytáku.*“ A reakce z druhé strany je obdobná. Po třech pivech odpověď zní takto: „*Vypadni, já jsem ten byt dostal od šachty a platím ho a proto je můj.*“ Nebo podobné odpovědi. Samozřejmě, že z tohoto nelze jednoznačně odpovědět, komu zůstane právo byt užívat a kdo se sbalí a odejde.

Proto namodelujeme situaci, která nám trochu umožní se orientovat v bydlení po rozvodu.

„*Jako manželé jsme získali družstevní byt a po rozvodu jsme otázku bydlení delší dobu neřešili, až nyní. Byt jsme získali tak, že jsem za svobodna pořízený byt po svatbě prodala a za utržené peníze jsme si (jako manželé) koupili tento větší. A moje přítelkyně mi tvrdí, že jsem se zasloužila o byt více a měl by proto zůstat mně. Letos jsem se opět šťastně vdala a bývalý manžel mě zabraňuje, abychom bydleli společně v našem starém bytě. Dotaz zní: má můj exmanžel na takové počínání právo?*“

Tazatelka sice použila na obstarání bytu své peníze a má tedy určité zásluhy, ale skutečnost je taková, že byt pořídili oba manželé a tím vznikl společný nájem bytu i společné členství v bytovém družstvu, a to podle § 703 obč. zákoníku. Soud může vztáhnout zásluhu v úvahu, ale jsou zde i jiná stanoviska, jako je např. zá-

jem nezletilých dětí apod. Soud si k rozhodování může vyžádat i stanovisko družstva a posuzuje všechna stanoviska v celé šíři. Což znamená, že tazatelka nemá vůbec jisté, že jí byt a zároveň členství v družstvu zůstane. Výše uvedená situace nastane v případě (§ 705 obč. zákoníku), že není možné uzavřít dohodu rozvedených manželů o dalším užívání bytu. Pak na návrh jednoho z nich soud rozhodne, jak je popsáno výše.

No a jak je to s novým manželem v bytě? O právu žít spolu s novým manželem v předmětném bytě hovoří zákon o rodině, který jim přímo taková práva přiznává. Ale pozor zde platí zásadní pravidlo: nesmí být narušována práva ostatních nájemců (exmanžela) a dále je potřeba si uvědomit, že dokud nebylo rozhodnuto o bytu, platí, že oba nájemci bytu jsou zodpovědní za právní úkony vyplývajícího ze společného nájmu. Co platí o novém manželovi, to samé platí o nové manželce. Takže se může stát, že v předmětném bytě budou bydlet dva nové manželské páry a až rozhodnutí soudu rozhodne o tom, kdo zůstane nadále nájemcem a členem družstva.

Závěrem bych chtěl říci, že v případě, že práva na uzavření smlouvy o nájmu družstevního bytu nabyt jeden z manželů před uzavřením manželství, zanikne právo společného nájmu bytu rozvodem a právo užívat byt zůstane tomu z manželů, který nabyt práva na nájem bytu před uzavřením manželství.

Jaroslav Krejsa

Z usnesení městských orgánů

Vybráno z usnesení Rady města Klášterce n.O.

Usn. č. 59/8/2005 - Rada města projednala a schvaluje záměr prodeje objektu Zahradní čp. 222 včetně pozemků p.č. 214 o výměře 363 m² a p.č. 215 o výměře 773 m² vše v k.ú. Klášterec nad Ohří.

Usn. č. 64/8/2005 - Rada města projednala a

A) posoudila navrhovaný projekt (studii) „Zónu odpočinku sídliště Centrum V. etapa“

B) schvaluje záměr realizovat navrhovaný projekt

C) ukládá 1. pracovat na získání dotace pro realizaci tohoto projektu, 2. zveřejnit v průběhu měsíce září studii a seznámit s ní občany města 3. začít jednat s majiteli

sousedících pozemků dotčené části území o případném odprodeji nebo využití těchto pozemků pro rozšíření projektu.

Usn. č. 65/8/2005 - Rada města projednala a schvaluje výši nájmu hrobového místa „Hrobka“ s platností od 1. 7. 2005 v ceně 3 000,- Kč/10 let.

Usn. č. 80/8/2005 - Rada města projednala a schvaluje úpravu stravného pro školní rok 2005 – 2006 dle vyhlášky 36č. 107/2005 takto:
kategorie: finanční limit:
7 – 10 let 16,- Kč
11 – 14 let 18,- Kč
15 a více let 19,- Kč



Správa družstva přeje všem družstevníkům příjemné prožití dovolené a co nejvíce slunečních dnů.

Bezpečnost práce v bytových objektech

Vážení družstevníci, dovoluji mi, abych i já přispěl svojí skromnou trochou do mlýna a k Vaším každodenním problémům s bydlením, přidat ještě několik málo postřehů z proběhlé kontroly stavu bezpečnosti práce. V období května až června jsem společně s technikem SBD p. Dočkalem provedl namátkovou kontrolu objektů družstva nejen v Klášterci, ale i v Kadani. Jako bezpečnostní technik jsem se přirozeně zaměřil na problematiku identifikace rizik, které by mohli mít za následek zranění, úraz nebo nečekanou nehodu či havárii.

Kdybych měl jednu větu provést vyhodnocení celé kontrolní akce, asi bych ji formuloval takto: „Je třeba vyvarovat se drobných nešvarů, ale v celku to jde.“ Čili bych většinu z Vás a zejména většinu domovních důvěrníků a tím i některé předsedy samospráv, za jejich práci pochválil. Dodržování pořádku je totiž to jediné a zásadní, co můžete udělat vy, pro bezpečnost a ochranu zdraví „u Vás doma“.

Ale, abych jen nechválil, je potřeba vynést na světlo nejzásadnější nedostatky. Myslím, že by bylo zbytečné tu hodnotit, chválit nebo kritizovat jednotlivé vchody. Nedostatky, které se objevily u jednotlivých samospráv, probere s důvěrníky, kterých se týkají, technik družstva p. Dočekal a kompletní zprávu dostane na své zasedání i představenstvo družstva. Já si zvolím pro Vás obecnější rovinu, abych dal možná inspiraci ostatním.

Asi nejčastějším problémem je značení hlavních uzávěrů plynu a elektřiny a také vody. Jde o zásadní věc. V případě požáru, nebo jiné havárie mají osoby, které provádějí hasební zásah, (dle požárních řádů družstva) a nejsou to vždy jen hasiči, za povinnost uzavřít hlavní přívody energií, které by mohly fatálním způsobem ovlivnit bezpečnost při provádění hasební zásahu nebo evakuace. Takový unikající plyn nebo voda mohou způsobit věci, které si sami dokážete velmi dobře vybavit. Proto je tak důležité označit, kde tyto uzávěry jsou. Stejným problémem, i když ne tolik opakovaným a v jednoduchosti bytových staveb ne tolik zásadním, je značení únikových cest.

Dalším nejčastěji se opakujícím problémem jsou vsudy přítomné „odložené“ lednice a chladničky. Vemte v potaz, že vyřazená lednice a chladnička je přinejmenším považována za nebezpečný odpad z hlediska zákona o ochraně životního prostředí a jako taková nemá ve sklepě obytného domu co dělat. Máte-li ji uloženu ve své sklepní kóji, nelze proti tomu dělat prakticky nic, ale je-li tento odpad umístěn v společných prostorech, je družstvo povinno se o něj postarat a ekologicky jej zlikvidovat.

Na místo třetí se mezi neopakovanější problémy řadí nepořádek v „dílnách“ a „dílničkách“ domácích kutilů. Nepořádek, otevřené nádoby se syntetickými látkami (barvy, ředidla, rozpouštědla) a nakonec ropné látky (benzín, nafta), které nemají ve sklepních prostorech, také co pohledávat. Stejně jsou na tom odložené pneumatiky, motocykly a nepotřebné akumulátory.

Dalším nešvarem jsou mnohde nefungující prádelny a mandlovy, s nevyhovujícími stroji s nevhodným zapojením a bez náležitostí jako jsou čitelné bezpečnostní pokyny, návody k obsluze nebo zanedbávaná údržba těch „stále“ fungujících.

Někdy je dobré přečíst si návod k obsluze a údržbě od shora až dolů (pokud není, je třeba se po něm ptát). V jednom případě jsem našel krásný a používaný mandl, ale z vrstvy prachu, která byla usazena na rotační části, bych měl jako hospodyňka strach, že mi přinejmenším ušpiní pracně vyprané číchy. Jako technik bezpečnosti práce, mám strach, že tento prach značně pomůže stroji se, jednou, „samovznítit“.

A nakonec bych spíše poprosil o odstranění všech poliček, kytiček a botniček z chodeb, které v případě požáru mohou postarat o zhoršení evakuace. Jen opakují, že v případě požáru jsou osoby provádějící hasební zásah povinny vypnout přívody energie, čili s možností použití výtahu jako s evakuačním prostředkem v případě požáru nepočítejte!!!

Při prohlídkách domů, sklepů, mezipater, podlaží a zápraží jsem viděl řadu nedostatků, které se dají řešit velmi jednoduše, ale i ty nad kterými mi zůstal rozum stát. Mezi nimi je rozhodně provedení prodloužení přívodů elektřiny přímo ze spojovací skříně do „nestandardních“ zásuvek. K „umělci“, který se nebál realizovat tento „nápad“ vzhlížím jako na člověka, který by si minimálně zasloužil veřejně pár „na zadek“ za pokus o obecné ohrožení. Desetimetrové elektro prodloužení stojí od 155,- do 210,- Kč. Vždycky si říkám, proč pro takový „pakatel“ dokáží lidé riskovat věci, které mohou mít za následek nezodpovědné škody.

I tak věřím, že jde jen o ojedinělé a výjimečné případy, které se „prostě stanou“, ale už se nebudou opakovat. Obdobné namátkové kontroly budou prováděny i nadále, abychom Vám pomohli zajistit, co nejlépe bezpečný pohyb a příjemné bydlení ve Vašich objektech. Samozřejmě se budeme zaměřovat na místa, kde byly nedostatky a na místa, na která se nedostalo.

Jsem asi na konci. A protože vím, že máte také jiné, v mnohém příjemnější starosti shrnu kontrolní akci 2005 jedinou větou. „Našlo se pár nešvarů, ale v celku to jde.“

Přeji Vám krásné prožití letošního léta, prázdnin a dovolených a hlavně mnoho bezpečných zážitků.

Jiří Svoboda – BOZPO Chomutov

technik bezpečnosti práce SBD Klášterec nad Ohří 2

Důležité upozornění pro funkcionáře SBD

Správa družstva Vás žádá touto cestou, aby jste v případech, kdy přijдете o zaměstnání, neprodleně oznámili tyto skutečnosti v mzdové účtárně správy SBD.

Kontrolou ze Všeobecné zdravotní pojišťovny bylo zjištěno, že případy neoznámení se u nás v minulosti vyskytovaly. Pokud by výše uvedená situace nastala, je zapotřebí zvýšit odvod zdravotního pojištění na úroveň odvodu z minimální mzdy. Jiná situace nastává v případě, kdy se zaregistrujete na Úřadu práce, ale i přesto Vás žádám o prokonzultování vzniklé situace.

Kontrola zdravotního a sociálního pojištění je prováděna každé 3 roky, takže tyto případy budou objeveny a navíc ještě penalizovány. V těchto případech je povinnost zaměstnance nahlásit svému zaměstnavateli vzniklé změny, to se týká i změn zdravotních pojištění a vstupu do starobního nebo invalidního důchodu. Pokud nebudou změny nahlášený, budou vzniklé nedoplatky a penále požadovány na zaměstnanci, případně srazeny ze mzdy.

V průběhu následujících měsíců Vám zašlu nové tiskopisy na pracovní lístky, kde bude další kolonka na změny, které u Vás nastanou.

Tímto Vás žádám, aby jste tomuto upozornění věnovali zvýšenou pozornost, a tím se vyvarujeme v budoucnu zbytečných nepříjemných situací.

Wasserbauerová Zdeňka, mzdová účetní

Změna způsobu měření tepla

V poslední době jsem často nájemníky upozorňován na nedostatky, jaké má měření spotřeby tepla odpařovacími indikátory topných nákladů. Veškeré nedostatky (odpařování přes léto, poměrně nepřesné odečítání, nemožnost zpětného kontrolního odečtu atd.) již nemají elektronické indikátory měření, které jsou instalovány na některých našich objektech, jež se měřením osazovali v posledních letech. Většina objektů si, zejména z důvodu nižší ceny, zvolila právě odpařovací měření. Postupem času však postupně dochází ke zlevňování elektronických měřičů. Měřiče, které v minulosti stály přes 500,- Kč bez DPH, jde dnes pořídit již za cenu pod 400,- Kč včetně DPH.

Proto vyzývám všechny předsedy samospráv, které o přechodu na přesnější a modernější způsob měření uvažují, aby nás kontaktovali na správě SBD, kde jim můžeme poskytnout podrobnější informace.

Tomáš Mozik, technik SBD



SIAR s.r.o.
 U Nemocnice 1202, Ostrov CZ 363 01
 Tel.: 353 615 610, mobil: 777 774 437 - 9
 e-mail: ostrov@siar.cz

LETNÍ SUPER SLEVA!

E - ITN 10
 Elektronický indikátor topných nákladů
 na Vaše topná tělesa

V ceně již od 399,- Kč !

- včetně dodání a montáže
- cena je stanovena i s DPH

Nabízíme i novinku
 - typ s možností optického odečtu

Dále nabízíme:



- dodání a montáž poměrových měřidel odpařovacích - RTN 02 a elektronických E-ITN 10, SIEMENS, SONTEX, MATRIX
- dodání a montáž nových i repasovaných bytových vodoměrů ENBRA, SPX, BONEGA, KADEN
- rozúčtování tepla, vody, a dalších služeb dle vašeho požadavku
- servis měřidel tepla, bytových a domovních vodoměrů včetně cyklického ověření
- kompletní regulace ÚT v souladu se zákonem číslo 406/2000 Sb. včetně projekční činnosti a zmapování pro vypracování projektové dokumentace
- rekonstrukce rozvodů ÚT, výměňkových stanic, malých kotelen
- rekonstrukce rozvodů vody a kanalizace
- osazení patních měřidel tepla a TUV - COOP THERM a jejich servis

Přehled hospodaření bytových středisek a jejich finančních zdrojů k 30. 6. 2005

Hosp. stř. blok	Fond oprav I.	Fond oprav II.	Zálohy vlastníci	Hosp. výsl. předch. let	Hospodářský výsledek	Finanční prostředky CELKEM	Rekofond Wüstenrot	Finanční prostředky CELKEM
101	104759,44	83134,58	14 406,36	-41 163,75	-87,03	161 049,60	-68 032,40	229 082,00
104	56644,67	-16450,71	263 366,96	41 985,79	-994,76	344 551,95	266 345,00	78 206,95
105	-361652,17	23403,44	282 467,58	83 181,80	-941,03	26 459,62		26 459,62
110	261198,96	177007,37	106 984,22	407 412,62	32 264,48	984 867,65		984 867,65
111	2111,94	212324,01	38 089,04	424 058,87	6 870,00	683 453,86	12 731,90	670 721,96
112	12034,23	161430,62	106 920,84	353 965,54	25 113,35	659 464,58		659 464,58
115	2253668,50	168738,33	848 072,12	6 400,27	-14 069,20	3 262 810,02	-125 175,70	3 387 985,72
207	1426001,71	202732,29	569 147,55	105 030,88	-881,94	2 302 030,49	1 456 119,20	845 911,29
208	-726623,23	35225,17		792 947,36	25 756,62	127 305,92		127 305,92
314	937709,35	99027,07	454 939,97	562 261,38	20 000,58	2 073 938,35	18 502,20	2 055 436,15
316	-540893,60	126263,14	57 721,18	683 694,51	31 405,59	358 190,82	13 226,90	344 963,92
342	288771,18	-44859,22		386 759,27	22 760,28	653 431,51		653 431,51
343	247153,99	-28010,78		151 357,64	6 640,97	377 141,82		377 141,82
347	452143,21	16551,71		131 901,40	3 157,32	603 753,64	42 409,60	561 344,04
G 392	1929,78		25 972,26	6 556,98	-415,59	34 043,43		34 043,43
G 393	3883,87		7 650,48	11 041,09	-598,59	21 976,85		21 976,85
G 394	53,97		54 226,90	-0,08	-657,51	53 623,28		53 623,28
G 396	8283,00		26 222,93	19 395,76	-1 069,30	52 832,39		52 832,39
401	-51525,95	112421,66		29 827,81	-2 511,85	88 211,67		88 211,67
402	174720,54	28759,71		307 281,04	-8 910,23	501 851,06	-0,70	501 851,76
405	191100,41	80964,54	55 555,77	219 910,21	-550,16	546 980,77	13 870,10	533 110,67
406	331725,03	-18461,00		56 886,02	-4 807,93	365 342,12		365 342,12
407	130221,67	-3532,28	115 181,11	884 947,97	31 726,48	1 158 544,95		1 158 544,95
408	-108004,00	114202,84		725 152,30	24 882,15	756 233,29		756 233,29
409	260853,57	95893,11	58 170,99	484 851,53	-1 474,65	898 294,55		898 294,55
410	373422,04	107319,30	39 041,19	385 157,05	-8 892,63	896 046,95		896 046,95
411	66274,66	112748,58		387 941,38	20 146,00	587 110,62	7 500,00	579 610,62
412	376291,18	115769,26		121 731,16	903,47	614 695,07		614 695,07
413	109601,61	71670,00		111 438,48	411,20	293 121,29		293 121,29
414	139311,34	126224,15		323 645,97	-6 091,75	583 089,71	28 878,60	554 211,11
415	135373,63	53821,87		179 186,90	-3 645,68	364 736,72	-3 606,70	368 343,42
416	168298,91	133119,20	22 640,50	595 414,22	26 703,23	946 176,06	45 964,80	900 211,26
418	-18552,25	2892,76		550 838,07	45 006,45	580 185,03		580 185,03
419	-560092,44	22239,92		593 749,77	10 424,10	66 321,35	-9 091,60	75 412,95
420	173718,12	7621,45		164 701,91	17 403,11	363 444,59	56 440,40	307 004,19
521	183032,83	10021,82		181 754,75	-3 817,25	370 992,15		370 992,15
522	161258,81	1636,46		151 139,31	-2 213,84	311 820,74		311 820,74
523	-211537,55	101746,40		244 848,33	-28 924,08	106 133,10	-5 176,30	111 309,40
524	309279,87	5236,91		238 317,15	-6 387,28	546 446,65	5 026,70	541 419,95
525	-203370,35	24615,00		556 308,24	-685,13	376 867,76		376 867,76
526	396583,50	-5836,52		137 713,82	412,73	528 873,53		528 873,53
527	309072,67	-11002,20		123 785,87	2 167,97	424 024,31		424 024,31
528	-61023,22	75372,55		439 544,01	20 556,53	474 449,87		474 449,87
529	-121346,79	87300,87		288 992,15	16 964,78	271 911,01	-1 276,40	273 187,41
530	28243,53	66278,28		368 264,78	13 533,59	476 320,18	-2 251,20	478 571,38
535	545025,79	83048,86		151 693,48	5 656,05	785 424,18	-5 738,80	791 162,98
536	25568,02	27814,51		458 464,82	3 316,37	515 163,72		515 163,72
540	423120,30	137039,45		184 646,36	38 281,36	783 087,47	-5 392,00	788 479,47
541	393140,91	70689,08		111 677,05	10 247,62	585 754,66	129 720,00	456 034,66
542	186074,48	50859,65		176 791,68	11 324,33	425 050,14		425 050,14
543	638670,64	137696,74		197 108,97	-1 279,65	972 196,70	-6 943,80	979 140,50
544	68993,79	62146,47		130 945,75	-60,31	262 025,70		262 025,70
545	77891,87	66813,34		184 078,11	-3 244,15	325 539,17		325 539,17
546	348587,89	146968,23		292 873,07	-7 145,81	781 283,38		781 283,38
547	95181,92	90359,56	8 768,56	118 816,29	-6 073,10	307 053,23	-1 220,90	308 274,13
553	91804,30	165692,86		375 686,75	190,10	633 374,01	14 432,80	618 941,21
554	14834,83	443249,56		311 416,29	29 808,33	799 309,01	18 262,30	781 046,71
022				-51 465,97		-51 465,97		-51 465,97
023					-41 774,00	-41 774,00		-41 774,00
970					402 094,78	402 094,78		402 094,78
Celkem	10019004,91	4217939,97	3 155 546,51	15 622 850,18	747 925,49	33 763 267,06	1 895 524,00	31 867 743,06

Alena Kotlanová - Realitní kancelář

- prodej a pronájem domů a bytů
- úvěry na bydlení s vkladem 0,- Kč
Nádražní 176 (AN - bud. cukrárny), Klášterec n.O.
Tel.: 602 443 494

Petr Jelínek, Polní 654
Tel.: 474 376 027, 602 952 754

Montáže a revize elektro včetně hromosvodů, například:

- vystavování přihlášek k odběru el. energie •
- opravy a montáže el. instalací v bytech •
- výměny zvonkových tabel a domácích telefonů •

Úvěry na bydlení

s vkladem 0,- Kč a výhodným úrokem.
Tel.: 602 361 423

Prima travels s.r.o.
tel.: 474 376 149
777 728 280



www.prima-travels.cz

CESTOVKA NA VAŠÍ STRANĚ

Tipy na Vaši druhou dovolenou LÉTO + PODZIM
TERMÁLY SLOVENSKA a MAĎARSKA
Busem s polopenzí 18. 9. – 24. 9. a 25. 9. - 1.10. jen za 5 790,- Kč
TÝDEN SE SNÍDANÍ JIŽ ZA 1 990,- Kč
ZDARMA dítě do 5 let, 50% SLEVA do 15 let
RELAXAČNÍ POBYTY v ČECHÁCH a na SLOVENSKU
Dovolená s dětmi, dovolená pro zralý věk, lázně, chalupy
Např. - Termální lázně pod Tatrami, Piešťany aj.
Dovolená na zámku v Jeseníkách aj.
Rádi oznamujeme, že jsme se přestěhovali do větších prostor,
stejný vchod, přízemí – prostor bývalé prodejny OP Prostějov
Těšíme se na Vaši návštěvu.

AUTOŠKOLA PECHOUŠ

zahajuje v úterý 6. 9. 2005 od 18:00 hodin
další kurs uchazečů o ŘP
v učebně Panorama
Tel.: 474 376 759, 474 372 090, 604 912 204

Komplexní bytová údržba

Roman JAMEČNÝ

Provozovna: Jungmannova 621, KADAŇ
tel./fax: 474 345 482
E-mail: jamecny@jamecny.cz
<http://www.jamecny.cz>
Roman Jamečný: 777 165 527
hotovost: 777 165 525

VAŠE INZERCE

PRODÁM

- ▶ Prodám dr. 2+1. Tel.: 474 396 105
- ▶ Prodám dr. 1+1. Tel.: 608 246 048
- ▶ Prodám dr. 2+1. Tel.: 607 603 925
- ▶ Prodám dr. 3+1. Levně.
Kontakt: 737 001 740
- ▶ Prodám dr. 4+1. Tel.: 607 984 748
- ▶ Prodám dr. 4+1 (jedna chodba)
v Dlouhé ulici, rychlé jednání.
Kontakt: 723 520 620
- ▶ Prodám garáž (staré město).
Kontakt: 723 942 150
- ▶ Prodám nové zimní pneu na
Daewoo Matiz.
Kontakt: 603 452 809
- ▶ Prodám téměř nové kimono, 2x
použité, velikost 150, cena 400,-.
Kontakt: 732 815 919

KOUPÍM

- ▶ Koupím byt 3+1(4+1)
družstevní nebo ve vlastnictví v
Klášterci nebo v Kadani.
Kontakt: 728 941 838
- ▶ Koupím byt 1+1 v Klášterci.
Kontakt: 737 668 595
- ▶ Koupím levé zárubně 80 cm.
Kontakt: 777 665 821

VÝMĚNA

- ▶ Vyměním družstevní 3+1 za 4+1
(i státní). Kontakt: 737 170 374
- ▶ Vyměním dr. 1+1(17. listopadu)
za dr. 2+1 nejlépe s balkonem.
Kontakt: 736 781 267
- ▶ Vyměním 1+1 a 2+1 za dr. 3+1.
Kontakt: 724 150 991
- ▶ Vyměním dr. byt 3+1 za 1+1(na
novém sídlišti).
Kontakt: 728 300 342

<http://www.sbdklasterec.cz>

FA STÍN - ŽALUZIE

Zelená linka:
800 101 004

- ★ plastová okna, dveře 5 komor - žaluzie zdarma
- ★ žaluzie hliníkové, látkové
- ★ shrnovací plastové dveře
- ★ čalounění dveří
- ★ sprchové boxy, zástěny na vany
- ★ venkovní termoizolační rolety
- ★ POZOR! Sleva 10% zasklení balkonu typ Alumistr
- ★ interiérové dveře a zárubně

PRODEJNA PÍSEČNÁ - Zdravotní středisko
Po - Čt 7 - 16.30 Pá 7 - 15.30

Tel./fax: 474 650 590 731 124 478
☎ 474 342 305 ☎ 603 364 749

SLEVA Z MONTÁŽE ŽALUZIÍ 20%

Ing. Iva Pechoušová

projektová činnost

rodinné domy, stavební úpravy, rekonstrukce,
přestavba bytových jader, kanalizace, vodovod, plynofikace

Žitná 646, 431 51 Klášterec nad Ohří
mobil: 737 884 215

Montáž žaluzií a silikonového těsnění do oken a dveří

Petr KAŠPER

Družstevní 541, Klášterec nad Ohří
Tel.: 474 374 593 (zázn.), 607 753 237

TOTO ČÍSLO VYŠLO V NÁKLADU 2 150 ks.

BYT - INFORMAČNÍ MĚSÍČNÍK PRO ČLENY SBD KLÁŠTEREC, Vydává SBD Klášterec n.O., řídí redakční rada - Bc. Jaroslav Kohout, Ing. Theodora Varadyová, Karel Háša. Adresa redakce: Chomutovská 61, 431 51 Klášterec nad Ohří, tel. 474 316 611, fax 474 316 610, E-mail: podatelna@sbdklasterec.cz. Nevyžádané materiály a fotografie se nevracejí. Za původnost a obsahovou správnost jednotlivých příspěvků ručí jejich autoři. Nepodepsané příspěvky se nezveřejňují. Podepsané články, i zkratkou, nemusí být shodné s názory vydavatele.
SAZBA - K@DYO, TISK Akord s.r.o., Chomutov.