



Měsíčník
pro členy
bytového
družstva
Klášterec n.O.

BULLETIN BYTOVÉHO DRUŽSTVA

číslo

93

ČERVEN 2006

Vydává SBD Klášterec n.O., Chomutovská 61, tel. 474 316 611, pro členy družstva - ZDARMA
Informace o našem družstvu najdete také na internetové adrese <http://www.sbdklasterec.cz/>

Shromáždění delegátů



ilustrační foto

Vážení družstevníci, jak jste si jistě všimli, v minulých dnech proběhlo shromáždění delegátů SBD Klášterec nad Ohří. Touto cestou bych chtěl poděkovat všem delegátům, že měli trpělivost vyslechnout si všechny příspěvky a vydržet v sále kulturního domu až do konce v takovém počtu, že jsme byli po celou dobu jednání schopni přijímat usnesení. Zaměstnancům správy SBD za vzornou přípravu a bezproblémový průběh celého SD.

Nevyslovení nedůvěry a potvrzení našeho mandátu je pro mne a představenstvo zavazující. Věřím, že kroky, které bude stávající představenstvo činit, Vás přesvědčí o tom, že to s družstvem myslíme vážně a hrozby, kterými Vás zastrašoval p. Krejsa, se ukáží jako liché a nepravdivé.

Shromážděním delegátů bylo na základě předložených materiálů a po diskusi k jednotlivým bodům přijato a schváleno následující usnesení:

1) schvaluje

- roční účetní závěrku za rok 2005
- rozdělení hospodářského výsledku za rok 2005
- roční funkcionářské odměny za rok 2005
- směrnici o odměňování členů orgánů družstva, SD deleguje pravomoc představenstvu k provedení úprav směrnice v souladu se změnou předpisů

2) bere na vědomí

- kontrolu usnesení za rok 2005
- zprávu představenstva družstva za rok 2005
- zprávu kontrolní komise za rok 2005
- informaci o důležitých změnách ve vrcholných orgánech družstva a jejich vysvětlení
- hlasování o vyslovení nedůvěry stávajícímu představenstvu – nedůvěra nebyla vyslovena, byl potvrzen mandát stávajícímu představenstvu
- hlasování o tom zda se bude hlasovat o bodu 10) - nehlasovat, mandát byl potvrzen předchozím hlasováním

3) ukládá

- žádné úkoly nebyly uloženy

Petr Auf, předseda představenstva 1

Reakce J. Krejsy při shromáždění delegátů na organizační změny

Vážení přítomní, vážení delegáti, také mě dovolu,te, abych Vás přivítal na dnešním jednání vrcholného orgánu našeho družstva. Velmi pozorně vnímám, že ode mne očekáváte jakési vysvětlení anebo alespoň popis situace, do které se naše družstvo dostalo. Otevřeně říkám, že to není ani trochu dobrá situace, a že v ní role zrušení funkce ředitele družstva hraje až druhořadou roli. V prvním, zatím utajeném plánu jde totiž o samou podstatu našeho družstva. Jde o to, že někteří členové stávajícího představenstva se hodně snaží naše družstvo zavléct pod správu Městské energie s.r.o. a o to tu přesně jde!

A není žádným tajemstvím, že ředitel Krejsa měl vždy spoustu a spoustu výhrad k hospodaření s městskými byty a tak plán „vstřebání“ našeho družstva pod správu Městské energie nelze uskutečnit s Krejsou. Bylo proto rozhodnuto, že v prvním kroku bude ředitel Krejsa odstraněn.

Co mě k těmto závěrům vede? Jsou to fakta! Jen a jen prostá fakta o která se s vámi podělím. Ještě před tím vám chci ale připomenout situaci našeho družstva na začátku devadesátých let, kdy se odehrávala téměř srovnatelná situace, jako je dnes. V té době, při transformaci družstva na obchodní společnost, si někteří členové představenstva mysleli, že transformace proběhne podle modelu „co je družstva je moje a co je moje družstevníku, do toho ti nic není“. Pamětníkům určitě netřeba připomínat, jak jsme na družstvu měli několik vedlejších hospodářských činností, jejichž zisk měl plynout do kapes představenstva družstva. Jednalo se například o tzv. Severočeský investiční fond, reklamní agenturu Klára a další činnosti. Bylo jich poměrně dost a právě i díky nim bylo hospodaření družstva málo průhledné. Tehdejší delegáti na shromáždění všechny tyto aktivity jednoznačně ukončili. Odstoupilo také celé představenstvo družstva, včetně vedení ekonomického úseku a očekávalo se, že se družstvo ekonomicky položí a bude nuceno se s prosíkem obrátit na bývalé představenstvo o radu. Nestalo se tak, a já si troufám tvrdit, že od té doby naše družstvo ekonomicky jen stoupá. Noví delegáti a představenstvo tehdy vzali do svých rukou správu nad svým majetkem a ochránili tak družstvo před tehdy připravovanou divokou privatizací.

Další útok na družstvo přišel v roce 2001. Město v té době začalo koketovat s privatizací městských bytů a tak družstvo požádalo o prodej bytů v ulici Žitná a Okružní. V první etapě jsme chtěli koupit vchody sousedící s našimi a tím spojit domy a ze čtvrté etapy udělat družstevní čtvrt. Občané města začali díky družstevnímu bulletinu veřejně porovnávat naše družstevní úspěchy a hledali možnosti přejít pod správu družstva. Když městu došlo, že by mohlo přijít o byty, zrušilo privatizaci a vše na dlouhé roky zakonzervovalo. V té době jsme například jednali o správě společenství vlastníků v ulici B. Němcové apod. Transparentní politika, chování řádného hospodáře a hlavně ochrana zájmů družstevníků začala slavit úspěchy. Od této chvíle začalo město vnímat naše družstvo jako nežádoucí konkurenci a přemýšlelo, jak se této konkurenci zbavit. No a jedním z řešení pak bylo, vtáhnout družstevní bydlení pod správu Městské energie (v té době ještě Bytový podnik) a tím získat nad družstvem absolutní kontrolu. No a jak bylo usneseno, tak se začalo i pozvolna realizovat.

Vytvořila se skupinka několika delegátů, kteří, až na jednoho, byli zaměstnanci tehdejšího Bytového podniku. První výraznější akcí, kterou pak tato skupinka začala realizovat, byl návrh na odvolání ředitele a představenstva. To jim ale neprošlo a tak nám alespoň ... (pokračování na str. 2)

Reakce J. Krejsy - pokračování

(pokračování ze str. 1) ... naprosto zbytečně vytáhli z pokladny zhruba dvanáct tisíc korun za kontrolu daňového přiznání. Nebude asi pro vás překvapením, když řeknu, že v této skupině nechyběli pánové Auf a Háša.

Když se jim tehdy nepodařilo proniknout do představenstva, tak se strašili družstevnickým tím, že nově přijaté stanovy sníží jejich pravomoci, že ztratí právo se vyjadřovat k výběrovým řízením, operovalo se nečerpáním dotací apod. Schválně se někdy podívejte do zápisů představenstva, kolikrát například pan Auf navrhl změnu stanov. V okamžiku, kdy se stal místopředsedou představenstva, skončila jeho starost o družstevníky a jeho jedinou starostí bylo hlídat zájmy tepelného hospodářství, kde pracoval jako vedoucí.

Další útok přišel v květnu 2005. Jednatel Městské energie Šroubek naprosto veřejně přiznal, že usiluje o těsnější spolupráci s družstvem, že nabídne jejich bohaté zkušenosti, například z účetnictví, správy nemovitostí a podobně. Tlak sílil a na konci podzimu 2005 přišel předseda Kohout s tzv. Dohodou o spolupráci mezi SBD Klášterec nad Ohří a Městem Klášterec nad Ohří. V této tzv. dohodě je několik bodů, které nijak nesouvisí s případnou spoluprací obchodních partnerů. Tato Dohoda tehdy neprošla hlasováním v představenstvu, a tak bylo možné se domnívat, že vše bylo vysvětleno a urovnáno k pořádku. Potvrdil to nakonec i schválený doplatek odměny všem zaměstnancům správy včetně ředitele družstva a to v plné výši za splnění všech ukazatelů roku 2005. Tato odměna mi byla vyplacena v dubnovém výplatním termínu.

Jenže to nijak nezapadlo do scénáře. Krejsa stále trčel na družstvu a zamýšlené „schramstnutí“ družstva tak nemohlo proběhnout. Pan Auf, který jakousi náhodou zrovna ukončil pracovní poměr v Městské energii a byl tak připraven převzít otěže v družstvu a najednou neměl kam jít. Byl tedy přijat nový plán a pan Kohout se rozhodl využít k mému odstranění mnou podané trestné oznámení na správu cizího majetku. Druhého května proběhlo neformální jednání představenstva, kde předseda Kohout přesvědčoval ostatní členy představenstva, aby byl odvolán ředitel družstva. Jako důvod uvedl dopis, který jsem zaslal nadřízenému pana Kohouta. Třetího května, na oficiálním jednání představenstva, byl pak podán návrh na odvolání ředitele družstva pro ztrátu důvěry, který ovšem nezískal nadpoloviční většinu hlasů. Byl tedy předložen návrh na uvolnění předsedy, a aby se neopakovala „chyba“ z hlasování při odvolání ředitele, tak se panu Aufovi udělalo, tak špatně, že musel odejít oproti prezenční listině, a stačilo jen pět hlasů k zrušení místa ředitele družstva pro nadbytečnost. Dalšího hlasování se již uzdravený pan Auf zúčastnil.

Tento puč, a já to nemohu jinak nazvat, byl úmyslně proveden tak, aby se o něm družstevníci dozvěděli co nejspíše. Puč nebyl předem projednán s odborovou organizací a ani s kontrolní komisí, která se uložila ve vrcholovém vedení družstva dozvěděla až z bulletinu a nebo od lidí na ulici. Arogance nových vůdců šla dokonce tak daleko, že na telefonický dotaz členů kontrolní komise, co že se to děje na družstvu, jim bylo odpovězeno, že jim do toho nic není a že si představenstvo může dělat, co chce. Panu Kohoutovi to ovšem později došlo a omluvil se.

Možná právě pocit všemocnosti byl tím pravým důvodem, proč na podzim v roce 2005 představenstvo odhlasovalo, že zápis z jednání představenstva se nebudou zveřejňovat na webových stránkách družstva. A ještě jedna věc, se kterou se asi nikdo nechce chlubit. Tento družstevní převrat nás všechny bude stát 200 tisíc korun na zvýšení mzdových nákladů.

Na závěr vás chci všechny upozornit, že vše je připraveno tak, aby byli postupně odvoláváni lidé, kteří se nebojí říci nahlas svůj názor. Potom se potichu začnou rušit jednotlivé úseky správy družstva (ekonomický, technický apod.) a zrušené úseky budou nahrazeny správou Městské energie, která získá do správy dalších dva tisíce bytů a ve městě zmizí konkurence v bydlení.

Proč myslíte, že Městská energie investovala tolik finančních prostředků do rekonstrukce svého sídla, včetně počítačového vybavení? Je to snad proto, aby zprivatizovala své byty a neměla co spravovat? Proč myslíte, že má při stejném počtu bytů tři ředitele, když ještě nedávno měli jen jednoho?

Člověk potřebuje k životu tři základní věci: mít kde bydlet, teplo v bytě a mít co jíst. Městská energie už má celé tepelné hospodářství, má i bytový fond, ale ten ještě ne celý.

Na úplný závěr mi dovoluji a několik slov na svou vlastní obranu. Nebyl jsem představenstvem družstva nikdy v minulosti trestán, či nijak písemně upozorněn na své chování, ba naopak. Pravidelně mi byl zvyšován plat a pokaždé jsem dostal vyplaceny odměny v plné výši za dobré a výborné výsledky družstva. Vždy jsem se rval za družstevníky a za občany města. Příští rok mi bude padesát let a já nebudu ustupovat korupci, místním gubernátorům a byrokracii. Dokonce mě bylo řečeno „vůdci puče“, že čekali omluvu p. Kohoutovi a potom bude vše v pořádku.

Pracuji jako příseďák v krajského soudu a jsem zastupitel města. Složil jsem slib, že na svoji čest a svědomí budu svoji funkci vykonávat svědomitě, v zájmu obce a jejich občanů a že se budu řídit Ústavou a zákony České republiky. Z těchto a i jiných důvodů nemohu uzavírat komploty proti družstevníkům, mlčet k jakémukoli bezpráví, nebo jej schvalovat, zvláště pak, když se děje v našem družstvu, či městě. Děkuji za pozornost *Jaroslav Krejsa, člen představenstva*

Stanovisko místopředsedy k reakci p. Krejsy

Vážení družstevníci, přesto že velmi nerad bývám, musím reagovat na projev bývalého ředitele p. Krejsy, který přednesl na shromáždění delegátů a který je v plném znění otištěn i v tomto vydání Bulletinu. Než začnu, chtěl bych Vám říci, že jsem byl zvolen za člena představenstva Vámi zvolenými delegáty na shromáždění v roce 2003 a od té doby se snažím v představenstvu prosazovat názory a usnesení, která přinášejí užitek nám družstevníkům a hájit tak Váš majetek i svůj, protože má rodina má v SBD Klášterec celkem 3 byty, dále bydlí v družstevních bytech mnoho mých přátel a spolupracovníků, kterým se vždy mohu zpřímá podívat do očí a nemusím nic zatajovat.

Má reakce k tomuto projevu bude stručná, nemíním reagovat na promluvy, budu zde některé body pouze věcně komentovat.

Neexistuje žádný utajený plán ani snaha zavléci družstvo pod Městskou energii.

K vyjádření ohledně situace našeho družstva na začátku devadesátých let a k tomu souvisejícím změnám se ztotožňuji s názorem p. Krejsy, protože tyto změny byly jediné kladným přínosem pro naše družstvo.

V roce 2001 jsem byl členem tzv. skupiny delegátů, která chtěla odvolat ředitele a představenstvo a zároveň navrhovala změnu stanov. Důvody byly prosté - v tuto dobu byli v představenstvu tři zaměstnanci družstva včetně ředitele a obvykle se scházelo sedm až devět členů, dovedete si představit jak se dá ovlivnit jednání a hlasování z pozice nadřízeného pracovníka. Dnes je situace jiná a znám nynější členy představenstva. Paní

Jelínková je zaměstnancem i členem představenstva - je to osobnost, která vždy jedná zpřímá a s neobyčejným přehledem v otázkách bytových záležitostí a bez postranních úmyslů.

Napadání p. Aufa, že se snažil v představenstvu hlídat zájmy tepelného hospodářství je pouhá pomluva, dosvědčují to zápisy jednání představenstva, které jsou kdykoli k nahlédnutí uloženy na správě družstva. Naopak se vždy snažil otázky související s tepelným hospodářstvím odborně vysvětlit.

Reagovat na slova jako jsou „puč“ je asi zcela zbytečné. Všechna rozhodnutí představenstva probíhala na řádných a jednom mimořádném zasedání a to i za přítomnosti p. Krejsy. Vše je dokladováno v zápisech jednání představenstva. Proto nemohl nikdo předem nikoho informovat o změnách - nebyly dopředu připravované. Všechna tato jednání byla v souladu s platnými stanovami SBD a zákony.

Zvýšení mzdových nákladů opravdu vzniklo ovšem ne ve výši 200 tisíc korun jak ji uvádí p. Krejsa ale ve výši odpustného dle zákoníku práce, kolektivní smlouvy a pravomocného rozhodnutí představenstva.

Buďte k tíži současnému představenstvu, že vytýkala bývalému řediteli nedostatky pouze ústně nikoli písemně.

Zbýlé nepodložené domněnky p. Krejsy již nemíním nijak komentovat.

Na závěr Vám všem chci sdělit, že já i ostatní členové představenstva a zaměstnanci správy jsou připraveni odpovědět vám na jakékoliv dotazy.

*Karel Háša
místopředseda představenstva*

K čemu má sloužit balkon v mezipatře?

Dost často se setkávám na členských schůzích s dotazem k čemu slouží balkon v mezipatře? Jejich hlavním významem je plnění protipožárních předpisů. Dle odborníků se údajně jedná o náhradní požární únikovou cestu za pomoci speciálních únikových prostředků jako jsou například řebříky apod.

Protože se požárními předpisy většina nájemníků nijak nezaobírá, tak se má zato, že tu jsou pro nájemníky, kteří nevládnou balkon v bytě a tento prostor jim má sloužit na sušení prádla a v horším případě jako skladiště nepotřebných věcí. Takhle to samozřejmě není. Balkony v mezipatřích můžeme použít na sušení prádla, ale za podmínky, které naruší jejich hlavní význam. Členská schůzka domu může respektovat sušení prádla, možná malou kytičku, židličku, ale rozhodně nemůže přehlížet skladiště odložených věcí a nebo takové zabezpečení balkonu, které znemožní tento prostor využít

jako únikový. Případné zabezpečení balkonu by mělo být takového rázu, aby bylo za použití dostupného násilí lehce odstranitelné.

Dále je samozřejmé, že balkon si nemůže přivlastnit jediný nájemník, ale užívání musí být umožněno všem, kteří se nacházejí ve stejné situaci. Učinit z balkonu v mezipatře skladiště a tím ohrozit zdraví a životy ostatních nájemníků, je nepřijatelné. Tím že se balkony rozumě využívají, tak se zbavíme například hnízdění holubů a tím předejdeme holubímu trusu a nepořádku.

Závěrem se dá říci, že balkony v mezipatřích lze využít se souhlasem členské schůzky, ale musíme respektovat určitý pořádek a nesmíme být lhotežní a bezohlední a tím ohrožovat majetek a zdraví družstevníků. K zlepšení situace můžeme přispět i my svým zájmem o družstevní majetek a upozorněním na nedostatky můžeme tuto situaci zlepšit. *Jaroslav Krejsa, člen představenstva SBD*

Tak opravdu nevím ...

Ráda bych chtěla reagovat na článek vydaný v květnu v tomto měsíčníku týkající se změn ve vedení našeho družstva. Přiznám se, že po zjištění informace o odvolání ředitele družstva Jaroslava Krejsy jsem ztratila pocit klidu a jistoty při správě našeho bytového fondu a tak jsem následující víkend velmi pilně studovala stanovy bytového družstva. Dozvěděla jsem se celou řadu velmi důležitých informací, kterými Vás nechci unavovat. Jen pro zajímavost bych ráda upozornila družstevníky na skutečnost, že v článku 79. stanov bytového družstva může představenstvo na základě plné moci pověřit zastupování družstva jinou organizací. Po přečtení tohoto faktu jsem se ještě více utvrdila v názoru, že prosperita družstva, je závislá na výběru vhodných členů ve vedení. Možná, že někteří z Vás s mým názorem nebudou souhlasit, ale já se přesto domnívám, že člověkem na pravém místě byl právě odvolaný ředitel.

O to více jsem s netrpělivostí očekávala zdůvodnění jeho odvolání v již zmíněném měsíčníku. A dozvěděla jsem se opravdu leccos. Já osobně nic proti bývalému předsedovi družstva Bc.J. Kohoutovi nemám, nepřesvědčil mne však svým článkem o správnosti daného rozhodnutí. Jak sám uvádí na to, že bývalý ředitel nepostupoval ve svých aktivitách v prospěch družstva, nemá konkrétní důkazy. A tak se ještě jednou tážím, proč byl odvolán? Na základě pocitů jednotlivých členů představenstva nebo z důvodů podání stížnosti na Bc.J. Kohouta nebo v neposlední řadě z důvodů vydávání politického časopisu, který poukazuje na určité problémy ve městě a není tudíž některým osobám nakloněn?

Není mi také jasné, proč předseda představenstva odstupoval z funkce a nebránil se kritice pana J. Krejsy, pokud byla neoprávněná. Je zarážející, že i přes patřičnou snahu o odvolání pana ředitele na řádném představenstvu, kde se tato myšlenka nesetkala se souhlasem, musela být vytvořena nová funkce uvolněného předsedy představenstva, aby určitá skupina dosáhla svého. Jestli dané kroky budou ve prospěch družstva, ukáže čas. Já však pevně věřím, že i nadále při příjezdu do našeho města, bude na první pohled jasné, které byty jsou státní a které družstevní.

Mgr. Věra Kalauzová

Připravované a probíhající investiční akce SBD

Objekt:	Akce:
Pod Stadionem 406-408	výměna vodoinstalace
Budovatelská 485	výměna vchodových dveří
Budovatelská 485	výměna kanalizace
Budovatelská 484	výměna oken
Na Vyhliďce 476-479	oprava schodů u předních vchodů
Chomutovská 1203-1206	zateplení západní strany
17.listopadu 478-481	oprava lodžii
17.listopadu 478-481	zateplení objektu
17.listopadu 520-521	zateplení severní a západní strany
17.listopadu 522-523	zateplení severní a východní strany
Žitná 646	oprava střechy
Žitná 646	výměna vchodových dveří
Polní 653-654	výměna vchodových dveří
Polní 653-654	zateplení severní a západní strany
Polní 651-652	zateplení objektu
Dlouhá 531	zateplení severní strany
Dlouhá 536-537	zateplení severní strany
Dlouhá 539	výměna vchodových dveří
Dlouhá 539	oprava a zateplení střechy
Družstevní 543	zateplení severní strany
Družstevní 544	výměna vchodových dveří
Okružní 552	výměna vchodových dveří
Okružní 552	výměna lodžiových oken
Okružní 553-554	zateplení západní strany
Příčná 561	zateplení severní strany
Příčná 562	zateplení severní a východní strany
Lipová 566	montáž ventilačních turbín
Lipová 566	zasklení lodžii
Topolová 578-579	zateplení severní strany
Topolová 580-581	zateplení severní a východní strany

Dle sdělení dodavatelů tepelné energie bude přerušena dodávka TUV v lokalitě **Kláštrec nad Ohří - od 18. 7. 2006 do 28. 7. 2006**, v lokalitě **Kadaň - od 31. 7. 2006 do 18. 8. 2006**.

Zrušení e-mailové adresy

Vážení družstevníci, obchodní partneři a občané, vzhledem k tomu, že pan Jaroslav Krejsa již není zaměstnancem naší organizace, byla e-mailová adresa krejsa@sbdklasterec.cz dne 1.6.2006 zrušena. Korepondenci určenou pro představenstvo a vedení správy SBD zasílejte na adresy podatelna@sbdklasterec.cz nebo auf@sbdklasterec.cz.

Dále Vás upozorňujeme, že od výše uvedeného data bude číslo mobilního telefonu, které doposud užíval pan Jaroslav Krejsa

(603452809), používat sekretariát správy. Ke komunikaci se správou je dále možno používat stávající telefonní čísla:

474 316 611	sekretariát, podatelna
474 316 616	předseda
474 316 612	členské a bytové záležitosti
474 316 615	technický úsek
474 316 613	technický úsek
474 316 617	ekonomka
474 316 618-9	účetárna
474 316 614	pokladna

POZOR !!! S platností od 20. 6. 2006 se budou veškeré opravy a havárie hlásit na centrální číslo: **774 723 721.**

ZASKLENÍ LODŽIÍ
PŘÍMO
OD VÝROBCE

Volejte:
844 158 746

Mobil: 777 151 205 www.balkony.cz
BALKON SYSTEM s.r.o.
CERTIFIKOVÁNO

10% Sleva s tímto inzerátem

KABEL
výpočetní technika

AKCE na DVD-MÉDIA:

DVD-R Verbatim 16x (25ks) 240,-Kč
 DVD+R Verbatim 16x (25ks) 240,-Kč
 DVD-R Verbatim 16x (10ks) 110,-Kč
 DVD+R Verbatim 16x (10ks) 110,-Kč
 DVD-R TDK 16x (10ks) 110,-Kč
 CD-R Verbatim 52x (50Ks) 250,-Kč

Jedná se o média ve spindlu, tj. bez obalu, ceny s DPH.

Kabel 1

Sportovní 674, 431 51 Kláštrec nad Ohří
 Tel.: 777 174 194 e-mail: obchod@kabel1.cz

Petr Jelínek, Polní 654
Tel.: 474 376 027, 602 952 754

Montáže a revize elektro včetně hromosvodů, například:

- vystavování přihlášek k odběru el. energie •
- opravy a montáže el. instalací v bytech •
- výměny zvonkových tabel a domácích telefonů •

Ing. Iva Pechoušová
projektová činnost
 rodinné domy, stavební úpravy, rekonstrukce,
 přestavba bytových jader, kanalizace, vodovod, plynofikace
Žitná 646, 431 51 Kláštrec nad Ohří
mobil: 737 884 215

Komplexní bytová údržba

Roman JAMEČNÝ

Provozovna: *Polní 1701, KADAŇ*
 tel./fax: 474 345 482
 E-mail: *jamecny@jamecny.cz*
 http://: *www.jamecny.cz*
 Roman Jamečný: 777 165 527
 hotovost: 777 165 525

AUTOŠKOLA PECHOUŠ

zahajuje v úterý 27. 6. 2006 od 18:00 hodin
 další kurs uchazečů o ŘP
 v učebně Panorama
 Tel.: 474 376 759, 474 372 090, 604 912 204



nabízíme:

- kuchyně na míru podle přání
- jídelní lavice, stoly, židle
- bytový nábytek
- kancelářský nábytek a židle

Nově otevřená provozovna v Klášteřci nad Ohří,
 Chomutovská 64 (budova vedle SBD, 1. patro nad tiskárnou).
 Bližší informace na tel.: 603 147 558 nebo na www.kuchyne-eden.cz

Alena Kotlanová - Realitní kancelář

- prodej a pronájem domů a bytů
 - úvěry na bydlení s vkladem 0,- Kč
 Nádražní 176 (AN - bud. cukrárny), Kláštorec n.O.
 Tel.: 774 944 344

Prima travels s.r.o.

tel.: 474 376 149
 777 728 280



www.prima-travels.cz

CESTOVKA NA VAŠÍ STRANĚ

HOME CREDIT - DOVOLENÁ NA SPLÁTKY

Garantované svozy na letiště z Klášteřce !!!

LAST MINUTE - www.prima-travels.cz

Dovolená v Čechách a na Slovensku ATIS.
Dítě do 5 let ZDARMA, do 15 let sleva 50%.
 Piešťany 6 noci s polopenzí včetně 5 procedur 2 990,- Kč.

Termály na Slovensku a v Maďarsku busem i autem.

Vstupenky online - muzikály, divadla, koncerty.
Cestovní pojištění online!

Zájezdy na MS ve fotbale! Přijímáme rezervace!
 Více informací v naší kanceláři



LETENKY, AUTOBUSOVÉ JÍZDENKY ONLINE!



VAŠE INZERCE

PRODÁM

► Prodám dr. 4+1 (Dlouhá ulice), 4. patro. Cena dohodou.
 Kontakt: 724 251 457

► Prodám dr. 3+1 (Dlouhá ulice), pěkný. Kontakt: 731 220 291

► Prodám dr. 4+1 (Dlouhá ulice), pěkný.
 Kontakt: 607 217 319, 731 709 730

► Prodám dr. 3+1 (Pod Stadionem). Kontakt: 606 333 758

► Prodám dr. 3+1 (Na Vyhlídce). Kontakt: 604 930 337

► Prodám dr. 3+1 (Žitná). Kontakt: 603 377 165

► Prodám dr. 1+1 (Žitná). Kontakt: 353 222 286

► Prodám dr. 1+1 (Dlouhá). Kontakt: 777 294 990

► Prodám nebo dlouhodobě pronajmu dr. byt 3+1 (dvě předstíne) v ulici Ječná 661. Cena k jednání 350.000,- Kč.
 Kontakt: 737 968 967

► Prodám garsoniéru (pěkná). Kontakt: 606 578 469

► Prodám nebo vyměním dr. 4+1 (Příčná ul., nová koupelna, pěkný) za dr. 2+1 nebo 1+1 a doplatek, spěchá.
 Kontakt: 728 060 096, 605 133 767

PRONÁJEM

► Pronajmu dr. 3+1.
 Kontakt: 603 170 996

VÝMĚNA

► Vyměním dr. 3+1 (Topolová) za dr. 1+1. Kontakt: 732 168 294

► Vyměním dr. 2+1 (malý - 17. listopadu) za dr. 2+1 velký nebo dr. 3+1. Kontakt: 724 150 991

► Vyměním dr. 1+1 za dr. 2+1 (s balkonem). Kontakt: pí. Vaňková, Dlouhá 532/10, Kláštorec n.O.

► Vyměním státní 1+1 (Královohradecká - 4. patro) za dr. garsoniéru nebo 1+1.
 Kontakt: 371 795 154

► Vyměním dr. 3+1 za dr. 2+1.
 Tel. 775 175 792

► Vyměním elekt. byt 1+1 v klidném prostředí v Kadani, za elekt. 3+1 nebo 4+1 (doplatek) také v Kadani. Kontakt: 775 367 808

► Vyměním dr. 3+1 za dr. 2+1 a doplatek. Kontakt: 731 913 216

KOUPÍM

► Koupím dr. byt (2+1, 3+1). Kontakt: 603 830 246.

► Koupím garáž - lokalita Petřeláská nebo Pod Stadionem. Cena dohodou. Kontakt: 732 841 454

► Koupím byt dr. 1+1 nebo v osobním vlastnictví.
 Kontakt 732 841 454

► Koupím dr. byt 2+1 s balkonem.
 Kontakt: 737 960 809

RŮZNÉ

► Doučím matematiku.
 Kontakt: 603 830 246



Montáž žaluzií a silikonového těsnění do oken a dveří

Petr KAŠPER

Tel.: 607 753 237

Zakázkové krejčovství

Petra Jacošová, Ječná 659, 2.patro

Možnost docházení k zákazníkům, popř. dle dohody
 Bližší informace na tel: 474 374 110, 608 145 910

TOTO ČÍSLO VYŠLO V NÁKLADU 2 150 ks.

BYT - INFORMAČNÍ MĚSÍČNÍK PRO ČLENY SBD KLÁŠTEREC, Vydává SBD Kláštorec n.O., řídí redakční rada - Petr Auf, Ing. Theodora Varadyová, Karel Háša. Adresa redakce: Chomutovská 61, 431 51 Kláštorec nad Ohří, tel. 474 316 611, fax 474 316 610, E-mail: podatelna@sbdklasterec.cz. Nevyžádané materiály a fotografie se nevracejí. Za původnost a obsahovou správnost jednotlivých příspěvků ručí jejich autoři. Nepodepsané příspěvky se nezveřejňují. Podepsané články, i zkratkou, nemusí být shodné s názory vydavatele.
 SAZBA - K@DYO, TISK Akord s.r.o., Chomutov.