



Měsíčník  
pro členy  
bytového  
družstva  
Klášterec n.O.

# BULLETIN BYTOVÉHO DRUŽSTVA

číslo

**98**

LISTOPAD 2006

Vydává SBD Klášterec n.O., Chomutovská 61, tel. 474 316 611, pro členy družstva - ZDARMA  
Informace o našem družstvu najdete také na internetové adrese <http://www.sbdklasterec.cz/>

## Slovo předsedy

Milí družstevníci, čtenáři našeho periodika. V minulých číslech jsem se snažil zjednodušenou a srozumitelnou formou přiblížit chod našeho družstva. Vysvětlit Vám, jak se stát členy vrcholových orgánů, i to, jaká úskalí s sebou členství v těchto orgánech přináší. Nevím, do jaké míry se mi tento záměr zdařil, to musíte posoudit sami. Musím se však také zmínit o našich webových stránkách. Všechny tyto předpisy, směrnice, stanovy, z kterých jsem čerpal, jakožto i potřebné tiskopisy pro domovníky, údržbáře, správce ..., toto vše najdete v plném znění na: [www.sbdklasterec.cz](http://www.sbdklasterec.cz).

Na těchto stránkách je také spuštěno naše diskusní fórum (DF). A u tohoto fenoménu bych se na chvíli rád zastavil. Založení DF bylo jistě dobrým počinem a věřím, že pro spoustu slušných lidí bylo a snad opět bude přínosem. DF je jednou z možností, jak, možná i anonymně, poukázat na nešvary v našem okolí, předat si zkušenosti z té či oné oblasti, která Vás trápí, od problémů se sousedy až po netekoucí vodu, apod.

V poslední době však DF neslouží této bohubilé činnosti, kvůli které bylo založeno. DF sloužilo k politické agitaci před volbami, inaktivám, pomluvám a špinění jednotlivých příspěvatelů, ke vzájemnému osočování a toto vše z větší části pod pláštěm anonymity. Byl jsem členem představenstva p. Krejsou i na tomto fóru vyzván k zavedení registrace. Můj názor jsem na DF napsal a stojím si za ním. **REGISTROVAT? NE!** Každá dobrá věc jde zneužít a registrace příspěvatelů nic neřeší. Příspěvatel, který bude chtít, se může registrovat x-krát. E-mailů a nicků si může založit, i na Vaše jméno, kolik jen mu fantazie dovolí. Je to všechno o slušnosti a vychování. A anonymita, za kterou se tito rádoby moralisté na DF schovávají?? Měli by se zamyslet sami nad sebou! Mnoho slušných lidí, družstevníků, pro které bylo toto DF založeno je znechuceno takto vedenou debatou. Apeluji na Vás, vraťme se k věcné diskuzi, výměně názorů a zkušeností. *Petr Auf, předseda představenstva*

## Pronájem nebytového prostoru

SAMO 112 pronajme od 1. 1. 2007  
**nebytový prostor** v ulici Budovatelská 482.

Správa SBD pronajme od 1. 2. 2007  
**nebytový prostor** v budově správy SBD -  
- obchod po pravé straně po vstupu do budovy.

Bližší informace případným zájemcům podáme  
na správě SBD, tel. **474 316 615**.

## Odečtové listy

Správa SBD Klášterec nad Ohří žádá všechny domovníky, předsedy nebo správce samospráv, kteří mají na starosti provádění odečtů, aby si na správě SBD začátkem prosince vyzvedli odečtové listy vody a osob. Odečtové listy budou pro Vás připraveny ve Vaší složce pošty. Děkujeme.  
*Tomáš Mozik, technik*

## Vyplňování odečtových listů osob

I za letošní rok se budou vyúčtovávat náklady za výtah, úklid a světlo podle počtu osob užívající jednotlivé byty. V prosinci navštíví všechny nájemníky a vlastníky bytů člen samosprávy, který má vyplňování odečtových listů na starosti. Z tohoto důvodu opět využíváme vydávání našeho bulletinu k tomu, abychom všem nájemní-

kům a vlastníkům bytů připomněli způsob vyplňování.

Na odečtových listech se vyplní počet osob užívající daný byt (nikoliv počet nahlášený na městském úřadě pro trvalý) po jednotlivých měsících. V kolonce CEL se vyplní počet osoboměsíců, tj. součet všech 12 číslic v měsících 1-12.

Například:

01	02	03	04	05	06	07	08	09	10	11	12
2	2	2	3	3	3	3	3	3	3	4	4

V kolonce celkem se vyplní součet tj. 35

Pokud se v bytě změní počet nájemníků v měsíci před 15 dnem v měsíci, bude do kolonky příslušného měsíce zapsán nový stav. V případě, že se počet osob změní po polovině měsíce tj. po 15 dni v měsíci, bude daný měsíc počítán ještě podle starého stavu.

**Stejně jako správný stav vodoměrů tak i správný počet osob potvrdí nájemník nebo majitel bytu svým podpisem !!!**

Vzhledem k tomu, že se podle

odečtových listů osob bude počítat vyúčtování záloh za účtovací období, **je nutné odevzdávat listy komplexně vyplněné a se skutečnými stavy.** Proto žádáme všechny nájemníky a majitele bytů, kteří se chystají strávit vánoční svátky mimo domov, aby počet osob, ale i stavy vodoměrů, nahlásili domovníkům za účelem dodání těchto údajů do odečtových listů.  
*Tomáš Mozik, technik*

Žádáme všechny předsedy samospráv, správce, domovníky, údržbáře, organizace, firmy a občany, se kterými je naše družstvo v častém styku, aby v případě, že využívají elektronickou poštu, sdělili svoji elektronickou adresu na správu SBD nebo na e-mail : [mozik@sbdklasterec.cz](mailto:mozik@sbdklasterec.cz). Děkujeme.

*Tomáš Mozik, technik*

<http://www.sbdklasterec.cz>



Takhle to vypadá každé ráno před ulicí Dlouhá 533 a nejenom tam. Klikovat mezi .... to je potom start do nového dne hned krásnější.

Česká republika – Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových vyhlašuje v termínu od 23. 10. 2006 do 23. 11. 2006 výběrové řízení o nejvhodnější nabídku na převod členských práv a povinností spojených s členstvím v SBD Klášterec nad Ohří:

- byt č. 76 s příslušenstvím I. kategorie v Klášterci nad Ohří, ul. Budovatelská 482, 13. nadzemní podlaží, velikost bytu 0+1, výměra 21,12 m<sup>2</sup>.

Minimální cena podání je 155.000,- Kč, termín podání nabídky je do 23. 11. 2006, 15<sup>o</sup> hod.

Případné další informace obdržíte na tel.: 474 637 732.

### TELEFONNÍ ČÍSLA TÍŠŇOVÉHO VOLÁNÍ

Jednotné číslo tísňového volání	112
Ohlašovna požárů	150
Rychlá záchranná zdravotnická služba	155
Policie České republiky	158

### Telefonní čísla důležitých dodavatelských firem

#### Severočeské vodovody a kanalizace, a.s.

z pevné sítě : 840 111 118, z mobilní sítě : 726 826 177

#### Severočeská energetika, a.s.

v pracovní i po pracovní době tel.: 840 850 860

#### Severočeská plynárenská, a.s.

v pracovní i po pracovní době tel.: 1239

### Telefonní čísla pro hlášení oprav a havárií v objektech SBD

Jednotné číslo pro poruchy rozvodů vody, kanalizace, topení, elektroinstalace, rozvodů plynu a výtahů

774 723 721

případně 602 477 763

### Telefonní čísla na správu SBD

Spojovatelka 474 316 611  
Fax 474 316 610

Přímé volání na jednotlivé pracovníky správy družstva:

Představenstvo		474 316 608
Sekretariát	<b>Kalců</b>	474 316 611
Bytové zálež., nájem	<b>Jelínková</b>	474 316 612
Technik, opravy	<b>Dočekal</b>	474 316 613
Pokladna	<b>Krausová</b>	474 316 614
Technik, opravy, TS	<b>Mozik</b>	474 316 615
Předseda představen.	<b>Auf</b>	474 316 616
Ekonom	<b>Veselá</b>	474 316 617
Účetní	<b>Tesařová</b>	474 316 618
Účetní, mzdy	<b>Wasserbauerová</b>	474 316 619

## Přišlo na správu

Vážení, omlouváme se za anonym, ale dočetli jsme se ve Vašich novinách, že odpovíte i na něj.

Zajímá nás domovník + samospráva. Za co jsou placeni (kolik?). Jejich práva a povinnosti. Kdo je kontroluje.

Myslíme si, že domovník, který uklidí 1x za 2 nebo 3 týdny si plat nezaslouží.

Vchod do domu, kde jsou našlapané žvýkačky, neumyté a polepené vchodové dveře od reklam a inzerátů. Špinavé zdi a zábradlí. To není dobrá vizitka. Také nepořádek kolem domu. Zapáchající výtah od psích výkalů. Hlasitá hudba, atd.

To samé se týká oprav. Myslíme si, že správný domovník a samospráva, by měli vidět závady v domě a zajistit jejich včasnou opravu.

Pokud, tito lidé nemají zájem o klid a pořádek v domě, potom ho nemají ani ostatní.

Jak k tomu přijde domovník ve vedlejších dvou vchodech, zde je čisto, jak uvnitř, tak kolem domu. Je to spravedlivé?! Přitom se stále zvyšuje plat pro domovníka.

Velice se omlouváme za anonym, ale věříme, že pochopíte naše důvody a odpovíte nám ve Vašich novinách. Je nás mnoho, koho tato otázka zajímá. Děkujeme a přejeme SBD v Klášterci n/O mnoho tvůrčích úspěchů a nám klidné bydlení.

Dotaz: Zajímá nás domovník + samospráva. Za co jsou placeni (kolik?). Jejich práva a povinnosti. Kdo je kontroluje.

Odpověď: Kontrolujete je Vy všichni a jenom vy jste tím správným indikátorem pořádku. Dům bez stížností, uklizený = funkční samospráva = spokojený nájemník. Viz čl. Pracovní náplň domovníka. Hodinová mzda: domovník - 55,-Kč, údržbář - 60,-Kč a správce 55,-Kč. Výbor samosprávy má nárok na roční odměnu ve výši 120,-Kč za byt.

D: Myslíme si, že domovník, který uklidí 1x za 2 nebo 3 týdny si plat nezaslouží.

O: Zde bych neviděl problém v četnosti úklidů, spíše bych se zaměřil na kvalitu úklidu. Posouzení „čistoty“ je individuální věc, pro někoho je konkrétní stav vyhovující, pro jiné zcela nedostatečný. Práci domovníka přebírá a výkaz podepisuje předseda SAMO a není li v domě samospráva pak pověřený správce.

D: Vchod do domu, kde jsou našlapané žvýkačky, neumyté a polepené vchodové dveře od reklam a inzerátů. Špinavé zdi a zábradlí. To není dobrá vizitka. Také nepořádek kolem domu. Zapáchající výtah od psích výkalů. Hlasitá hudba, atd.

O: Úklid - viz výše. Sousedy si většinou nevybíráme a proto, máte-li oprávněný pocit, že Vás někdo v domě svým chováním obtěžuje, obraťte se na výbor SAMO, popřípadě tuto skutečnost sdělte na správu SBD, kde se jí budeme dále zabývat. A obavy z negativních reakcí spolubydlících na které si stěžujete se neobávejte. Všechny tyto stížnosti se snažíme řešit s maximální diskretností

D: To samé se týká oprav. Myslíme si, že správný domovník a samospráva, by měli vidět závady v domě a zajistit jejich včasnou opravu.

O: Opravy v domě - ano máte pravdu, toto by měli tito lidé vidět. Ovšem je to stejné jako s úklidem, pro někoho je např. volná, leč funkční fabka v zámku, volný ale přesto funkční vypínač v pořádku, jiný by to již opravil. Stav domu kontrolují samozřejmě v nepravidelných intervalech technici SBD, ale řekl bych, že hlavní kontrolu provádíte vy - obyvatelé. V domě jste každý den a „problémové místo“ máte možnost oznámit členům Výboru SAMO anebo nahlásit na správu SBD. Zde se již sjedná náprava

D: Pokud, tito lidé nemají zájem o klid a pořádek v domě, potom ho nemají ani ostatní.

O: Souhlasím, ale jestliže nám tuto skutečnost nesdělíte, tak se nemůžeme na správu pokusit o nápravu.

D: Jak k tomu přijde domovník ve vedlejších dvou vchodech, zde je čisto, jak uvnitř, tak kolem domu. Je to spravedlivé?! Přitom se stále zvyšuje plat pro domovníka.

O: Opět jak jsem uvedl výše, sousedy si nevybíráme. Plat domovníka je úměrně zvyšován tak jak nám ukládá zákon o minimální mzdě, spíše bychom se měli zaměřit na množství hodin který tento domovník vykazuje

2 a zda odpovídají skutečnosti. Petr Auf, předseda představenstva

## Pracovní náplň domovníka

Domovník při plnění pracovních úkolů úzce spolupracuje se samosprávou domu. Dohlíží na dodržování domovního řádu v domě, dbá na provádění a udržování pořádku a čistoty v domě. Dává v tomto směru samosprávě návrhy na řešení.

O výkonu pracovní funkce vede písemný výkaz a jednou měsíčně jej předkládá samosprávě ke schválení.

V rámci své pracovní funkce provádí zejména:

- úklid chodníků příslušných k domu, v zimě odmetá sněh a provádí posyp,
- úklid vstupních prostor do domu (chodba, vestibul, dveře, olejový nátěr stěn apod.),
- úklid výtahové kabiny a skleněných výplní výtahových dveří, úklid hlavních chodeb v suterénu (sklepu), mytí průchodových dveří a sklepních oken,
- provádí celkový úklid prádelny, kočárkárny, sušárny a žehlírny, případně ostatních společných místností,
- provádí večerní uzamykání vstupních dveří do domu,
- dohlíží na stav sklepních prostor z hlediska požární bezpečnosti - zda v těchto prostorách nejsou uloženy požárně nebezpečné látky (hořlavé kapaliny ve větším množství nebo v otevřených nádobách, motorová vozidla atd.), nádoby s hořlavými plyny (propan-butanové lahve apod.) popř. jiné vysoce hořlavé materiály, dále zda je volný přístup k hlavním uzávěrům vody, topení, plynu, a také ke sklepním oknům
- dohlíží na průchodnost všech společných komunikací sloužících k přístupu a úniku osob (schodiště, chodby, lodžie v mezipatech atd.) - zda v těchto prostorách není odkládán nábytek či jiné předměty,
- dohlíží, aby v domovních vitrínách či ve vstupním prostoru (např. vestibulu) byly vyvěšeny příslušné požární směrnice a pokyny,
- průběžně kontroluje stav požární výzbroje domu, tj. kompletnost hydrantových skříní a stoupacích potrubí požární vody (hadice, proudnice, pevné hydrantové spojky). Případné nedostatky oznamuje na správu SBD technikovi družstva,
- sestavuje pořadníky na používání prádelny, sušárny a žehlírny, provádí proškolení nových nájemníků z návodu k použití strojního vybavení,
- vydává klíče od společných místností a provádí kontrolu úklidu po použití a po každém použití také kontrolu stavu strojního vybavení,
- obhospodařuje duplikáty klíčů od všech společných prostor,
- předkládá samosprávě návrhy na objednání oprav ve společných prostorách,
- fasuje úklidové prostředky pro výkon své funkce a dbá na jejich hospodárné používání,
- provádí další práce uložené předsedou samosprávy nebo vedoucím technického úseku družstva, které jsou nutné k provozu společných prostor domu,

Domovník je povinen 1x denně projet výtah ze suterénu do posledního patra a zkontrolovat neporušenost skel. V případě zjištění porušeného skla tuto skutečnost ihned nahlásí servisní firmě.

Domovník je povinen 1x denně projet výtah ze suterénu do posledního patra a zkontrolovat neporušenost skel. V případě zjištění porušeného skla tuto skutečnost ihned nahlásí servisní firmě.

### Uzavření sklepních oken

S ohledem na začátek zimního období žádám (z důvodu úspory tepla a zamezení vnikání zvířat do sklepních prostor objektů) všechny domovníky a nájemníky o uzavření všech sklepních oken. Děkuji.

Tomáš Mozik, technik

## NEPLATIČI SBD KLÁŠTEREC

Uvedeni jsou pouze neplatiči nad 8 000,- Kč (celkem 105) a to k datu 30. 9. 2006.

V částce nejsou zohledněny úhrady došlé po 30. 9. 2006 a uvedené částky jsou bez poplatku z prodlení.

JMÉNO	SAMO	DLUH	JMÉNO	SAMO	DLUH
Luncar Jiří	105/210	8 390 Kč	Šnáblůvá Naděžda	412/104	22 455 Kč
Beran Václav	110/105	19 997 Kč	Znamenáček Ant.	412/117	9 332 Kč
Špano Vladimír	110/128	8 233 Kč	Skálová Jana	412/120	14 074 Kč
Paňilová Helena	110/131	20 768 Kč	Fabián František	412/124	17 707 Kč
Kratina Jaroslav	110/157	13 632 Kč	Václavíková Kristýna	413/120	35 737 Kč
Olejník Lukáš	110/159	11 174 Kč	Nedvěd Petr	414/103	13 935 Kč
Gabriš Dušan	111/133	13 536 Kč	Bohm Pavel	414/108	14 343 Kč
Kropíková Jana	111/138	91 210 Kč	Strunzová Martina	414/211	30 178 Kč
Fiřt Jiří	111/145	133 146 Kč	Lev Jiří	414/219	23 783 Kč
Muláček František	111/162	29 797 Kč	Pala Miroslav	415/103	8 266 Kč
Karičková Irena	111/164	13 136 Kč	Košťák Slavomil	415/111	48 667 Kč
Rácová Kristína	112/101	13 929 Kč	Bartošová Alžběta	416/110	35 363 Kč
Gáborová Božena	112/130	21 743 Kč	Fialová Miroslava	416/203	56 566 Kč
Knapová Drahomíra	112/159	80 265 Kč	Dvořáková Miloslava	418/101	18 404 Kč
Perglová Irena	112/173	23 762 Kč	Stehlíková Marie	418/117	50 337 Kč
Gabrhelová Martina	115/205	11 584 Kč	Frynta Petr	418/120	9 987 Kč
Maleček Milan	115/210	17 726 Kč	Malastová Milada	419/222	32 486 Kč
Voraček David	115/512	12 317 Kč	Novotný Tomáš	420/108	25 907 Kč
Šilhavý Jan	115/B11	39 712 Kč	Olah Jan	420/113	74 472 Kč
Heidlas Radek	115/C01	32 812 Kč	Řihová Jana	521/108	8 147 Kč
Trubirohová Petra	115/C02	18 503 Kč	Berky Jan	523/104	107 440 Kč
Procházkva Jaromír	207/208	14 196 Kč	Jahl Petr	523/214	53 279 Kč
Vass Juraj	207/409	83 234 Kč	Bohm Miroslav	524/114	8 691 Kč
Riedlová Michaela	207/502	22 735 Kč	Uller Petr	525/118	20 087 Kč
Horváthová Eva	208/210	10 388 Kč	Novotný Jaromír	527/102	86 404 Kč
Gabrhel Josef	314/209	83 397 Kč	Kolář Vladimír	527/113	13 749 Kč
Adiová Margita	314/305	13 394 Kč	Syblík Miroslav	529/120	8 992 Kč
Filipčík Jan	314/308	13 480 Kč	Tirpák Jan	536/115	22 562 Kč
Pekár Petr	314/405	10 314 Kč	Skřivanová Anna	536/123	8 460 Kč
Kubínová Věra	314/406	46 693 Kč	Todorová Gerlinda	536/205	34 933 Kč
Ledašil Jaroslav	316/109	54 300 Kč	Bílá Pavlína	536/217	9 149 Kč
Tirpáková Valérie	316/112	9 173 Kč	Král Jiří	540/102	31 262 Kč
Tancoš Emil	316/212	15 029 Kč	Dvořáková Renata	541/110	9 380 Kč
Tereszkiewicz Rys.	342/201	29 988 Kč	Šnábl Karel	541/118	13 447 Kč
Bělca Jiří	342/207	26 821 Kč	Berky Rudolf	543/121	19 525 Kč
Červenka Jiří	343/110	25 775 Kč	Hercok Jaroslav	543/221	31 106 Kč
Grepel Bedřich	343/208	29 502 Kč	Fuksa Josef	543/204	29 444 Kč
Ferčáková Libuše	401/110	30 441 Kč	Mojžiš Jan	543/207	31 316 Kč
Pravda Jiří	402/102	52 616 Kč	Burgetová Božena	544/105	50 005 Kč
Macháčková Eva	402/109	11 267 Kč	Bláško Vladimír	545/109	34 484 Kč
Kotlářová Marie	402/116	17 807 Kč	Jovanovič Srdjan	546/104	39 410 Kč
Hertl Jiří	405/103	19 126 Kč	Godiš Milan	546/112	8 232 Kč
Dvořák Jiří	407/201	26 854 Kč	Drevniák Milan	546/204	35 918 Kč
Pechoč Stanislav	407/220	94 355 Kč	Vejmělka Karol	546/215	20 866 Kč
Fafek Václav	408/106	12 115 Kč	Jirkovská Helena	553/113	14 712 Kč
Samec Petr	408/112	57 404 Kč	Karička Rudolf	553/202	20 362 Kč
Zahrádka Václav	408/206	18 334 Kč	Donoval Zdeněk	553/206	96 343 Kč
Harván Milan	408/222	27 026 Kč	Kolbertová Wanda	553/219	31 147 Kč
Hačeká Pavla	409/106	11 352 Kč	Hejduková Monika	553/221	17 298 Kč
Chuchel Pavel	409/217	112 057 Kč	Hejkal Jaroslav	554/109	53 103 Kč
Polák Bohumil	410/111	19 351 Kč	Švaňhalová Gabriela	554/112	8 057 Kč
Ledecký Jiří	410/112	10 655 Kč	Černý Josef	554/119	8 335 Kč
Hanuš Rudolf	411/107	8 648 Kč	<b>C E L K E M</b>		<b>3 181 203 Kč</b>

**ZASKLENÍ LODŽIÍ**  
**PŘÍMO**  
**OD VÝROBCE**

Volejte:  
**844 158 746**

Mobil: 777 151 205 www.balkony.cz  
**BALKON SYSTEM s.r.o.**  
 CERTIFIKOVÁNO

**10%** Sleva s tímto inzerátem

### Připravované a probíhající investiční akce SBD

Objekt:	Akce:
Pod Stadionem 404-405	zateplení štítů
Pod Stadionem 406-408	výměna vodoinstalace
Budovatelská 485	výměna kanalizace
Budovatelská 484	výměna kanalizace
Na Vyhliďce 476-479	oprava schodů u předních vchodů
Chomutovská 1203-1206	zateplení západní strany
Žitná 646	oprava střechy
Polní 653-654	zateplení severní a západní strany
Dlouhá 536-537	zateplení severní strany
Dlouhá 539	oprava a zateplení střechy
Okružní 553-554	výměna vchodových dveří
Příčná 559-560	montáž ventilačních turbín
Příčná 561	zateplení severní strany
Příčná 562	zateplení severní a východní strany
Lipová 566	montáž ventilačních turbín
Topolová 578-579	zateplení severní strany



Montáž žaluzií a silikonového těsnění do oken a dveří

**Petr KAŠPER**

Tel.: 607 753 237

**Komplexní bytová údržba**

**Roman  
JAMEČNÝ**

Provozovna: *Polní 1701, KADAŇ*

tel./fax: 474 345 482

E-mail: *jamecny@jamecny.cz*

http://: *www.jamecny.cz*

Roman Jamečný: 777 165 527

hotovost: 777 165 525

**Petr Jelínek, Polní 654**

Tel.: 474 376 027, 602 952 754

Montáže a revize elektro včetně hromosvodů, například:

- vystavování přihlášek k odběru el. energie •
- opravy a montáže el. instalací v bytech •
- výměny zvonkových tabel a domácích telefonů •

**Alena Kotlanová - Realitní kancelář**

- prodej a pronájem domů a bytů

- úvěry na bydlení s vkladem 0,- Kč

Nádražní 176 (AN - bud. cukrárny), Klášterec n.O.

Tel.: 774 944 344

**AUTODÍLY** *speed*

Prodej náhradních dílů na všechny typy automobilů



**Miroslav Krahulec**



431 51 Klášterec nad Ohří

Příčná 559

tel.: 776 349 254

privat:

Říční 757

Klášterec nad Ohří 431 51

e-mail: *miroslav.krahulec@tiscali.cz*

**Ing. Iva Pechoušová**  
**projektová činnost**

rodinné domy, stavební úpravy, rekonstrukce,  
přestavba bytových jader, kanalizace, vodovod, plynofikace

**Žitná 646, 431 51 Klášterec nad Ohří**  
**mobil: 737 884 215**

## VAŠE INZERCE

### PRODÁM

► Prodám dr. 3+1 (Dlouhá) nebo vyměním za 1+1 a doplatek.  
**Kontakt: 604 644 468**

► Prodám dr. 1+1 (Dlouhá).  
Cena: 205.000,- Kč.  
**Kontakt: 777 294 990**

► Prodám dr. 2+1 (17. listopadu).  
**Kontakt: 606 520 213**

► Prodám dr. 1+1 (Lípová).  
**Kontakt: 723 468 296**

► Prodám dr. 1+1 (Dlouhá).  
**Kontakt: 603 805 169**

► Prodám dr. 4+1 (Topolová).  
**Kontakt: 737 807 932**

► Prodám dr. 1+1 (Dlouhá).  
**Kontakt: 607 752 818**

► Prodám dr. 2+1 (s balkonem,-  
Žitná). Cena dohodou.  
**Kontakt: 775 072 991**

► Prodám dr. 1+1 v Družstevní  
ulici 544/11 nebo vyměním za  
garsoniéro. **Kontakt: 739 233 095**

### VÝMĚNA

► Vyměním dr. 3+1 za dr. 2+1 a  
doplatek. **Kontakt: 732 217 163**

► Vyměním dr. 4+1 za dr. 2+1  
nebo 3+1. **Kontakt: 605 250 317**

► Vyměním dr. 1+1 (17.listopadu)  
za dr. 3+1. Spěchá.  
**Kontakt: 732 816 103**

► Vyměním dr. 3+1 za dr. 2+1 a  
doplatek. **Kontakt: 731 913 216**

### KOUPÍM

► Koupím byt dr. 1+1 nebo v  
osobním vlastnictví.  
**Kontakt 732 841 454**

► Koupím dr. byt 2+1 s balkonem.  
**Kontakt: 737 960 809**

### RŮZNÉ

► Doučím matematiku.  
**Kontakt: 603 830 246**

► Přenechám od 1. 1. 2007 dobře  
prosperující večerku v Družstevní  
ulici. **Kontakt: 608 271 207**

### Změna v nahlašování poruch a havárií

Správa SBD připravila pro nahlašování všech poruch a havárií našich objektů jedno centrální tel. číslo. Připomínáme, že veškeré poruchy se hlásí v pracovní době správy SBD. Mimo pracovní dobu se hlásí pouze havárie. Za havárie jsou považovány poruchy, kdy hrozí ohrožení zdraví či životů, popřípadě poškození majetku družstva či nájemníků.

Veškeré poruchy a havárie rozvodů vody, kanalizace, topení, elektroinstalace, rozvodů plynu a výtahů se hlásí na číslo:

**774 723 721**

V případě nedostupnosti výše uvedeného tel. čísla je možné volat číslo **602 477 763**.

### NA PRODEJ

**Vynikající digitální zrcadlovka Olympus E-300,  
8 MP, 4/3 standard, antiprachový filtr (SSWF)  
+ příslušenství:**

CF karta 1 GB, objektiv 14-45mm 1:3.5-5.6;  
objektiv 40-150mm 1:3.5-4.5; nabíjecí Li-ion akumulátor;  
nabíječka BCM-2; USB kabel; video kabel,  
Olympus Master (Software CD-ROM), návod k použití.

Záruka ještě 1 rok. **Cena 17 000,- Kč.**

**Při rychlém jednání sleva až 1 000 Kč**

stránky výrobce: [www.olympus.cz](http://www.olympus.cz)



**Kontakt - tel.: 602 181 310, e-mail: [kadyo@vejprtsko.cz](mailto:kadyo@vejprtsko.cz)**

**TOTO ČÍSLO VYŠLO V NÁKLADU 2 150 ks.**

BYT - INFORMAČNÍ MĚSÍČNÍK PRO ČLENY SBD KLÁŠTEREC. Vydává SBD Klášterec n.O., řídí redakční rada - Petr Auf, Ing. Theodora Varadyová, Karel Háša. Adresa redakce: Chomutovská 61, 431 51 Klášterec nad Ohří, tel. 474 316 611, fax 474 316 610, E-mail: [podatelna@sbdklasterec.cz](mailto:podatelna@sbdklasterec.cz). Nevyžádané materiály a fotografie se nevracejí. Za původnost a obsahovou správnost jednotlivých příspěvků ručí jejich autoři. Nepodepsané příspěvky se nezveřejňují. Podepsané články, i zkratkou, nemusí být shodné s názory vydavatele.

SAZBA - K@DYO, TISK Akord s.r.o., Chomutov.