

# Zápis ze shromáždění vlastníků jednotek Žitná 650, ič: 096 01 091

**Místo konání schůze:** sušárna 650

**Datum konání:** 20. 5. 2026, 16:30

**Přítomno vlastníků:** 56,7 %

Schůze vlastníků ~~je~~ ~~není~~ způsobilá se usnášet (účast větší/~~menší~~ 50 %)

Náhradní shromáždění (15 min. po uvedeném čase „Shromáždění“) rozhoduje 2/3 přítomných, pouze o bodech uvedených v programu schůze, přítomní musí mít alespoň 40 % všech hlasů.

**Hosté:** ---

**Pozvánka rozeslána dne:** 20. 4. 2026

**Pořad jednání:** (viz. příloha/pozvánka)

1. Zahájení
2. Hospodaření SVJ - schválení účetní závěrky 2025  
pro 100% přít., proti 0%, zdržel 0%;
3. Plán oprav
  - Výměna zadních dveří včetně vstupu na RFID (opravit čílko pod dveřmi!!!)  
Pro: 61%, Proti:0%, zdržel: 39% - přijato;
  - Dodání stojanů na kola do kolárny v maximální možném počtu pro 15-20 kol  
Pro: 61%, Proti:0%, zdržel: 39% - přijato;
  - Oprava střechy (jakmile dosáhne střecha konce své životnosti, bude stoupat počet poruch  
střešního pláště...)  
Pro: 61%, Proti:0%, zdržel: 39% - přijato.
4. Kamery – bez výhrad;
5. Úklid – bez výhrad;
6. Diskuse – výměna lina ve výtahu, seřízení zasklení lodžie v bytě č. 6 (p. Žaloudek ml.)
7. Ukončeno v 17:30.

Mgr. Bc. Petr Auf  
předseda SVJ




**Zapsal:**

\_\_\_\_\_

jméno a podpis

**Schůzi řídil:**

  
\_\_\_\_\_

Mgr. Bc. Petr Auf, předseda SVJ